

**Årsredovisning**  
för  
**Romet Aktiebolag**  
556369-6896

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-15.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Louise Eulau, Styrelseledamot  
2026-04-15

Styrelsen för Romet Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolagets verksamhet består i uthyrning av byggnad samt mindre konsultverksamhet. Bolaget äger 53% av fastigheten Rangarnö 1:13.

Företaget har sitt säte i Väddö.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har inte bedrivit någon verksamheten under räkenskapsåret. Uthyrningsbyggnaden brandskadades under år 2019 och någon uthyrning har därefter inte varit möjlig. Ombyggnad av den brandskadade byggnaden fortgår, men väntas ta ytterligare några år varefter uthyrningen kan återupptas.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Nettoomsättning	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	0	-57	-16
Soliditet (%)	62,0	42,5	47,6

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	8 000	227 604	-56 743	<b>278 861</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			-56 743	56 743	<b>0</b>
Årets resultat				1 234 955	<b>1 234 955</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>8 000</b>	<b>170 861</b>	<b>1 234 955</b>	<b>1 513 816</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	170 861
årets vinst	1 234 955
	<b>1 405 816</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 405 816
	<b>1 405 816</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	-154 828	-56 747
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-4 619	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-159 447</b>	<b>-56 747</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-159 447</b>	<b>-56 747</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	947 494	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	9	20
Räntekostnader och liknande resultatposter	-123	-16
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>947 380</b>	<b>4</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>787 933</b>	<b>-56 743</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Övriga bokslutsdispositioner	498 000	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>498 000</b>	<b>0</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 285 933</b>	<b>-56 743</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-50 978	0
<b>Årets resultat</b>	<b>1 234 955</b>	<b>-56 743</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	2 371 743	513 889
Inventarier, verktyg och installationer	3	41 568	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 413 311</b>	<b>513 889</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	0	1 000 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 413 311</b>	<b>1 513 889</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		1 541	5 467
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 541</b>	<b>5 467</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 416	67 503
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>25 416</b>	<b>67 503</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>26 957</b>	<b>72 970</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 440 268</b>	<b>1 586 859</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

8 000

8 000

**Summa bundet eget kapital**

**108 000**

**108 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

170 861

227 604

Årets resultat

1 234 955

-56 743

**Summa fritt eget kapital**

**1 405 816**

**170 861**

**Summa eget kapital**

**1 513 816**

**278 861**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

498 000

**Summa obeskattade reserver**

**0**

**498 000**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

51 382

0

Övriga skulder

862 513

792 513

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

12 557

17 485

**Summa kortfristiga skulder**

**926 452**

**809 998**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**2 440 268**

**1 586 859**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider: 10 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	513 889	513 889
Inköp	992 645	0
Uppbyggnad av brandförstörd byggnad	865 209	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 371 743</b>	<b>513 889</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 371 743</b>	<b>513 889</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	46 187	
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>46 187</b>	<b>0</b>
Årets avskrivningar	-4 619	
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-4 619</b>	
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>41 568</b>	<b>0</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	1 000 000
Försäljningar	-1 000 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>

Stockholm

*Louise Eulau*  
Louise Eulau  
Styrelseledamot  
2026-04-15

*Nils Ögren*  
Nils Ögren  
Styrelsesuppleant  
2026-04-15