

Årsredovisning

för

Kleffan AB

556861-2948

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Kleffan AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 23 januari 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Vaggeryd den 23 januari 2025



Carl Johansson

Styrelsen för Kleffan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförvaltning, entreprenadverksamhet och bedriva handel med fordon och maskiner för fastighetsskötsel.

Företaget har sitt säte i Vaggeryd.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	997	1 143	1 062	1 457
Resultat efter finansiella poster	50	-416	-201	664
Soliditet (%)	3	4	7	11

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	1 490 773	-616 359	924 414
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-616 359	616 359	0
Årets resultat			-496	-496
Belopp vid årets utgång	50 000	874 414	-496	923 918

Villkorat aktieägartillskott uppgår till 2 571 000 kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	874 414
årets förlust	-496
	873 918
disponeras så att i ny räkning överföres	873 918
	873 918

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		996 966	1 143 293
Övriga rörelseintäkter		1 439 267	219 933
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		2 436 233	1 363 226
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-182 014	-387 763
Övriga externa kostnader		-1 162 689	-501 636
Personalkostnader	2	-326 836	-279 743
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-320 322	-353 084
Summa rörelsekostnader		-1 991 861	-1 522 226
Rörelseresultat		444 372	-159 000
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-128 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 967	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-268 835	-257 359
Summa finansiella poster		-394 868	-257 359
Resultat efter finansiella poster		49 504	-416 359
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag	3	200 000	-200 000
Lämnade koncernbidrag		-250 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-50 000	-200 000
Resultat före skatt		-496	-616 359
Årets resultat		-496	-616 359

Balansräkning	Not	2024-08-31	2023-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	20 246 349	17 670 494
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	5	0	1 528 812
Summa materiella anläggningstillgångar		20 246 349	19 199 306
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	6, 7	75 000	75 000
Fordringar hos koncernföretag	8	848 287	943 287
Andra långfristiga fordringar		1 564 038	855 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 487 325	1 873 287
Summa anläggningstillgångar		22 733 674	21 072 593
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		11 649	153 164
Övriga fordringar		2 973 880	3 586 065
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 675	21 553
Summa kortfristiga fordringar		3 004 204	3 760 782
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 374 949	1 931 470
Summa kassa och bank		1 374 949	1 931 470
Summa omsättningstillgångar		4 379 153	5 692 252
SUMMA TILLGÅNGAR		27 112 827	26 764 845

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

874 414

1 490 773

Årets resultat

-496

-616 359

Summa fritt eget kapital

873 918

874 414

Summa eget kapital

923 918

924 414

Långfristiga skulder

Övriga skulder

9

25 597 506

25 029 714

Summa långfristiga skulder

25 597 506

25 029 714

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

445 824

689 013

Övriga skulder

34 137

22 710

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

111 442

98 994

Summa kortfristiga skulder

591 403

810 717

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

27 112 827

26 764 845

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
-----------	-------

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Bokslutsdispositioner

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Mottagna koncernbidrag	200 000	-200 000
	200 000	-200 000

På grund av felaktigt bokfört lämnat koncernbidrag föregående bokföringsår återläggs koncernbidraget innevarande bokföringsår.

Not 4 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	18 832 398	10 153 318
Inköp	2 006 384	8 679 080
Försäljningar/utrangeringar	-756 637	0
Omklassificeringar	1 528 812	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	21 610 957	18 832 398
Ingående avskrivningar	-1 161 904	-808 820
Försäljningar/utrangeringar	117 618	0
Årets avskrivningar	-320 322	-353 084
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 364 608	-1 161 904
Utgående redovisat värde	20 246 349	17 670 494

Not 5 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 528 812	8 367 588
Försäljningar/utrangeringar	0	-6 838 776
Omklassificeringar	-1 528 812	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 528 812
Utgående redovisat värde	0	1 528 812

Not 6 Andelar i koncernföretag

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	880 000	880 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	880 000	880 000
Ingående nedskrivningar	-805 000	-805 000
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-805 000	-805 000
Utgående redovisat värde	75 000	75 000

Not 7 Specifikation andelar i koncernföretag

	Org.nr	Säte	Aktiekapital
Kleffans Arena AB	559056-0404	Vaggeryd	50 000
Kleffan Fastighetsförvaltning 16 AB	559403-1220	Vaggeryd	25 000

Not 8 Fordringar hos koncernföretag

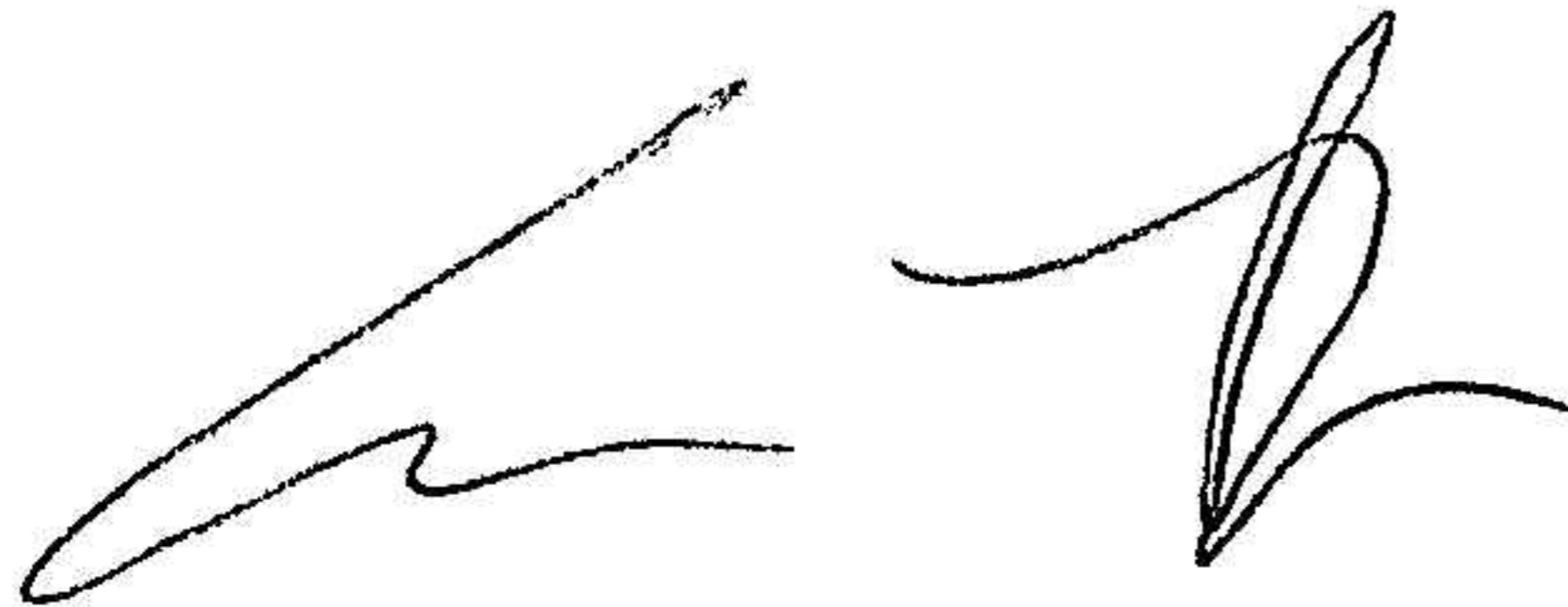
Fordringar hos Kleffans Arena AB uppgår till 648 287 kr.

Fordringar hos Kleffan Fastighetsförvaltning 16 AB uppgår till 200 000 kr.

Not 9 Långfristiga skulder

	2024-08-31	2023-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	25 597 506	25 029 714
	25 597 506	25 029 714

Vaggeryd den 23 januari 2025



Carl Johansson
Styrelseledamot