

Årsredovisning

för

Sonoma Förvaltning AB

556599-7011

Räkenskapsåret

2024-07-01 - 2025-06-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-24.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Micael Askerdal, Styrelseledamot

2025-10-24

Styrelsen och verkställande direktören för Sonoma Förvaltning AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Sonoma Förvaltning AB äger och förvaltar en hyresfastighet i Bollebygd.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till MICASK Holding AB, 559116-1939.

Företaget har sitt säte i Bollebygd.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	2 067	1 965	1 862	1 819
Resultat efter finansiella poster	-150	-485	-60	423
Soliditet (%)	7	8	11	11
Balansomslutning	16 942	17 180	17 584	17 722

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	200 000	13 000	1 640 591	-485 102	1 368 489
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-485 102	485 102	0
Årets resultat				-150 445	-150 445
Belopp vid årets utgång	200 000	13 000	1 155 489	-150 445	1 218 044

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 155 489
årets förlust	-150 445
	1 005 044
disponeras så att i ny räkning överföres	1 005 044
	1 005 044

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Rörelseintäkter			
Hysesintäkter		2 067 010	1 965 274
Övriga rörelseintäkter		122	150
Summa rörelseintäkter		2 067 132	1 965 424
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-441 271	-460 484
Övriga externa kostnader		-158 976	-125 852
Personalkostnader	2	-589 416	-692 339
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-372 163	-365 813
Summa rörelsekostnader		-1 561 826	-1 644 488
Rörelseresultat		505 306	320 936
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 203	22 434
Räntekostnader och liknande resultatposter		-662 954	-828 472
Summa finansiella poster		-655 751	-806 038
Resultat efter finansiella poster		-150 445	-485 102
Resultat före skatt		-150 445	-485 102
Årets resultat		-150 445	-485 102

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	12 247 692	12 607 492
Inventarier	4	18 713	31 076
Summa materiella anläggningstillgångar		12 266 405	12 638 568
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Fordringar hos koncernföretag	5	3 816 358	3 656 358
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 816 358	3 656 358
Summa anläggningstillgångar		16 082 763	16 294 926
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		9	100 219
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		13 269	23 000
Summa kortfristiga fordringar		13 278	123 219
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		846 021	762 279
Summa kassa och bank		846 021	762 279
Summa omsättningstillgångar		859 299	885 498
SUMMA TILLGÅNGAR		16 942 062	17 180 424

Balansräkning	Not	2025-06-30	2024-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		13 000	13 000
Summa bundet eget kapital		213 000	213 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 155 489	1 640 590
Årets resultat		-150 445	-485 102
Summa fritt eget kapital		1 005 044	1 155 488
Summa eget kapital		1 218 044	1 368 488
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	6, 7	15 165 000	15 525 000
Summa långfristiga skulder		15 165 000	15 525 000
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	360 000	0
Leverantörsskulder		9 048	10 954
Skatteskulder		1 634	0
Övriga skulder		27 943	27 943
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		160 393	248 039
Summa kortfristiga skulder		559 018	286 936
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		16 942 062	17 180 424

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier	3-5 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2024-07-01 -2025-06-30	2023-07-01 -2024-06-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 Byggnader och mark

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	18 709 937	18 709 937
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	18 709 937	18 709 937
Ingående avskrivningar	-6 102 445	-5 742 645
Årets avskrivningar	-359 800	-359 800
Utgående ackumulerade avskrivningar	-6 462 245	-6 102 445
Utgående redovisat värde	12 247 692	12 607 492

Not 4 Inventarier

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	213 214	176 125
Inköp		37 089
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	213 214	213 214
Ingående avskrivningar	-182 138	-176 125
Årets avskrivningar	-12 363	-6 013
Utgående ackumulerade avskrivningar	-194 501	-182 138
Utgående redovisat värde	18 713	31 076

Not 5 Fordringar hos koncernföretag

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	3 656 358	3 456 525
Tillkommande fordringar	160 000	199 833
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 816 358	3 656 358
Utgående redovisat värde	3 816 358	3 656 358

Not 6 Långfristiga skulder

	2025-06-30	2024-06-30
Skulder som betalas senare än fem år efter balansdagen	13 725 000	15 525 000
	13 725 000	15 525 000

Not 7 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 15 525 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2025-06-30	2024-06-30
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	15 165 000	15 525 000
	15 165 000	15 525 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	360 000	0
	360 000	0

Not 8 Ställda säkerheter

	2025-06-30	2024-06-30
Fastighetsinteckning	18 000 000	18 000 000
	18 000 000	18 000 000

Not 9 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Sara Müllerström, Ludvig & Co AB.

Årsredovisningen beslutades 2025-10-15

Bollebygd

Micael Askerdal
Micael Askerdal
Verkställande direktör
2025-10-24