

Årsredovisning

Engströms Sakförarbyrå AB

556789-0438

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Johan Sibelius Engström , Styrelseledamot
2025-04-25

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Engströms Sakförarbyrå AB bedriver verksamhet i Stockholm med omnejd. Företaget tillhandahåller juridiska tjänster inom hyres- och bostadsrättsområdet och den huvudsakliga verksamheten bedrivs inom Stockholms län.

Merparten av företagets klienter är ägare av flerfamiljsfastigheter och de vanligaste klienterna är fastighetsbolag och bostadsrättsföreningar. Typiska uppdrag är att på fastighetsägarsidan biträda vid förhandlingar av olika slag och att företräda vid processer i hyresnämnden och i allmänna domstolar. Till följd av specialistkompetens, engagemang, prestigelöshet och strävan efter flexibla utomprocessuella lösningar framför utdragna processer är det mycket vanligt att klienter återkommer med nya uppdrag.

Företaget har sitt säte i Tullinge.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	1 487	1 444	1 379	1 586
Resultat efter finansiella poster	1 045	550	234	464
Soliditet %	94	92	91	88
Kassalikviditet %	3564	2167	1862	1497

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	100 000	2 519 710	488 460
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-220 000	
- Balanseras i ny räkning		488 460	-488 460
- Årets resultat			783 046
- Belopp vid årets utgång	100 000	2 788 170	783 046

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 788 170
<i>Årets resultat</i>	<i>783 046</i>
<i>Summa</i>	<i>3 571 216</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	360 000
Balanseras i ny räkning	3 211 216
<i>Summa</i>	<i>3 571 216</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 486 924	1 444 331
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	1 486 924	1 444 331
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-202 162	-251 477
Personalkostnader	2 -368 162	-735 564
Summa rörelsekostnader	-570 324	-987 041
Rörelseresultat	916 600	457 290
Finansiella poster		
Ränteintäkter	128 258	92 616
Summa finansiella poster	128 258	92 616
Resultat efter finansiella poster	1 044 858	549 906
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	-49 000	75 000
Summa bokslutsdispositioner	-49 000	75 000
Resultat före skatt	995 858	624 906
Skatter		
Skatt på årets resultat	-212 812	-136 446
Årets resultat	783 046	488 460

BALANSRÄKNING

1

	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier, verktyg och installationer	0	0
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>	0	0
Summa anläggningstillgångar	0	0
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	38 344	49 122
Övriga fordringar	30 087	83 316
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	82 116	54 051
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	<i>150 547</i>	<i>186 489</i>
<i>Kassa och bank</i>		
Bank	4 366 407	3 774 451
<i>Summa kassa och bank</i>	<i>4 366 407</i>	<i>3 774 451</i>
Summa omsättningstillgångar	4 516 954	3 960 940
SUMMA TILLGÅNGAR	4 516 954	3 960 940

BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 788 170	2 519 710
Årets resultat	783 046	488 460
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>3 571 216</i>	<i>3 008 170</i>
Summa eget kapital	3 671 216	3 108 170
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	719 000	670 000
Summa obeskattade reserver	719 000	670 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	11 465	6 525
Övriga skulder	40 170	59 504
Upplupna kostnader	75 103	116 741
Summa kortfristiga skulder	126 738	182 770
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4 516 954	3 960 940

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-12-31	2023-12-31
--	------------	------------

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

Not 3 Rapport om årsredovisningen/årsbokslutet

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Caroline Serrander, Tirfing RAS AB

UNDERSKRIFTER

Stockholm

Undertecknad den dag som framgår av våra digitala underskrifter

Johan Sibelius Engström

Johan Sibelius Engström

Styrelseledamot

2025-04-11

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift 2025-04-16

Per Lindblom

Per Lindblom

Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Engströms Sakförarbyrå AB
Org.nr 556789-0438

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Engströms Sakförarbyrå AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Engströms Sakförarbyrå ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Engströms Sakförarbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Engströms Sakförarbyrå AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Engströms Sakförarbyrå AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm 2025-04-16

Per Lindblom

Per Lindblom
Auktoriserad revisor