

Årsredovisning

Svenska Hem & Renovering AB

559062-1941

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hudiksvall 2025-06-30



Niels Anders Ekwall, Styrelseledamot

Årsredovisning

Svenska Hem & Renovering AB

559062-1941

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 8
- Underskrifter	8

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas:
Johan Hultman

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Svenska Hem & Renovering AB arbetar med bygg- och renoveringsprojekt i olika omfattning – från mindre uppdrag till kompletta ombyggnationer av hela bostäder. Vi tar oss an allt från kök och badrum till mer omfattande helhetslösningar. Utöver det erbjuder vi även uthyrning av personal och utrustning för byggprojekt.

För att hålla en jämn och pålitlig nivå i arbetet ser vi till att våra medarbetare har rätt kompetens och följer gällande riktlinjer inom både säkerhet och hållbarhet. Vi lägger stor vikt vid att hålla oss uppdaterade med det som krävs i en bransch som ständigt förändras.

Företaget har sitt säte i Hudiksvall, Gävleborgs län

FLERÅRSÖVERSIKT

	2401-2412	2211-2312	2201-2212	2011-2112
Nettoomsättning	16 895 789	21 859 976	1 398 436	23 888 061
Resultat efter finansiella poster	-2 035 157	881 027	-675 009	2 697 475
Soliditet %	2	2	-44	70

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	-674 049	677 377
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		677 377	-677 377
Erhållna aktieägartillskott		2 033 112	
Årets resultat			-2 035 157
Belopp vid årets utgång	100 000	2 036 440	-2 035 157

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	2 036 440
Årets resultat	-2 035 157
Summa	1 283

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	1 283
Summa	1 283

RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2022-11-01 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	16 895 789	21 859 976
Övriga rörelseintäkter	23 827	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	16 919 616	21 859 976
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-7 292 845	-16 226 736
Övriga externa kostnader	-4 300 423	-3 995 489
Personalkostnader	-7 048 210	-475 138
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-253 592	-240 698
Summa rörelsekostnader	-18 895 070	-20 938 061
Rörelseresultat	-1 975 454	921 915
Finansiella poster		
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-	-3 478
Räntekostnader och liknande resultatposter	-59 703	-37 410
Summa finansiella poster	-59 703	-40 888
Resultat efter finansiella poster	-2 035 157	881 027
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-	-161 000
Summa bokslutsdispositioner	-	-161 000
Resultat före skatt	-2 035 157	720 027
Skatter		
Skatt på årets resultat	-	-42 650
Årets resultat	-2 035 157	677 377

2025072905890

BALANSRÄKNING

1

2025072905891

		2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Goodwill	3	660 000	880 000
<i>Summa immateriella anläggningstillgångar</i>		<i>660 000</i>	<i>880 000</i>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	4	137 838	126 430
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		<i>137 838</i>	<i>126 430</i>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga fordringar	5	51 000	51 000
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>51 000</i>	<i>51 000</i>
Summa anläggningstillgångar		848 838	1 057 430
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m.m.</i>			
Förskott till leverantörer		500 000	-
<i>Summa varulager m.m.</i>		<i>500 000</i>	<i>-</i>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 348 189	1 614 488
Fordringar hos koncernföretag		2 346 130	1 139 000
Övriga fordringar		603 293	30 588
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		351 142	1 204 525
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>4 648 754</i>	<i>3 988 601</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		266 634	289 031
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>266 634</i>	<i>289 031</i>
Summa omsättningstillgångar		5 415 388	4 277 632
SUMMA TILLGÅNGAR		6 264 226	5 335 062

2025072905892

	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	100 000	100 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	<i>100 000</i>	<i>100 000</i>
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	2 036 440	-674 049
Årets resultat	-2 035 157	677 377
<i>Summa fritt eget kapital</i>	<i>1 283</i>	<i>3 328</i>
Summa eget kapital	101 283	103 328
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	6	53 297
Summa långfristiga skulder	53 297	74 888
Kortfristiga skulder		
Checkräkningskredit	—	69
Övriga skulder till kreditinstitut	6	18 245
Förskott från kunder	2 000	—
Leverantörsskulder	3 351 747	2 927 280
Skulder till koncernföretag	259 146	259 146
Skatteskulder	34 565	42 650
Övriga skulder	1 733 902	1 748 075
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	710 041	162 964
Summa kortfristiga skulder	6 109 646	5 156 846
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	6 264 226	5 335 062

NOTER

2025072905893

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Immateriella anläggningstillgångar

Företaget har inom ramen för det allmänna rådet valt att skriva av samtliga immateriella anläggningstillgångar utifrån en schablonmässig nyttjandeperiod på 5 år.

	Procent	År
Goodwill	20	5

Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	20	5

Not 2 Medelantalet anställda

	2024	2022/2023
Medelantalet anställda	12	1

Not 3 Goodwill

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 100 000	–
Förändringar av anskaffningsvärden		
Rörelseförvärv	–	1 100 000
Utgående anskaffningsvärden	1 100 000	1 100 000
Ingående avskrivningar	-220 000	–
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-220 000	-220 000
Utgående avskrivningar	-440 000	-220 000
Redovisat värde	660 000	880 000

Not 4	Inventarier, verktyg och installationer	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	147 128	–
	<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
	Inköp	45 000	147 128
	Utgående anskaffningsvärden	192 128	147 128
	Ingående avskrivningar	-20 698	–
	<i>Förändringar av avskrivningar</i>		
	Årets avskrivningar	-33 592	-20 698
	Utgående avskrivningar	-54 290	-20 698
	Redovisat värde	137 838	126 430

Not 5	Depositioner	2024-12-31	2023-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	51 000	–
	Tillkommande fordringar	–	51 000
	Utgående anskaffningsvärden	51 000	51 000

Not 6	Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	2024-12-31	2023-12-31
-------	---	------------	------------

Företagets banklån som uppgår till 71 542kr har delats upp på följande poster i balansräkningen.

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 53 297 74 888

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut 18 245 16 661

Not 7	Ställda säkerheter	2024-12-31	2023-12-31
	Företagsinteckningar	500 000	500 000
	Tillgångar med äganderättsförbehåll	83 667	108 767
	Summa ställda säkerheter	583 667	608 767

Not 8 Andra övriga upplysningar

Bolaget har under den senaste tiden mottagit flera förfrågningar från intressenter som önskar förvärva rörelsen. Efter ett övervägande beslutade styrelsen utvärdera möjligheterna för en försäljning. I maj 2025 avyttrades inventarier såsom inkråmsöverlåtelse av verksamheten till ett övervärde relativt bokförda värden.

UNDERSKRIFTER

Stockholm 2025-06-30



Niels Anders Ekwall
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-30



Johan Hultman
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Svenska Hem & Renovering AB
Org.nr 559062-1941

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Svenska Hem & Renovering AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Svenska Hem & Renovering ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Svenska Hem & Renovering AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Svenska Hem & Renovering AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Svenska Hem & Renovering AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Anmärkning

Vid flera tillfällen under året har avdragen skatt och sociala avgifter betalats för sent. Styrelsen har därmed inte fullgjort sina skyldigheter enligt 8 kap. 4 § aktieföretagslagen. Försummelsen har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor.

Gävle den 30 juni 2025



Johan Hultman
Auktoriserad revisor