

---

# ÅRSREDOVISNING

## 2024/2025

---

Styrelsen för AB mark bygg och uthyrning i Linköping får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30.

*Årsredovisningen omfattar*

Sid 2	<b>FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE</b>
Sid 3	<b>RESULTATRÄKNINGAR</b>
Sid 4	<b>BALANSRÄKNINGAR</b>
Sid 6	<b>REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER</b>

Undertecknad styrelseledamot i AB mark bygg och uthyrning i Linköping intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma den 12 september 2025. Årsstämman beslöt godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Linköping 2025-09-12

Pierre Karlsson



---

# ÅRSREDOVISNING

## 2024/2025

---

Styrelsen för AB mark bygg och uthyrning i Linköping får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 -- 2025-04-30.

*Årsredovisningen omfattar*

Sid 2	<b>FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE</b>
Sid 3	<b>RESULTATRÄKNINGAR</b>
Sid 4	<b>BALANSRÄKNINGAR</b>
Sid 6	<b>REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER</b>

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Linköping registrerades år 2006 och bedriver anläggningsverksamhet inom bygg.

Bolaget är moderföretag till ADMB Stensättning & dränering i Linköping AB, org.nr 556737-3542.

### Flerårsöversikt

Nedan visas utvecklingen under de senaste fyra åren.

	2405-2504	2305-2404	2205-2304	2105-2204
Nettoomsättning, tkr	1 917 283	3 056 228	1 773 665	1 474 090
Resultat efter finansiella poster, tkr	749 020	2 528 616	159 663	22 972
Soliditet	52%	58%	16%	14%

\*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

### Förändringar i eget kapital

Eget kapital	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	0	1 753 285	1 853 285
Utdelning			0	0
Årets resultat			371 206	371 206
Belopp vid årets utgång	100 000	0	2 124 491	2 224 491

Förslag till vinstdisposition	KR
Från föregående år balanserad vinst	1 753 285
Årets vinst	371 206
<b>Vinstmedel till förfogande</b>	<b>2 124 491</b>

### Styrelsens förslag till disposition

Delas ut till aktieägare	200 000
Balanseras i ny räkning	1 924 491
<b>Summa</b>	<b>2 124 491</b>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar och bokslutskommentarer.

AB mark bygg och uthyrning i Linköping

Org nr 556717-2183

RESULTATRÄKNINGAR

2025100301249

KR	Not	2024-05-01 --2025-04-30	2023-05-01 --2024-04-30
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m m</b>			
Nettoomsättning		1 917 283	3 056 228
Övriga rörelseintäkter		206 661	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m m</b>		<b>2 123 944</b>	<b>3 056 228</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-65 304	-31 501
Övriga externa kostnader		-673 665	-658 832
Personalkostnader	2	-308 837	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-314 153	-355 199
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 361 959</b>	<b>-1 045 532</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>761 985</b>	<b>2 010 696</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande		689	1 045
Utdelning från dotterföretag		0	530 000
Räntekostnader och liknande		-13 654	-13 125
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-12 965</b>	<b>517 920</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>749 020</b>	<b>2 528 616</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Skillnad mellan bokförd avskrivning och avskrivning enligt plan		-121 191	-50 000
Avsättning till periodiseringsfond		-158 000	-485 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-279 191</b>	<b>-535 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>469 829</b>	<b>1 993 616</b>
Skatt på årets resultat		-98 623	-301 289
<b>Årets resultat</b>		<b>371 206</b>	<b>1 692 327</b>

AB mark bygg och uthyrning i Linköping

Org nr 556717-2183

BALANSRÄKNINGAR

KR	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>Tillgångar</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Pågående nybyggnad på annans mark	3	4 090 742	2 593 127
Pågående markanläggning på annans mark	4	149 587	0
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	385 430	744 399
Inventarier, verktyg och installationer	6	470 639	329 496
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>5 096 398</b>	<b>3 667 022</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>5 096 398</b>	<b>3 667 022</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		266 800	195 950
Övriga fordringar		269 516	36 545
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		79 876	84 436
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>616 192</b>	<b>316 931</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		61 447	149 063
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>61 447</b>	<b>149 063</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>677 639</b>	<b>465 994</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>5 774 037</b>	<b>4 133 016</b>

2025100301250

## BALANSRÄKNINGAR

KR	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>Eget kapital och skulder</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1.000 aktier)		100 000	100 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 753 285	60 958
Årets resultat		371 206	1 692 327
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>2 124 491</b>	<b>1 753 285</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 224 491</b>	<b>1 853 285</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder	7	643 000	485 000
Avskrivning utöver plan		321 191	200 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>964 191</b>	<b>685 000</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	8	141 491	200 039
Övriga skulder		1 011 480	661 480
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 152 971</b>	<b>861 519</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		29 101	402 386
Skulder till koncernföretag		810 301	1 401
Skatteskulder		319 596	262 877
Övriga skulder		125 623	58 548
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		147 763	8 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>1 432 384</b>	<b>733 212</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>5 774 037</b>	<b>4 133 016</b>

## REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2025100301252

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Tillämpade avskrivningstider	Antal år
Byggnader och mark	33,3
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5
Inventarier, verktyg och installationer	5

Bolaget äger 100% av aktierna i ADMB stensättning dränering & entreprenad i Linköping AB, org.nr 556737-3542.

### Noter till resultaträkningen

#### Not 2 Personal

##### *Medelantalet anställda*

	2024/2025	2023/2024
Kvinnor	0	0
Män	1	1
<b>Totalt för bolaget</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

### Noter till balansräkningen

#### Not 3 Pågående nybyggnad på annans mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	2 593 127	503 127
Inköp	1 497 615	2 090 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 090 742</b>	<b>2 593 127</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående planenligt restvärde</b>	<b>4 090 742</b>	<b>2 593 127</b>

Byggnaden är inte färdigställd varför ingen avskrivning görs detta år.

REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

2025100301253

Not 4 Markanläggning på annans mark	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	0	0
Inköp	149 587	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>149 587</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	0	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Utgående planenligt restvärde	149 587	0

Markanläggningen är inte färdigställd varför avskrivning görs detta år.

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	2 240 307	2 240 307
Inköp	126 600	0
Försäljningar/utrangeringar	-483 549	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 883 358</b>	<b>2 240 307</b>
Ingående avskrivningar	-1 495 908	-1 229 078
Försäljningar/utrangeringar	193 420	0
Årets avskrivningar	-195 440	-266 830
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 497 928</b>	<b>-1 495 908</b>
Utgående planenligt restvärde	385 430	744 399

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärde	959 402	676 827
Inköp	271 616	282 575
Försäljningar/utrangeringar	-130 800	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 100 218</b>	<b>959 402</b>
Ingående avskrivningar	-629 906	-541 537
Försäljningar/utrangeringar	119 040	0
Årets avskrivningar	-118 713	-88 369
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-629 579</b>	<b>-629 906</b>
Utgående planenligt restvärde	470 639	329 496

Not 7 Periodiseringsfonder	2025-04-30	2024-04-30
Periodiseringsfond, tax 2025	485 000	485 000
Periodiseringsfond, tax 2026	158 000	0
<b>Summa periodiseringsfonder</b>	<b>643 000</b>	<b>485 000</b>

## REDOVISNINGSPRINCIPER OCH NOTER

Not 8 Skulder till kreditinstitut

Skuld som förfaller senare än 5 år efter bokslutsdagen

2025-04-30

2024-04-30

0

0

Övriga noter

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Linköping 2025-09-12

Pierre Karlsson

