

Årsredovisning

Jan Lindmark Holding AB

559036-2025

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 – 2023-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-10-16. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Lindmark

2023-11-01

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget äger en fastighet för uthyrning. Företaget har sitt säte i Örnsköldsvik.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2207-2306	2107-2206	2007-2106	1907-2006
Nettoomsättning	17	18	22	22
Resultat efter finansiella poster	-155	-27	-26	-159
Soliditet %	87	84	82	79

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	63 000	2 980 483	-27 134	3 016 349
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-26 000		-26 000
- Balanseras i ny räkning		-27 134	27 134	0
- Årets resultat			-155 092	-155 092
- Belopp vid årets utgång	63 000	2 927 349	-155 092	2 835 257

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 927 349
Årets resultat	-155 092
<i>Summa</i>	<i>2 772 257</i>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	26 000
Balanseras i ny räkning	2 746 257
<i>Summa</i>	<i>2 772 257</i>

RESULTATRÄKNING

1

	2022-07-01 2023-06-30	2021-07-01 2022-06-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	17 200	18 400
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	17 200	18 400
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-56 979	-68 943
Personalkostnader	2 -18 272	-27 271
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-48 376	-48 376
Summa rörelsekostnader	-123 627	-144 590
Rörelseresultat	-106 427	-126 190
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	-194	111 675
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-48 280	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-191	-12 619
Summa finansiella poster	-48 665	99 056
Resultat efter finansiella poster	-155 092	-27 134
Resultat före skatt	-155 092	-27 134
Årets resultat	-155 092	-27 134

BALANSRÄKNING

1

		2023-06-30	2022-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	3	2 474 025	2 522 401
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		2 474 025	2 522 401
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	4	33 183	81 463
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		33 183	81 463
Summa anläggningstillgångar		2 507 208	2 603 864
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		900	0
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		900	0
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		600 328	950 328
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		600 328	950 328
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		133 093	27 101
<i>Summa kassa och bank</i>		133 093	27 101
Summa omsättningstillgångar		734 321	977 429
SUMMA TILLGÅNGAR		3 241 529	3 581 293

BALANSRÄKNING

	2023-06-30	2022-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	63 000	63 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	63 000	63 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 927 349	2 980 483
Årets resultat	-155 092	-27 134
<i>Summa fritt eget kapital</i>	2 772 257	2 953 349
Summa eget kapital	2 835 257	3 016 349
Långfristiga skulder		
Övriga skulder	394 025	486 000
Summa långfristiga skulder	394 025	486 000
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder	4 247	70 944
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder	12 247	78 944
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	3 241 529	3 581 293

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Medelantalet anställda

Företaget har inte betalat ut några löner under året.

Not 3	Byggnader och mark	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	2 732 652	2 732 652
	Utgående anskaffningsvärden	2 732 652	2 732 652
	Ingående avskrivningar	-210 251	-161 875
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-48 376	-48 376
	Utgående avskrivningar	-258 627	-210 251
	Redovisat värde	2 474 025	2 522 401

Not 4	Andra långfristiga fordringar	2023-06-30	2022-06-30
	Ingående anskaffningsvärden	951 575	951 575
	Utgående anskaffningsvärden	951 575	951 575
	Ingående nedskrivningar	-870 112	-870 112
	<i>Förändring av nedskrivningar</i>		
	Årets nedskrivningar	-48 280	-
	Utgående nedskrivningar	-918 392	-870 112
	Redovisat värde	33 183	81 463
	Avser kapitalförsäkringar.		

UNDERSKRIFTER

Örnsköldsvik

Jan Lindmark
Jan Lindmark
2023-10-16

Adrian Fält
Adrian Fält
2023-10-16