

Årsredovisning

för

KilenX 181 AB

559358-8816

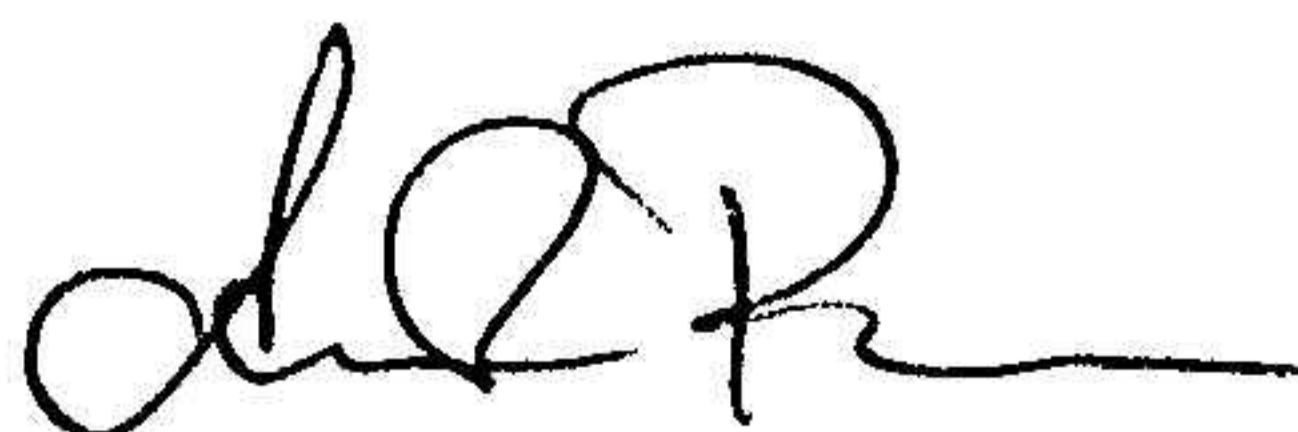
Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KilenX 181 AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2025-05-27. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Strängnäs 2025-05-27



Annika Persson

Årsredovisning

för

KilenX 181 AB

559358-8816

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för KilenX 181 AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Föremålet för bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt annan därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Strängnäs.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022
Nettoomsättning	79	0	8
Resultat efter finansiella poster	-814	-881	-402
Soliditet (%)	0,3	0,1	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	8 843	-24 894	33 949
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-24 894	24 894	0
Årets resultat			32 174	32 174
Belopp vid årets utgång	50 000	-16 051	32 174	66 123

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-16 051
årets vinst	32 174
	16 123
disponeras så att	
i ny räkning överföres	16 123
	16 123

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelsens intäkter	1		
Nettoomsättning		78 894	0
Övriga rörelseintäkter		2 250	1 688
		81 144	1 688
Rörelsens kostnader	2		
Fastighetskostnader		-1 280	-709
Övriga externa kostnader		-9 072	-6 455
		-10 353	-7 163
Rörelseresultat		70 791	-5 475
Resultat från finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	3	-884 566	-876 011
		-884 566	-876 011
Resultat efter finansiella poster		-813 775	-881 486
Bokslutsdispositioner	4	1 000 000	1 000 000
Resultat före skatt		186 225	118 514
Skatt på årets resultat		-154 051	-143 408
Årets resultat		32 174	-24 894

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

5

22 936 840

22 936 840

22 936 840

22 936 840

Summa anläggningstillgångar

22 936 840

22 936 840

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

2 480 000

1 480 000

Övriga fordringar

29

71 365

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 344

1 281

2 481 373

1 552 646

Kassa och bank

105 616

8 673

Summa omsättningstillgångar

2 586 989

1 561 319

SUMMA TILLGÅNGAR

25 523 829

24 498 159

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserad vinst

-16 051

8 843

Årets resultat

32 174

-24 894

16 123

-16 051

Summa eget kapital

66 123

33 949

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

856

1 036

Skulder till koncernföretag

25 141 554

24 250 314

Aktuella skatteskulder

297 815

212 860

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

17 481

0

Summa kortfristiga skulder

25 457 706

24 464 210

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

25 523 829

24 498 159

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas i den period uthyrningen avser.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Mark	0%
------	----

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

Not 3 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Räntekostnader till koncernföretag	-882 326	-876 011
Övriga räntekostnader	-2 240	0
	-884 566	-876 011

Not 4 Bokslutsdispositioner

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Erhållna koncernbidrag	1 000 000	1 000 000
	1 000 000	1 000 000

Not 5 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	22 936 840	22 936 840
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	22 936 840	22 936 840
Utgående redovisat värde	22 936 840	22 936 840

Not 6 Uppgifter om moderföretag

Bolaget är ett helägt dotterföretag till KilenX 180 AB, 559358-0128, med säte i Strängnäs kommun. Moderföretag på högsta koncernnivå är KX Group AB, 556732-6110, med säte i Strängnäs kommun.

Strängnäs 2025-05-27



Annika Persson