

# Årsredovisning

för

## IMP i Höör AB

556680-8605

Räkenskapsåret

2025

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av:**

Mikael Arderup, Styrelseledamot

2026-03-26

Styrelsen för IMP i Höör AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver fastighetsmäklari, juridisk verksamhet samt förvaltning av aktier och därmed förenlig verksamhet.

IMP i Höör AB är moderbolag till Jurist- & Mäklarhuset Holding i Höör AB, org.nr 556482-3663.

IMP i Höör AB har under året sålt samtliga aktier i Jurist- & Mäklarhuset i Höör AB, org.nr 556790-2613.

Det upprättas inte någon koncernredovisning enligt 7 kap 3§ Årsredovisningslagen.

Företaget har sitt säte i Höör, Skåne län.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	278	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	566	711	495	-4
Soliditet (%)	49	69	51	38

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	40 168	710 656	<b>850 824</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		710 656	-710 656	<b>0</b>
Årets resultat			434 935	<b>434 935</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>750 824</b>	<b>434 935</b>	<b>1 285 759</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	750 824
årets vinst	434 935
	<b>1 185 759</b>
disponeras så att till aktieägare utdelas	700 000
i ny räkning överföres	485 759
	<b>1 185 759</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

278 176

0

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**278 176**

**0**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-11 725

-14 344

**Summa rörelsekostnader**

**-11 725**

**-14 344**

**Rörelseresultat**

**266 451**

**-14 344**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

1

300 000

725 000

**Summa finansiella poster**

**300 000**

**725 000**

**Resultat efter finansiella poster**

**566 451**

**710 656**

### Bokslutsdispositioner

Lämnade koncernbidrag

-50 000

0

Förändring av periodiseringsfonder

-50 382

0

**Summa bokslutsdispositioner**

**-100 382**

**0**

**Resultat före skatt**

**466 069**

**710 656**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-31 134

0

**Årets resultat**

**434 935**

**710 656**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	1 200 000	1 200 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	0	25 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 225 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 200 000</b>	<b>1 225 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		278 176	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>278 176</b>	<b>0</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 253 254	0
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 253 254</b>	<b>0</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 531 430</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 731 430</b>	<b>1 225 000</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		750 824	40 168
Årets resultat		434 935	710 656
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 185 759</b>	<b>750 824</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 285 759</b>	<b>850 824</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		50 382	0
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>50 382</b>	<b>0</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
	4		
Skulder till koncernföretag		1 354 155	364 176
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 354 155</b>	<b>364 176</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		31 134	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>41 134</b>	<b>10 000</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>2 731 430</b>	<b>1 225 000</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not 1 Resultat från andelar i koncernföretag

	2025	2024
Erhållna utdelningar	75 000	500 000
Resultat vid avyttringar	225 000	225 000
	<b>300 000</b>	<b>725 000</b>

#### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 200 000	1 250 000
Försäljningar		-25 000
Omklassificeringar		-25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 200 000</b>	<b>1 200 000</b>

#### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	25 000	
Försäljningar	-25 000	
Omklassificeringar		25 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>25 000</b>

**Not 4 Långfristiga skulder**

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Långfristiga skulder till dotterföretag	1 354 155	364 176
	<b>1 354 155</b>	<b>364 176</b>

**Not Rapport om årsredovisningen**

För denna årsredovisning har Rapport om årsredovisningen upprättats av: Carina Hägneryd, Ludvig & Co AB som är auktoriserad redovisningskonsult genom medlemskap i Srf konsulternas förbund.

Årsredovisningen beslutades 2026-03-26

Höör

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

*Mikael Arderup*  
Mikael Arderup

2026-03-26