

2025071808486

# Årsredovisning

för

**1st Fiedler AB**

Org.nr. 556777-6702

Räkenskapsåret

2024-01-01 – 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning

| Innehåll                        | Sida |
|---------------------------------|------|
| Förvaltningsberättelse          | 2    |
| Resultaträkning                 | 3    |
| Balansräkning                   | 4    |
| Noter                           | 6    |
| Underskrifter av årsredovisning | 8    |

Styrelsen för 1st Fiedler AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att förvalta fast egendom, aktier och liknande värdepapper.

Bolaget har sitt säte i Lomma.

### Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

|                                   | 2024 | 2023 | 2022 | 2021  | 2020  |
|-----------------------------------|------|------|------|-------|-------|
| Nettoomsättning                   | 0    | 0    | 0    | 0     | 0     |
| Resultat efter finansiella poster | -391 | 145  | 794  | 1 523 | 1 406 |
| Soliditet (%)                     | 100  | 100  | 99   | 99    | 99    |

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

### Förändringar i eget kapital (EK)

|                         | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt     |
|-------------------------|--------------|---------------------|----------------|------------|
| Belopp vid årets ingång | 100 000      | 43 218 212          | 96 704         | 43 414 916 |
| Utdelning               | 0            | -1 400 000          | 0              | -1 400 000 |
| Balanseras i ny räkning | 0            | 96 704              | -96 704        | 0          |
| Årets resultat          | 0            | 0                   | -428 430       | -428 430   |
| Belopp vid årets utgång | 100 000      | 41 914 916          | -428 430       | 41 586 486 |

### Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Balanserat resultat | 41 914 916        |
| Årets resultat      | -428 430          |
| <b>Summa</b>        | <b>41 486 486</b> |

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

|                         |                   |
|-------------------------|-------------------|
| Balanseras i ny räkning | 41 486 486        |
| <b>Summa</b>            | <b>41 486 486</b> |

# Resultaträkning

| Resultaträkning  | Not | 2024-01-01<br>2024-12-31 | 2023-01-01<br>2023-12-31 |
|--|-----|--------------------------|--------------------------|
| <b>Rörelseresultat</b>   |     |                          |                          |
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                                   |     |                          |                          |
| Nettoomsättning  |     | 0                        | 0                        |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                             |     | <b>0</b>                 | <b>0</b>                 |
| <b>Rörelsekostnader</b>  |     |                          |                          |
| Övriga externa kostnader   |     | -123 552                 | -61 952                  |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>  |     | <b>-123 552</b>          | <b>-61 952</b>           |
| <b>Rörelseresultat</b>   |     | <b>-123 552</b>          | <b>-61 952</b>           |
| <b>Finansiella poster</b>  |     |                          |                          |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                                 |     | 3 712                    | 314 783                  |
| Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar |     | -224 617                 | -22 524                  |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                       |     | -46 364                  | -85 360                  |
| <b>Summa finansiella poster</b>  |     | <b>-267 270</b>          | <b>206 899</b>           |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>   |     | <b>-390 822</b>          | <b>144 947</b>           |
| <b>Resultat före skatt</b>   |     | <b>-390 822</b>          | <b>144 947</b>           |
| <b>Skatter</b>   |     |                          |                          |
| Skatt på årets resultat  |     | -37 608                  | -48 243                  |
| <b>Årets resultat</b>  |     | <b>-428 430</b>          | <b>96 704</b>            |

# Balansräkning

| Balansräkning Tillgångar                               | Not | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| <b>TILLGÅNGAR</b>                                      |     |                   |                   |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                           |     |                   |                   |
| <b>Finansiella anläggningstillgångar</b>               |     |                   |                   |
| Andelar i koncernföretag                               | 2   | 25 973 606        | 24 785 106        |
| Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag | 3   | 1 008 516         | 0                 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav                 | 4   | 2 861 431         | 2 861 431         |
| Andra långfristiga fordringar                          | 5   | 8 784 717         | 12 593 233        |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>         |     | <b>38 628 270</b> | <b>40 239 770</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>                     |     | <b>38 628 270</b> | <b>40 239 770</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                           |     |                   |                   |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                         |     |                   |                   |
| Fordringar hos koncernföretag                          |     | 0                 | 189 617           |
| Övriga fordringar                                      |     | 203 824           | 330 991           |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>                   |     | <b>203 824</b>    | <b>520 608</b>    |
| <b>Kortfristiga placeringar</b>                        |     |                   |                   |
| Övriga kortfristiga placeringar                        |     | 2 285 125         | 2 285 125         |
| <b>Summa kortfristiga placeringar</b>                  |     | <b>2 285 125</b>  | <b>2 285 125</b>  |
| <b>Kassa och bank</b>                                  |     |                   |                   |
| Kassa och bank   |     | 516 892           | 437 717           |
| <b>Summa kassa och bank</b>                            |     | <b>516 892</b>    | <b>437 717</b>    |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>                     |     | <b>3 005 841</b>  | <b>3 243 450</b>  |
| <b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>                                |     | <b>41 634 111</b> | <b>43 483 220</b> |

# Balansräkning

| Balansräkning Eget kapital och skulder       | Not | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| <b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>              |     |                   |                   |
| <b>Eget kapital</b>                          |     |                   |                   |
| <b>Bundet eget kapital</b>                   |     |                   |                   |
| Aktiekapital                                 |     | 100 000           | 100 000           |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>             |     | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Fritt eget kapital</b>                    |     |                   |                   |
| Balanserat resultat                          |     | 41 914 916        | 43 218 212        |
| Årets resultat                               |     | -428 430          | 96 704            |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>              |     | <b>41 486 486</b> | <b>43 314 916</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>                    |     | <b>41 586 486</b> | <b>43 414 916</b> |
| <b>Kortfristiga skulder</b>                  |     |                   |                   |
| Skatteskulder                                |     | 17 625            | 43 304            |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter |     | 30 000            | 25 000            |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>            |     | <b>47 625</b>     | <b>68 304</b>     |
| <b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>        |     | <b>41 634 111</b> | <b>43 483 220</b> |

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Andelar i koncernföretag

|   | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|---|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 24 797 630        | 20 911 946        |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                   |                   |
| Lämnade aktieägartillskott                | 1 188 500         | 3 885 684         |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>25 986 130</b> | <b>24 797 630</b> |
| Ingående nedskrivningar                   | -12 524           | 0                 |
| <b>Förändringar av nedskrivningar</b>     |                   |                   |
| Årets nedskrivningar                      | 0                 | -12 524           |
| <b>Utgående nedskrivningar</b>            | <b>-12 524</b>    | <b>-12 524</b>    |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>25 973 606</b> | <b>24 785 106</b> |

## Not 3 – Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

|   | 2024-12-31       | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden               | 0                | 0          |
| <b>Förändringar av anskaffningsvärden</b> |                  |            |
| Inköp                                     | 8 516            | 0          |
| Lämnade aktieägartillskott                | 1 000 000        | 0          |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>        | <b>1 008 516</b> | <b>0</b>   |
| <b>Redovisat värde</b>                    | <b>1 008 516</b> | <b>0</b>   |

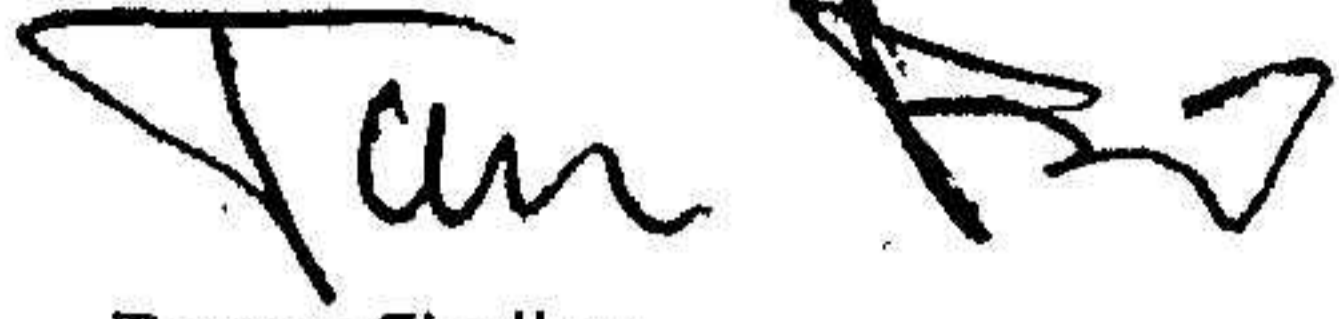
## Not 4 – Andra långfristiga värdepappersinnehav

|                                    | 2024-12-31       | 2023-12-31       |
|------------------------------------|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden        | 3 161 431        | 3 161 431        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>3 161 431</b> | <b>3 161 431</b> |
| Ingående nedskrivningar            | -300 000         | -300 000         |
| <b>Utgående nedskrivningar</b>     | <b>-300 000</b>  | <b>-300 000</b>  |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>2 861 431</b> | <b>2 861 431</b> |

### Not 5 – Andra långfristiga fordringar

|                                     | 2024-12-31        | 2023-12-31        |
|-------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden         | 12 593 233        | 17 093 233        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b>  | <b>12 593 233</b> | <b>17 093 233</b> |
| <b>Förändring av nedskrivningar</b> |                   |                   |
| Reglerade fordringar                | -3 808 516        | -4 500 000        |
| <b>Utgående nedskrivningar</b>      | <b>-3 808 516</b> | <b>-4 500 000</b> |
| <b>Redovisat värde</b>              | <b>8 784 717</b>  | <b>12 593 233</b> |

## Underskrifter av årsredovisning



Tomas Fiedler

2025-06-25

Styrelseledamot

556777-6702

# Fastställelseintyg

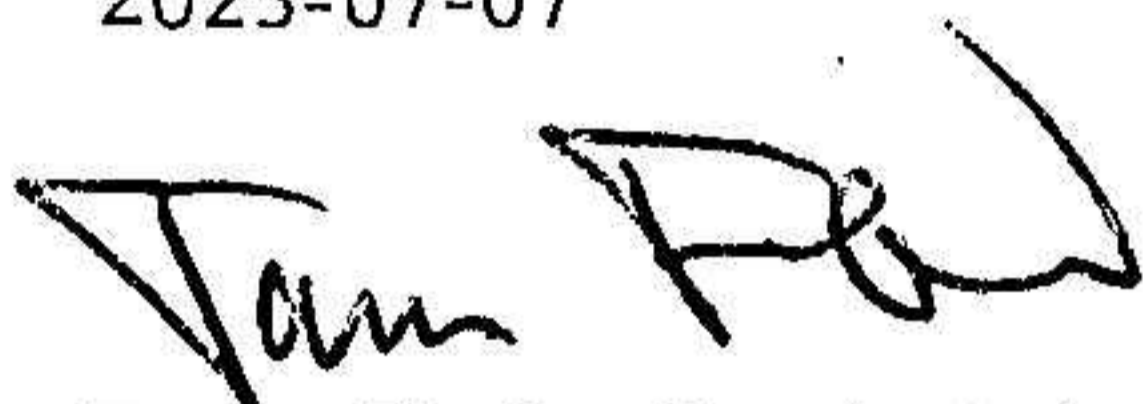
1st Fiedler AB (556777-6702)

Räkenskapsår 2024-01-01 – 2024-12-31

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-25. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen stämmer överens med originalet.

2025-07-07



Tomas Fiedler, Styrelseledamot