

Årsredovisning för

Pamanova Aktiebolag

556397-7247

2024

Räkenskapsåret: 2024-01-01 till 2024-12-31

| Innehållsförteckning: | Sida |
|------------------------|-------|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 - 4 |
| Noter | 5 - 6 |
| Underskrifter | 7 |

Undertecknad styrelseledamot i Pamanova Aktiebolag intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämman 2025-05-20. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg den 20 maj 2025


Peter Kollhed

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Pamanova Aktiebolag, 556397-7247, med säte i Göteborg får härmed avge årsredovisning för räkneskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall driva handel med värdepapper samt därmed förenlig verksamhet, äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Företaget har sitt säte i Göteborg
Bolaget har stabila inkomster med i huvudsak hyresinkomster.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | Belopp i kr 2021 |
|-----------------------------------|---------|---------|---------|---------------------|
| Nettoomsättning | 326 500 | 312 600 | 344 667 | 343 000 |
| Resultat efter finansiella poster | 303 740 | 281 420 | 423 035 | 307 248 |
| Soliditet, % | 39 % | 34 % | 43 % | 40 % |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reservfond | Uppsk.fond | Fritt eget kap. |
|---------------------------------|--------------|------------|------------|-----------------|
| Vid årets början | 100 000 | | 692 310 | 1 558 220 |
| Disposition enl årsstämmobeslut | | | | |
| Årest resultat | | | | |
| Vid årets slut | 100 000 | | 692 310 | 1 828 621 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|---|------------------|
| Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, 1 828 621 kr disponeras enligt följande: | |
| balanserat resultat | 1 558 220 |
| årets resultat | 231 883 |
| Totalt | 1 790 103 |
| disponeras för balanseras i ny räkning | 1 790 103 |
| Summa | 1 790 103 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

| Belopp i kr | Not | 2024-01-01 - 2024-12-31 | 2023-01-01 - 2023-12-31 |
|---|-----|----------------------------|----------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | 326 500 | 312 600 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 326 500 | 312 600 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga extra kostnader | | - 113 091 | -151 508 |
| Personalkostnader | 2 | - 42 565 | - 66 145 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | - 35 894 | - 35 894 |
| Summa rörelsekostnader | | - 191 550 | - 253 547 |
| Rörelseresultat | | 134 950 | 59 053 |
| Finansiella poster | | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | | 314 498 | 342 114 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 0 | 0 |
| Räntekostnader och liknande poster | | - 127 208 | - 119 747 |
| Summa finansiella poster | | 187 290 | 222 367 |
| Resultat efter finansiella poster | | 322 240 | 281 420 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Förändring av periodiseringsfonder | | 18 500 | 29 600 |
| Summa bokslutsdispositioner | | 18 500 | 29 600 |
| Resultat före skatt | | 303 740 | 311 020 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | - 71 857 | - 57 973 |
| Årets resultat | | 231 883 | 253 047 |

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark rdringar | 3 | 1 734 276 | 1 734 276 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 1 734 276 | 1 734 276 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar koncernföretag | 4 | 4 645 082 | 4 407 497 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 4 645 082 | 4 407 497 |
| Summa anläggningstillgångar | | 6 379 358 | 6 141 773 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 284 777 | 284 777 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 284 777 | 284 777 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 4 123 | 255 |
| Summa kassa och bank | | 4 123 | 255 |
| Summa omsättningstillgångar | | 288 900 | 285 032 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 6 668 258 | 6 426 805 |

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget Kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktie kapital | | 100 000 | 100 000 |
| Uppskrivningsfond | | 692 310 | 692 310 |
| Summa bundet eget kapital | | 792 310 | 792 310 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 2 035 778 | 1 151 121 |
| Årets resultat | | 303 740 | 253 047 |
| Summa fritt eget kapital | | 2 339 518 | 1 404 168 |
| Summa eget kapital | | 3 131 828 | 2 196 478 |
| Obeskattade reserver | | | |
| Periodiseringsfonder | | 464 700 | 446 200 |
| Summa obeskattade reserver | | 464 700 | 446 200 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 5 | 2 292 912 | 2 292 912 |
| Summa långfristiga skulder | | 2 292 912 | 2 292 912 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 13 248 | 13 248 |
| Leverantörsskulder | | 5 915 | 5 915 |
| Skatteskulder | | 330 953 | 259 096 |
| Övriga skulder | | 0 | 0 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 27 000 | 27 000 |
| Summa kortfristiga skulder | | 377 116 | 305 259 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 6 266 556 | 5 240 849 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016: 10 Årsredovisning i mindre företag

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kap 3 § upprättas inte någon koncernredovisning.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknas nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| Anläggningstillgångar | År |
|------------------------------------|----|
| Immateriella anläggningstillgångar | |
| Materiella anläggningstillgångar: | |
| - Byggnader | 50 |

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (22,0 till 20,6%) i förhållande till balansslutningen.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Byggnader och mark

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 2 496 000 | 2 496 000 |
| | <u>2 496 000</u> | <u>2 496 000</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | - 833 512 | - 797 618 |
| -Årets avskrivning enligt plan | - 35 894 | - 35 894 |
| | <u>- 869 406</u> | <u>- 833 512</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | 1 626 594 | 1 662 488 |

Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 2 531 892 | 2 531 892 |
| -Insättningar | | |
| -Uttag | | |
| -Omklassificering | | |
| | <u>2 531 892</u> | <u>2 531 892</u> |
| Akkumulerade nedskrivningar: | | |
| -Vid årets slut | | |
| Redovisat värde vid årets slut | 2 531 892 | 2 531 892 |

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---|------------------|------------------|
| Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen | 2 306 160 | 2 306 160 |
| Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mindre än fem år efter balansdagen | 0 | 0 |
| | <u>2 306 160</u> | <u>2 306 160</u> |

Not 6 Ställda säkerheter och eventalförpliktelse

| Ställda säkerheter | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|------------------|------------------|
| Ställda säkerheter | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut Fastighetsinteckningar | 2 400 000 | 2 400 000 |
| Summa ställda säkerheter | <u>2 400 000</u> | <u>2 400 000</u> |

Underskrifter

Göteborg den 20 Maj 2025



Peter Kollhed