

ÅRSREDOVISNING

för

Vi Tre Bygg AB

Org.nr. 556480-4549

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01--2024-06-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	11

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Lars Eriksson, Styrelseledamot
2024-10-23

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Viktiga förhållanden och väsentliga händelser

Avslutning Hulebäcksgymnasiet´s storkök, ombyggnad servering klart i augusti 2024.

Ombyggnad Thorildskolan´s storkök, entreprenadsumma etapp 1 beräknas till ca 5 miljoner.

Ombyggnad kylanläggning etapp 2 ca 3 miljoner.

Projektet beräknas vara klart i september/oktober 2024

Bolagets projekt till fast pris resultatavräknas enligt successiv vinstavräkning.

Verksamhetens art och inriktning

Vi Tre Bygg AB bedriver byggnadsverksamhet i Göteborgsregionen.

Säte

Företagets säte är i Göteborg.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	34 523	20 431	14 316	15 828	7 565
Res. efter finansiella poster	4 926	872	-1 049	916	-142
Balansomslutning	11 998	15 440	12 695	11 624	13 161
Soliditet (%)	76,57	40,73	48,06	64	52,6

Definitioner av nyckeltal, se noter

Bolagets omsättning har ökat mer än 30% i förhållande till jämförelseåret med anledning av att bolaget vunnit en upphandling av ett större projekt med fler tilläggsarbeten.

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång					5 748
	200 000	40 000	4 999 797	508 384	181
Utdelning			-1 000 000	0	-1 000
Balanseras i ny räkning			508 384	-508	0
Årets resultat				3 029	3 029
				349	349
Belopp vid årets utgång	200 000	40 000	4 508 181	3 029	7 777
				349	530

RESULTATDISPOSITION

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till årsstämman förfogande står	
balanserad vinst	4 508 181
årets vinst	<u>3 029 349</u>
	7 537 530

Styrelsen föreslår att	
till aktieägarna utdelas	2 000 000
i ny räkning överföres	<u>5 537 530</u>
	7 537 530

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 000 000,00 kr. vilket motsvarar 1 000,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-07-01 2024-06-30	2022-07-01 2023-06-30
Rörelsens intäkter m.m.			
Nettoomsättning	2	34 522 674	20 431 259
Övriga rörelseintäkter		<u>0</u>	<u>4 119</u>
		34 522 674	20 435 378
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter		-26 596 447	-16 734 537
Övriga externa kostnader		-754 739	-720 927
Personalkostnader	3	-2 190 297	-2 211 049
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-87 230	-10 751
Övriga rörelsekostnader		<u>-104 035</u>	<u>0</u>
		-29 732 748	-19 677 264
Rörelseresultat		4 789 926	758 114
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar		23 839	111 346
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		152 612	33 618
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-40 728</u>	<u>-30 612</u>
		135 723	114 352
Resultat efter finansiella poster		4 925 649	872 466
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>-1 095 000</u>	<u>-225 000</u>
		-1 095 000	-225 000
Resultat före skatt		3 830 649	647 466
Skatt på årets resultat	4	-801 300	-139 082
Årets resultat		<u>3 029 349</u>	<u>508 384</u>

BALANSRÄKNING	Not	2024-06-30	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	<u>561 893</u>	<u>33 814</u>
		561 893	33 814
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	<u>5 818 658</u>	<u>4 435 107</u>
		5 818 658	4 435 107
Summa anläggningstillgångar		6 380 551	4 468 921
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		271 379	3 095 601
Aktuell skattefordran		0	71 315
Övriga fordringar		36 860	1 055
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		739 640	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>110 378</u>	<u>142 407</u>
		1 158 257	3 310 378
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>4 458 848</u>	<u>7 660 874</u>
Summa kassa och bank		4 458 848	7 660 874
Summa omsättningstillgångar		5 617 105	10 971 252
SUMMA TILLGÅNGAR		11 997 656	15 440 173

BALANSRÄKNING	Not	2024-06-30	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		200 000	200 000
Reservfond		40 000	40 000
		<u>240 000</u>	<u>240 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		4 508 181	4 999 796
Årets resultat		3 029 349	508 384
		<u>7 537 530</u>	<u>5 508 180</u>
Summa eget kapital		<u>7 777 530</u>	<u>5 748 180</u>
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfond	7	1 776 000	681 000
Summa obeskattade reserver		<u>1 776 000</u>	<u>681 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		877 225	2 789 766
Aktuella skatteskulder		587 607	0
Övriga skulder		449 831	1 705 937
Fakturerad men ej upparbetad intäkt		0	3 791 616
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		529 463	723 674
Summa kortfristiga skulder		<u>2 444 126</u>	<u>9 010 993</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		11 997 656	15 440 173

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder

Övriga tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäktsredovisning

Inkomsten redovisas till det verkliga värdet av vad som erhållits eller kommer att erhållas. Avdrag görs för lämnade rabatter.

Pågående entreprenadavtal

Uppdrag till fast pris

Entreprenadavtal till fastpris redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs, så kallade successiv vinstavräkning. När utfallet av ett uppdrag går att bedöma på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga utgifter enligt färdigställandegraden av aktiviteterna i avtalet på balansdagen. Intäkterna värderas till verkligt värde för ersättning som har erhållits eller kommer att erhållas i förhållande till färdigställandegraden.

Färdigställandegraden har beräknats som nedlagda uppdragsutgifter per balansdagen i relation till de totalt beräknade uppdragsutgifterna för att fullgöra uppdraget.

När det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten, redovisas den befarade förlusten omgående i resultatet.

NOTER

Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

	Antal år
Inventarier, verktyg och installationer	5

Leasing

Samtliga leasingavtal kostnadsförs linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatt

Aktuell skatt är inkomstskatt för innevarande räkenskapsår som avser årets skattepliktiga resultat och den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte har redovisats. Aktuell skatt värderas till det sannolika beloppet enligt de skattesatser och skatteregler som gäller på balansdagen.

Not 2	Leasingavtal - Operationell leasing leasegivare	2023/2024	2022/2023
	Årets leasingavgifter uppgår till	188 159	202 780
	Framtida minimileasingavgifter för icke uppsägningsbaraleasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:		
	Inom 1 år	152 100	171 794
	Mellan 2 till 5 år	608 400	286 080
		<u>760 500</u>	<u>457 874</u>

I bolagets redovisning utgörs den operationella leasingen i allt väsentligt av hyrda lokaler och bilar. Avtalet om hyra löper på tre år.

NOTER

Not 3	Medelantal anställda	2023/2024	2022/2023
	<i>Medelantal anställda</i>		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	4,00	4,00
Not 4	Skatt på årets resultat	2023/2024	2022/2023
	Aktuell skatt	<u>-801 300</u>	<u>-139 082</u>
	Summa redovisad skatt	-801 300	-139 082
	<i>Avstämning av effektiv skatt</i>		
	Resultat före skatt	3 830 649	647 466
	Skattekostnad 20,60% (20,60%)	-789 114	-133 378
	Skatteeffekt av:		
	Ej avdragsgilla kostnader	-3 171	-3 927
	Ej skattepliktiga intäkter	241	43
	Schablonintäkt periodiseringsfond	-3 675	-1 822
	Tillägg på återförd periodiseringsfond	-2 287	0
	Avrundningsdifferens	<u>-3 294</u>	<u>2</u>
	Summa redovisad skatt	-801 300	-139 082

NOTER

Not 5	Inventarier, verktyg och installationer	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärde	315 806	315 806
	Inköp	1 258 290	0
	Försäljningar/utrangeringar	-670 290	0
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	903 806	315 806
	Ingående avskrivningar	-281 992	-271 241
	Försäljningar/utrangeringar	27 309	0
	Årets avskrivningar	-87 230	-10 751
	Utgående ackumulerade avskrivningar	-341 913	-281 992
	Utgående redovisat värde	561 893	33 814
Not 6	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2024-06-30	2023-06-30
	Ingående anskaffningsvärde	4 435 107	4 331 392
	Inköp	1 607 992	637 146
	Försäljningar/utrangeringar	-224 441	-533 431
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	5 818 658	4 435 107
	Utgående redovisat värde	5 818 658	4 435 107
	På balansdagen uppgår marknadsvärdet på ovanstående värdepapper till 7 152 621 kronor		
Not 7	Periodiseringsfond	2024-06-30	2023-06-30
	Periodiseringsfond 2018	0	185 000
	Periodiseringsfond 2021	271 000	271 000
	Periodiseringsfond 2023	225 000	225 000
	Periodiseringsfond 2024	1 280 000	0
		1 776 000	681 000

NOTER

Not 8	Ställda säkerheter	2024-06-30	2023-06-30
	Spärrade bankmedel för företagets egen räkning	376 650	376 650
	Summa ställda säkerheter	<u>376 650</u>	<u>376 650</u>

Not 9 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Västra Frölunda

Lars Eriksson
Lars Eriksson

Johan Eriksson Flyning
Johan Eriksson Flyning

Daniel Eriksson
Daniel Eriksson

2024-10-21

2024-10-21

2024-10-21

Vår revisionsberättelse har lämnats den 21 oktober 2024.

Forvis Mazars AB

Carl Gerdman
Carl Gerdman
Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Vi Tre Bygg AB , org.nr 556480-4549

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Vi Tre Bygg AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Vi Tre Bygg ABs finansiella ställning per den 30 juni 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Vi Tre Bygg AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Vi Tre Bygg AB för räkenskapsåret 2023-07-01 -- 2024-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Vi Tre Bygg AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg

2024-10-21

Forvis Mazars AB

Carl Gerdtman

Carl Gerdtman

Auktoriserad revisor