

# Årsredovisning

för

## Gute KM AB

556382-0397

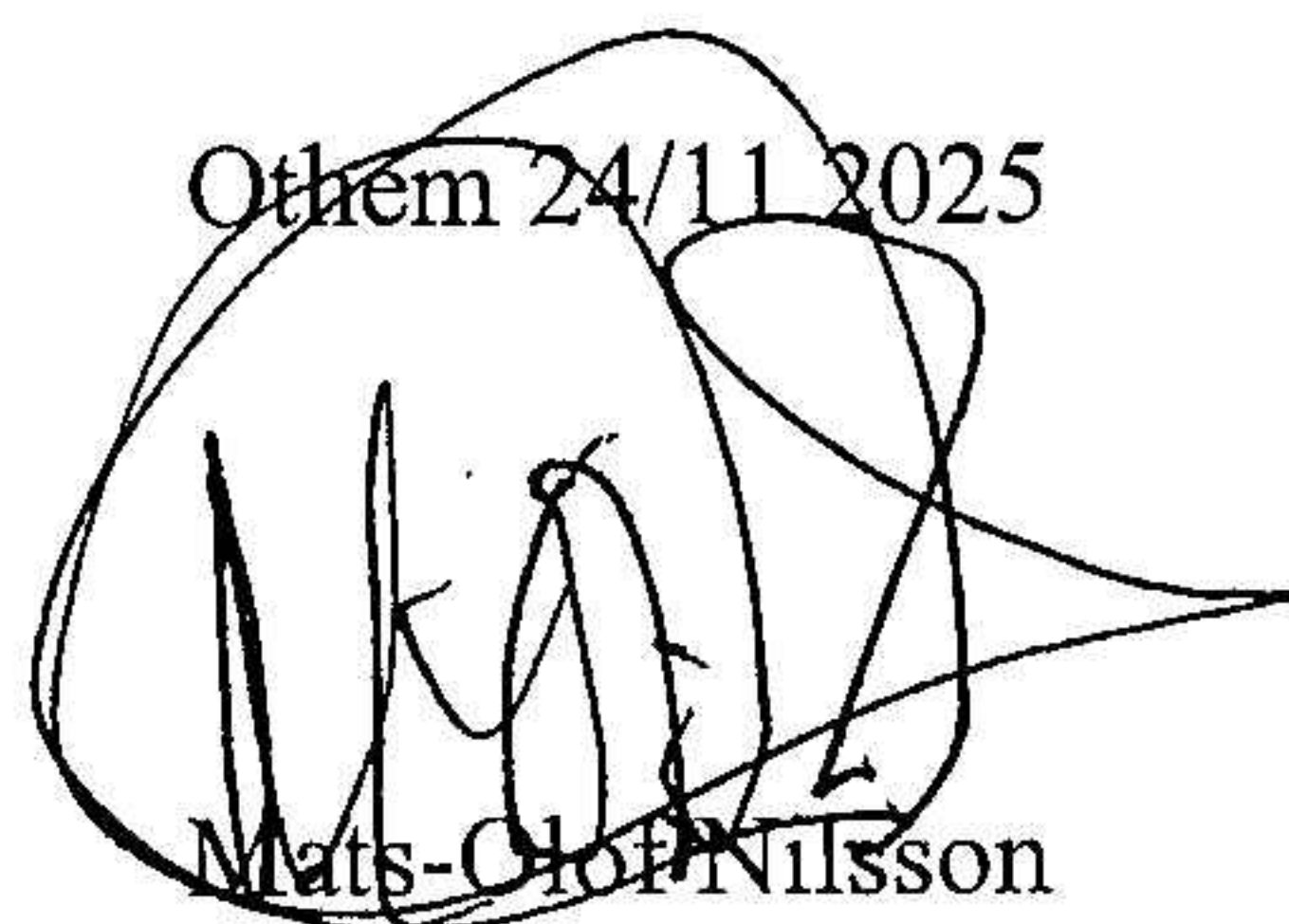
Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Gute KM AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 24/11 2025. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Othem 24/11 2025



Mats-Olof Nilsson

# Årsredovisning

för

## Gute KM AB

556382-0397

Räkenskapsåret

2024-07-01 – 2025-06-30

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:



Styrelsen för Gute KM AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets verksamhet består i förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Gotlands län, Gotlands kommun.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser.

Flerårsöversikt (tkr)	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	0	0	0
Soliditet (%)	94	99	100	100

### Förändringar i eget kapital

	Aktie-	Reserv-	Balanserat	Årets	Totalt
		fond	resultat	resultat	
Belopp vid årets ingång	100 000	22 234	2 061 507	66 077	2 249 818
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-200 000		-200 000
Balanseras i ny räkning			66 077	-66 077	0
Årets resultat				113 354	113 354
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>22 234</b>	<b>1 927 584</b>	<b>113 354</b>	<b>2 163 172</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 927 585
årets vinst	113 354
	<b>2 040 939</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (200 kronor per aktie)	200 000
i ny räkning överföres	1 840 939
	<b>2 040 939</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

Med hänsyn till de krav som ställs på bolagets egna kapital, dess konsolideringsbehov, likviditet mm kommer den föreslagna utdelningen inte att påverka bolaget negativt. Soliditeten och bolagets tillgång till rörelsekapital är fortsatt god.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

18 000

18 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**18 000**

**18 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-7 695

-8 245

Personalkostnader

1

0

0

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-21 103

-21 103

**Summa rörelsekostnader**

**-28 798**

**-29 348**

**Rörelseresultat**

**-10 798**

**-11 348**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

75 000

0

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

58 994

94 321

**Summa finansiella poster**

**133 994**

**94 321**

**Resultat efter finansiella poster**

**123 196**

**82 973**

**Resultat före skatt**

**123 196**

**82 973**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-9 842

-16 896

**Årets resultat**

**113 354**

**66 077**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-06-30</b>	<b>2024-06-30</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förbättringsutgifter på annans fastighet	2	47 269	68 372
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>47 269</b>	<b>68 372</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav		30 000	30 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>77 269</b>	<b>98 372</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		52 625	51 752
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		26 289	36 373
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>78 914</b>	<b>88 125</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 144 066	2 075 398
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>2 144 066</b>	<b>2 075 398</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 222 980</b>	<b>2 163 523</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 300 249</b>	<b>2 261 895</b>

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

22 234

22 234

**Summa bundet eget kapital**

**122 234**

**122 234**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 927 585

2 061 508

Årets resultat

113 354

66 077

**Summa fritt eget kapital**

**2 040 939**

**2 127 585**

**Summa eget kapital**

**2 163 173**

**2 249 819**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder

130 076

5 076

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

7 000

7 000

**Summa kortfristiga skulder**

**137 076**

**12 076**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 300 249**

**2 261 895**

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Förbättringsutgift på annans fastighet: 25 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

#### Not 1 Medelantalet anställda

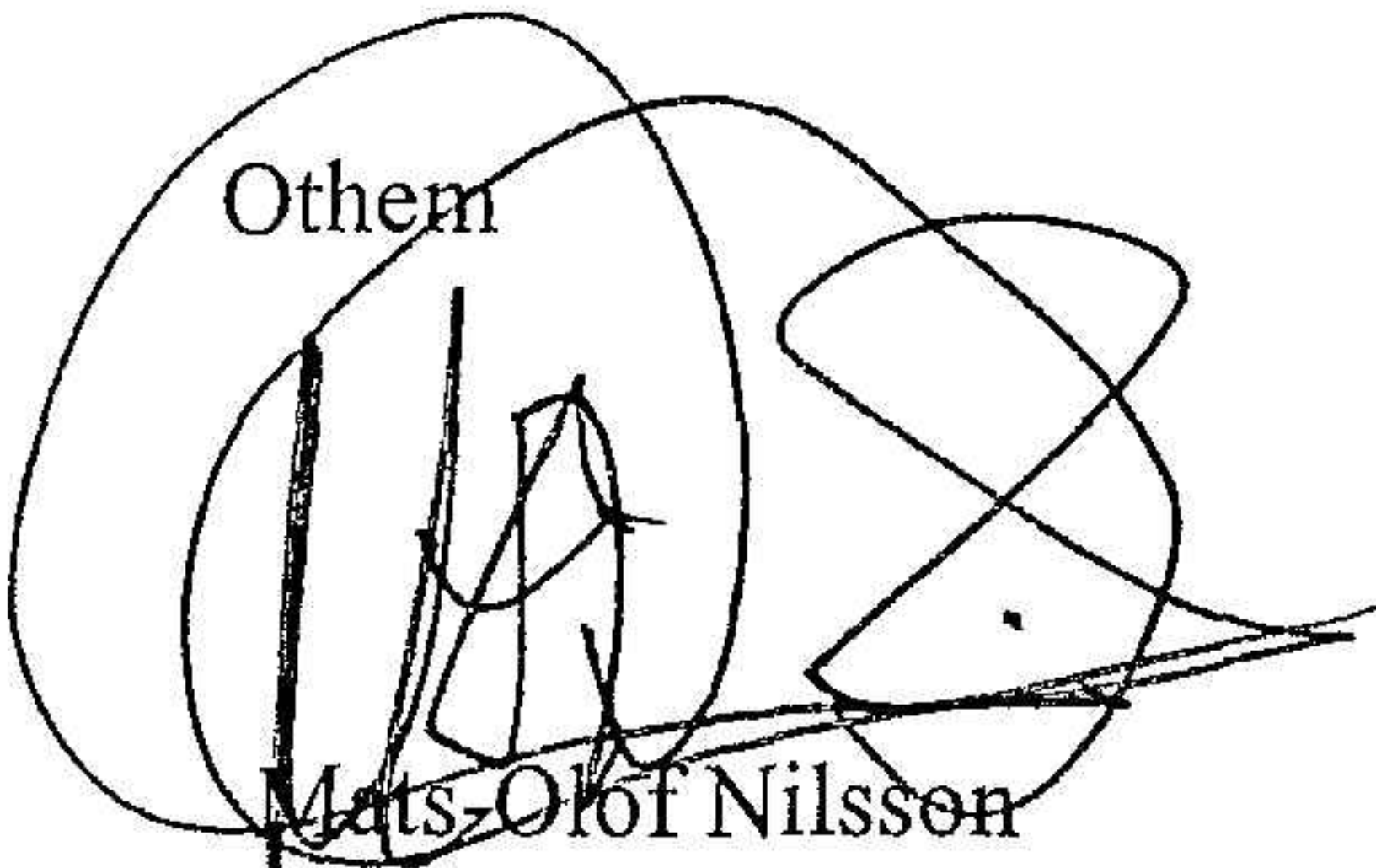
2024-07-01	2023-07-01
-2025-06-30	-2024-06-30
0	0

#### Not 2 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2025-06-30	2024-06-30
Ingående anskaffningsvärden	577 929	577 929
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>577 929</b>	<b>577 929</b>
Ingående avskrivningar	-509 557	-488 454
Årets avskrivningar	-21 103	-21 103
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-530 660</b>	<b>-509 557</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>47 269</b>	<b>68 372</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Årsredovisningen beslutades 25/11/24

Othem  
  
Mats-Olof Nilsson

2025-11-24

NS

2026012701337