

2025071726225

PIN ENTERPRISE AB

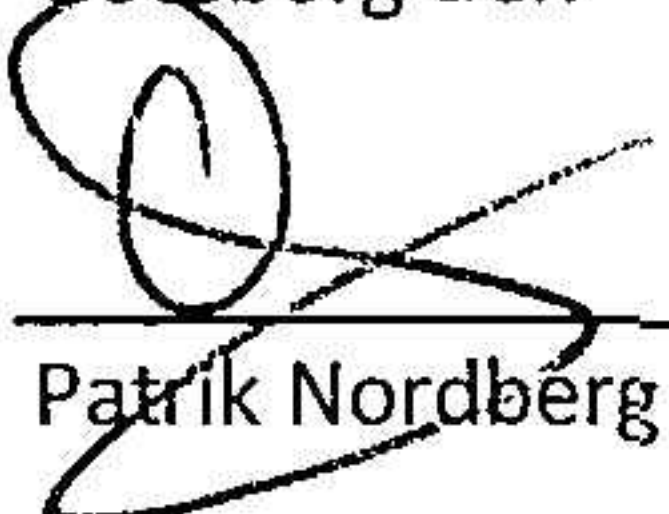
Org nr 559238-3532

Undertecknad styrelseledamot i PIN Enterprise AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årstämma den *18 juli 2025*

Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Göteborg den

2025-07-16


Patrik Nordberg

ÅRSREDOVISNING 2024-03-01 - 2025-02-28

2025071726226

PIN ENTERPRISE AB

Org nr 559238-3532

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	5,6
Underskrifter	6



ÅRSREDOVISNING 2024-03-01 - 2025-02-28

Förvaltningsberättelse

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2024-03-01 -- 2025-02-28.
Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fast egendom och värdepapper samt därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är i Ale.

Ekonomisk översikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 701 655	741 076	21 996 935	81 196	977 350
Soliditet	92,08%	92,10%	92,74%	4,68%	95,22%

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets början		25 000	22 584 782	23 350 858
Utdelning			-204000	-204 000
Balanseras i ny räkning		741076	-741 076	0
Årets resultat			2 701 655	2 701 655
Belopp vid årets utgång	25 000	23 121 858	2 701 655	25 848 513

Resultatdisposition

Medel att disponera

Balanserat resultat	23 121 858
Årets resultat	2 701 655
Summa	25 823 513

Förslag till disposition

Utdelning	209 000
Balanseras i ny räkning	25 614 513
Summa	25 823 513

Kommentar till dispositioner

Dispositionerna har gjorts med beaktande av bolagets framtida konsolideringsbehov för att kunna genomföra nödvändiga investeringar och för att klara framtida kriser.

Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 209 000 kr i år, vilket motsvarar 836 kr per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet såsom väsentliga investeringar, försäljning eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Resultaträkning

	Not	2024-03-01 2025-02-28	2023-03-01 2024-02-29
<i>Rörelseintäkter</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa intäkter		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-18 799	-16 110
Summa rörelsekostnader		-18 799	-16 110
RÖRELSERESULTAT		-18 799	-16 110
<i>Finansiella poster</i>			
Ränteintäkter		16 774	69 574
Nedsk.av fin. anläggningstillgångar och kortfr. plac.		2 703 680	687 616
Räntekostnader			-4
Summa finansiella poster		2 720 454	757 186
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		2 701 655	741 076
RESULTAT FÖRE SKATT		2 701 655	741 076
ÅRETS RESULTAT		2 701 655	741 076

2025071726228

25

Balansräkning

	Not	2025-02-28	2024-02-29
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Andra långfristiga fordringar	3	27 968 320	24 936 070
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>28 018 320</i>	<i>24 986 070</i>
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		0	271 664
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>0</i>	<i>271 664</i>
Kassa och bank		53 155	95 186
Summa omsättningstillgångar		53 155	366 850
SUMMA TILLGÅNGAR		28 071 475	25 352 920

2025071726229

Balansräkning

	Not	2025-02-28	2024-02-29
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		23 121 858	22 584 781
Årets resultat		2 701 655	741 076
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<i>25 823 513</i>	<i>23 325 857</i>
Summa eget kapital		25 848 513	23 350 857
Långfristiga skulder			
	4		
Skulder till koncernföretag		2 215 272	1 994 373
Summa långfristiga skulder		2 215 272	1 994 373
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		2 690	2 690
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		5 000	5 000
Summa kortfristiga skulder		7 690	7 690
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		28 071 475	25 352 920

2025071726230

Tilläggsupplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisnings i mindre företag.

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avvikelser från grundläggande principer, allmänna råd eller rekommendationer

Det förekommer inga avvikelser från grundläggande principer, allmänna råd eller rekommendationer.

Värderingsprinciper m.m.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärdet om inget annat anges.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag	Org nr	Säte	Antal/ Kapitalandel%	2025-02-28	2024-02-29
				Redovisat värde	Redovisat värde
PIN Holding AB	559225-7868	Ale	500/100%	50 000	50 000
Ingående anskaffningsvärden				50 000	50 000
Utgående anskaffningsvärden				50 000	50 000
Redovisat värde				50 000	50 000

Not 3 Andra långfristiga fordringar


	2025-02-28	2024-02-29
Ingående anskaffningsvärden	27 611 320	23 616 320
Tillkommande fordringar	357 000	3 995 000
Reglerade fordringar	0	0
Utgående anskaffningsvärden	27 968 320	27 611 320
Ingående nedskrivningar	-2 675 250	-3 391 296
Återförda nedskrivningar	2 675 250	716 046
Årests nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	-2 675 250
Redovisat värde	27 968 320	24 936 070

Avser kapitalförsäkringar


Not 4 Långfristiga skulder

	2025-02-28	2024-02-29
Förfaller senare än 5 år	2 215 272	1 994 373

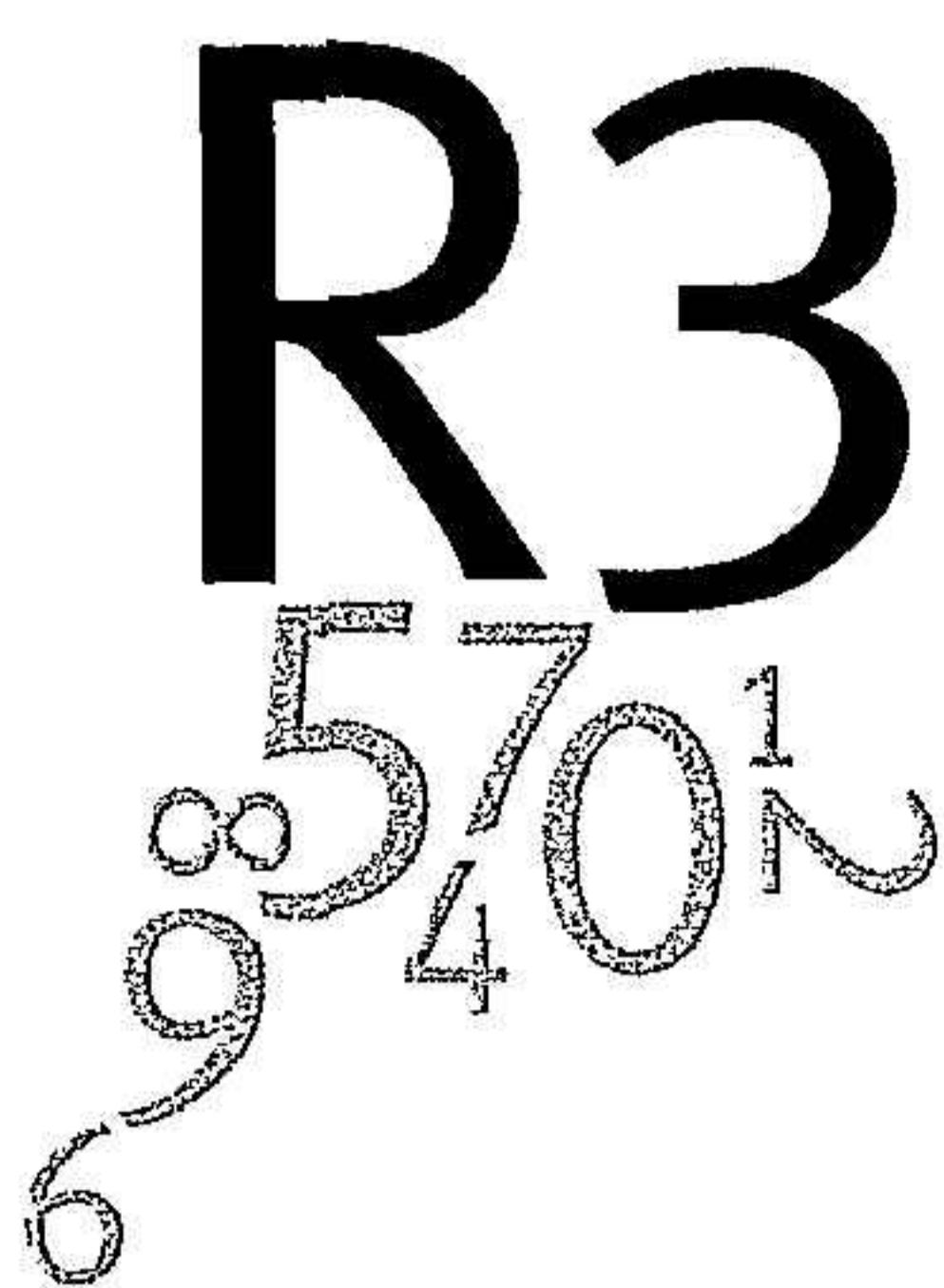
Göteborg den 2025-07-16


Patrik Nordberg
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 16/7 2025


Mikael Thorsson
Auktoriserad revisor

2025071726232



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i PIN Enterprise AB
Org.nr. 559238-3532

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för PIN Enterprise AB för räkenskapsåret 2024-03-01 -- 2025-02-28.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av PIN Enterprise ABs finansiella ställning per den 28 februari 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PIN Enterprise AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



R3

5701
9201**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för PIN Enterprise AB för räkenskapsåret 2024-03-01 -- 2025-02-28 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till PIN Enterprise AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min

professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 16 juli 2025



Mikael Thorsson

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas