

Årsredovisning

för

Reuterwall Holding AB

556551-2547

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Reuterwall Holding AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2024-05-29. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Örebro 2024-05-24



Vidar Reutervall

Årsredovisning
för
Reuterwall Holding AB

556551-2547

Räkenskapsåret

2023

**Kopians överensstämmelse
med originalet intygas:**

Sidney Larsson
070-6108755

Styrelsen för Reuterwall Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under verksamhetsåret bedrivit fastighetsförvaltning.

Företaget är ett moderbolag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Företaget har sitt säte i Örebro.

Ägarförhållanden

Bolaget har ett helägt dotterbolag, Industridraperier i Örebro AB, org nr 556737-8236, med säte i Örebro.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	3 627	3 647	2 105	1 379
Resultat efter finansiella poster	421	6 048	8 471	-818
Soliditet (%)	6,6	5,0	neg	neg

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	-4 999 674	5 507 685	628 011
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			5 507 685	-5 507 685	0
Årets resultat				328 525	328 525
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	508 011	328 525	956 536

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	508 011
årets vinst	328 525
	836 536

disponeras så att	
till aktieägare utdelas (800 kronor per aktie)	800 000
i ny räkning överföres	36 536
	836 536

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
	1		
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		3 627 380	3 646 908
Övriga rörelseintäkter		55 937	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		3 683 317	3 646 908
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 192 617	-817 207
Personalkostnader	2	-170 962	-709 859
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-801 668	-801 668
Summa rörelsekostnader		-2 165 247	-2 328 734
Rörelseresultat		1 518 070	1 318 174
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		0	5 000 000
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	313 652
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		15 868	46 861
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 112 495	-630 330
Summa finansiella poster		-1 096 627	4 730 183
Resultat efter finansiella poster		421 443	6 048 357
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		-140 000	-213 596
Förändring av överavskrivningar		133 999	-212 039
Summa bokslutsdispositioner		-6 001	-425 635
Resultat före skatt		415 442	5 622 722
Skatter			
Skatt på årets resultat		-86 917	-115 037
Årets resultat		328 525	5 507 685

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

9 985 271

10 652 940

Inventarier, verktyg och installationer

4

78 040

212 039

Summa materiella anläggningstillgångar

10 063 311

10 864 979

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

5

100 000

100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

100 000

100 000

Summa anläggningstillgångar

10 163 311

10 964 979

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

1 047 596

764 342

Fordringar hos koncernföretag

6

6 588 736

6 561 753

Övriga fordringar

297 615

666 003

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

23 661

66 996

Summa kortfristiga fordringar

7 957 608

8 059 094

Kassa och bank

Kassa och bank

1 536 041

253 829

Summa kassa och bank

1 536 041

253 829

Summa omsättningstillgångar

9 493 649

8 312 923

SUMMA TILLGÅNGAR

19 656 960

19 277 902

Balansräkning

Not
1

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

508 011

-4 999 675

Årets resultat

328 525

5 507 685

Summa fritt eget kapital

836 536

508 010

Summa eget kapital

956 536

628 010

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

353 596

213 596

Ackumulerade överavskrivningar

78 040

212 039

Summa obeskattade reserver

431 636

425 635

Långfristiga skulder

7, 8

Övriga skulder till kreditinstitut

15 935 849

16 275 845

Summa långfristiga skulder

15 935 849

16 275 845

Kortfristiga skulder

8

Övriga skulder till kreditinstitut

339 996

339 996

Leverantörsskulder

194 763

52 519

Övriga skulder

833 356

1 516 209

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

964 824

39 688

Summa kortfristiga skulder

2 332 939

1 948 412

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

19 656 960

19 277 902

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 370 481	17 370 481
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	17 370 481	17 370 481
Ingående avskrivningar	-6 717 541	-6 049 872
Årets avskrivningar	-667 669	-667 669
Utgående ackumulerade avskrivningar	-7 385 210	-6 717 541
Utgående redovisat värde	9 985 271	10 652 940

2024053137744

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 769 987	1 769 987
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 769 987	1 769 987
Ingående avskrivningar	-1 557 948	-1 423 949
Årets avskrivningar	-133 999	-133 999
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 691 947	-1 557 948
Utgående redovisat värde	78 040	212 039

Not 5 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	100 000	100 000
Ingående uppskrivningar	0	
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp		0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	100 000	100 000

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 561 753	217 147
Tillkommande fordringar	26 983	6 344 606
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 588 736	6 561 753
Utgående redovisat värde	6 588 736	6 561 753

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	14 575 865	14 915 861
14 575 865	14 575 865	14 915 861

Not 8 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 16 275 845 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2023-12-31	2022-12-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	15 935 849	16 275 845
	15 935 849	16 275 845
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	339 996	339 996
	339 996	339 996

Not 9 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	1 000 000	1 000 000
Fastighetsinteckning	19 487 000	19 487 000
	20 487 000	20 487 000

Örebro 2024-05-28



Vidar Reutervall

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2024-05-28



Anders Bäsjo
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Reuterwall Holding AB, org.nr 556551-2547

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Reuterwall Holding AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Reuterwall Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Reuterwall Holding AB.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Reuterwall Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Reuterwall Holding AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Reuterwall Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

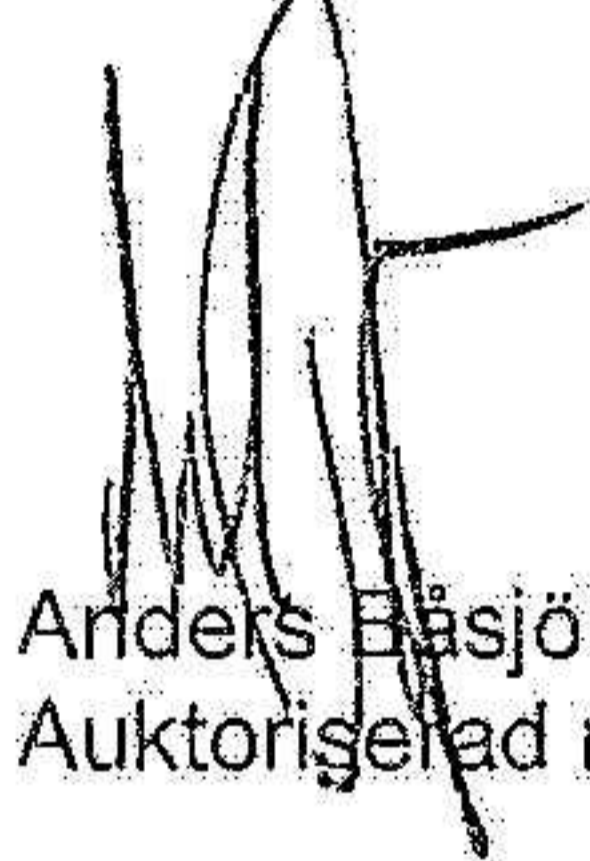
- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Örebro den 28 maj 2024



Anders Bäsjo
Auktoriserad revisor