

# Årsredovisning

för

## Strömstad Marina AB

556665-9677

Räkenskapsåret

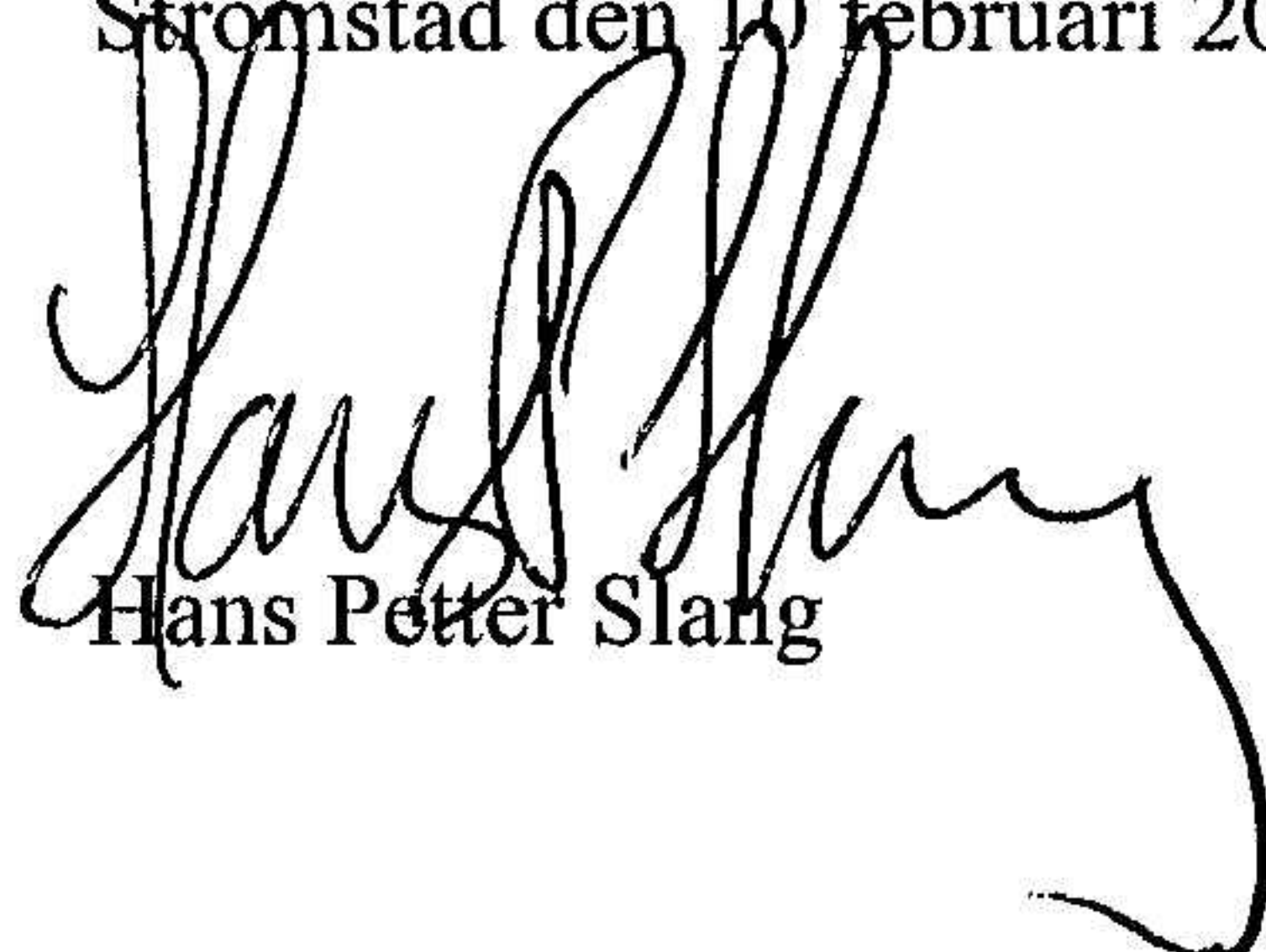
2022

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Strömstad Marina AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 10 februari 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Strömstad den 10 februari 2023



Hans Petter Slang

**Årsredovisning**  
för  
**Strömstad Marina AB**  
556665-9677  
Räkenskapsåret  
2022

Styrelsen och verkställande direktören för Strömstad Marina AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Bolaget bedriver fullservicemarina och verkstad för båtar vid Kebal i Strömstad kommun. Verksamheten innefattar långtids- och säsongsutyrning av fasta båtplatser, drift av gästhamn med butik och övrig hamnservice.

Strömstad Marina AB äger även dotterbolaget Äpplekalles Fastighetsbolag AB som i sin tur äger båthallen där vinterförvaringen av båtar inomhus och utomhus sker. Bolaget har med detta ett komplett utbud av tjänster för att kunna bedriva en god verksamhet för sina kunder.

Bolaget är moderbolag till dotterbolaget Äpplekalles Fastighetsbolag AB med säte i Strömstad. Bolaget ägs i sin tur av Nordkapp Invest AS, Kamperhaug Invest AS, Conecco AS samt Dani Korneliusson.

Företaget har sitt säte i Strömstad.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	19 663	15 298	14 647	17 502
Resultat efter finansiella poster	1 043	891	305	1 347
Soliditet (%)	42	41	36	30

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	105 300	1 590 782	3 843 592	949 369	6 489 043
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			949 369	-949 369	0
Årets resultat				1 056 401	1 056 401
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>105 300</b>	<b>1 590 782</b>	<b>4 792 961</b>	<b>1 056 401</b>	<b>7 545 444</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 792 961
årets vinst	1 056 401
	<b>5 849 362</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 053 kronor per aktie)	1 053 000
i ny räkning överföres	4 796 362
	<b>5 849 362</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse:

-dels de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet, -dels bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Den föreslagna utdelningen påverkar inte bolagets förmåga att fullgöra sina förpliktelser vare sig på kort eller lång sikt. Utdelningen hindrar inte heller bolaget att göra nödvändiga investeringar.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		19 663 312	15 298 126
Övriga rörelseintäkter		93 302	238 535
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>19 756 614</b>	<b>15 536 661</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-6 409 891	-4 948 412
Övriga externa kostnader		-3 790 190	-2 719 150
Personalkostnader	2	-7 902 499	-6 357 376
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-454 668	-464 735
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-18 557 248</b>	<b>-14 489 673</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 199 366</b>	<b>1 046 988</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		228	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-156 399	-155 559
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-156 171</b>	<b>-155 559</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>1 043 195</b>	<b>891 429</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		300 000	325 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>300 000</b>	<b>325 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>1 343 195</b>	<b>1 216 429</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-286 794	-267 060
<b>Årets resultat</b>		<b>1 056 401</b>	<b>949 369</b>

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

3

2 738 061

3 008 860

Inventarier, verktyg och installationer

4

637 897

821 766

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**3 375 958**

**3 830 626**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag

5

2 158 495

2 158 495

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**2 158 495**

**2 158 495**

**Summa anläggningstillgångar**

**5 534 453**

**5 989 121**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m. m.*

Färdiga varor och handelsvaror

3 177 635

3 002 660

**Summa varulager**

**3 177 635**

**3 002 660**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

1 795 000

1 151 040

Övriga fordringar

120 853

151 400

Upparbetad men ej fakturerad intäkt

971 603

1 303 760

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

244 545

328 201

**Summa kortfristiga fordringar**

**3 132 001**

**2 934 401**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

6

6 333 099

3 958 351

**Summa kassa och bank**

**6 333 099**

**3 958 351**

**Summa omsättningstillgångar**

**12 642 735**

**9 895 412**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**18 177 188**

**15 884 533**

ll

## Balansräkning

Not  
1

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

105 300

105 300

Uppskrivningsfond

1 590 782

1 590 782

**Summa bundet eget kapital**

**1 696 082**

**1 696 082**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

4 792 961

3 843 592

Årets resultat

1 056 401

949 369

**Summa fritt eget kapital**

**5 849 362**

**4 792 961**

**Summa eget kapital**

**7 545 444**

**6 489 043**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

3 798 000

4 092 000

Övriga skulder

15 455

9 257

**Summa långfristiga skulder**

**3 813 455**

**4 101 257**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

133 981

126 530

Leverantörsskulder

393 637

228 551

Skulder till koncernföretag

1 269 125

1 124 489

Övriga skulder

2 156 148

1 389 628

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 865 398

2 425 035

**Summa kortfristiga skulder**

**6 818 289**

**5 294 233**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**18 177 188**

**15 884 533**

WB

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader	25 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not Eventualförpliktelser

Eventualförpliktelse till förmån för dotterbolaget Äpplekalles Fastighetsbolag AB finns.

### Not Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	2 135 000	2 135 000
Fastighetsinteckning	8 889 000	8 889 000
	<b>11 024 000</b>	<b>11 024 000</b>

### Not 2 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	12	12

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 569 986	5 569 986
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 569 986</b>	<b>5 569 986</b>
Ingående avskrivningar	-3 448 228	-3 237 429
Årets avskrivningar	-210 799	-210 799
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 659 027</b>	<b>-3 448 228</b>
Ingående uppskrivningar	887 102	947 102
Årets nedskrivningar på uppskrivet belopp	-60 000	-60 000
<b>Utgående ackumulerade uppskrivningar</b>	<b>827 102</b>	<b>887 102</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 738 061</b>	<b>3 008 860</b>

#### Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	5 937 084	5 780 488
Inköp	0	156 596
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>5 937 084</b>	<b>5 937 084</b>
Ingående avskrivningar	-5 115 318	-4 921 382
Årets avskrivningar	-183 869	-193 936
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 299 187</b>	<b>-5 115 318</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>637 897</b>	<b>821 766</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 158 495	2 158 495
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 158 495</b>	<b>2 158 495</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 158 495</b>	<b>2 158 495</b>

#### Not 6 Kassa och bank

	2022-12-31	2021-12-31
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	1 500 000	1 500 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

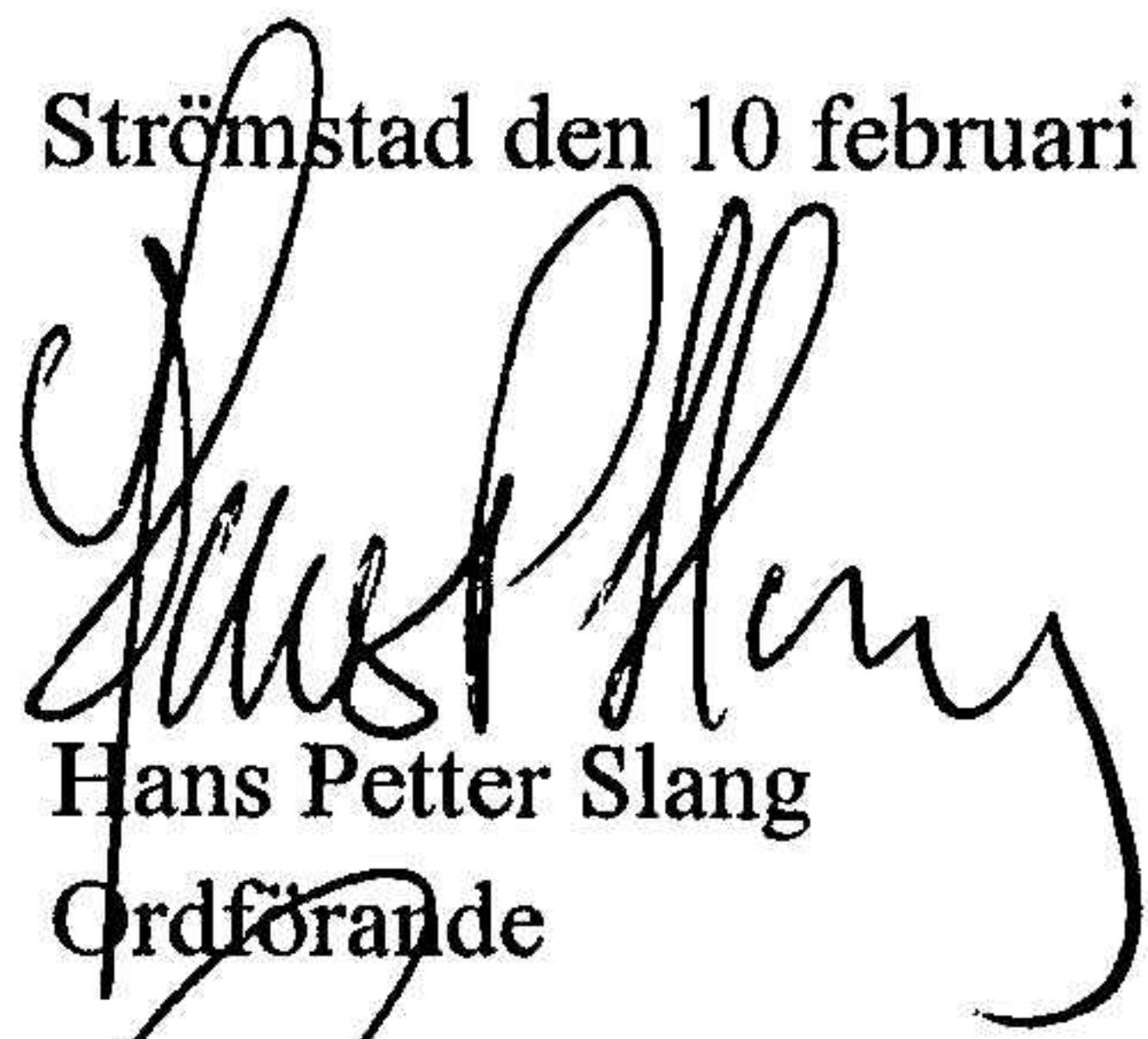
#### Not 7 Skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av långfristiga lån.

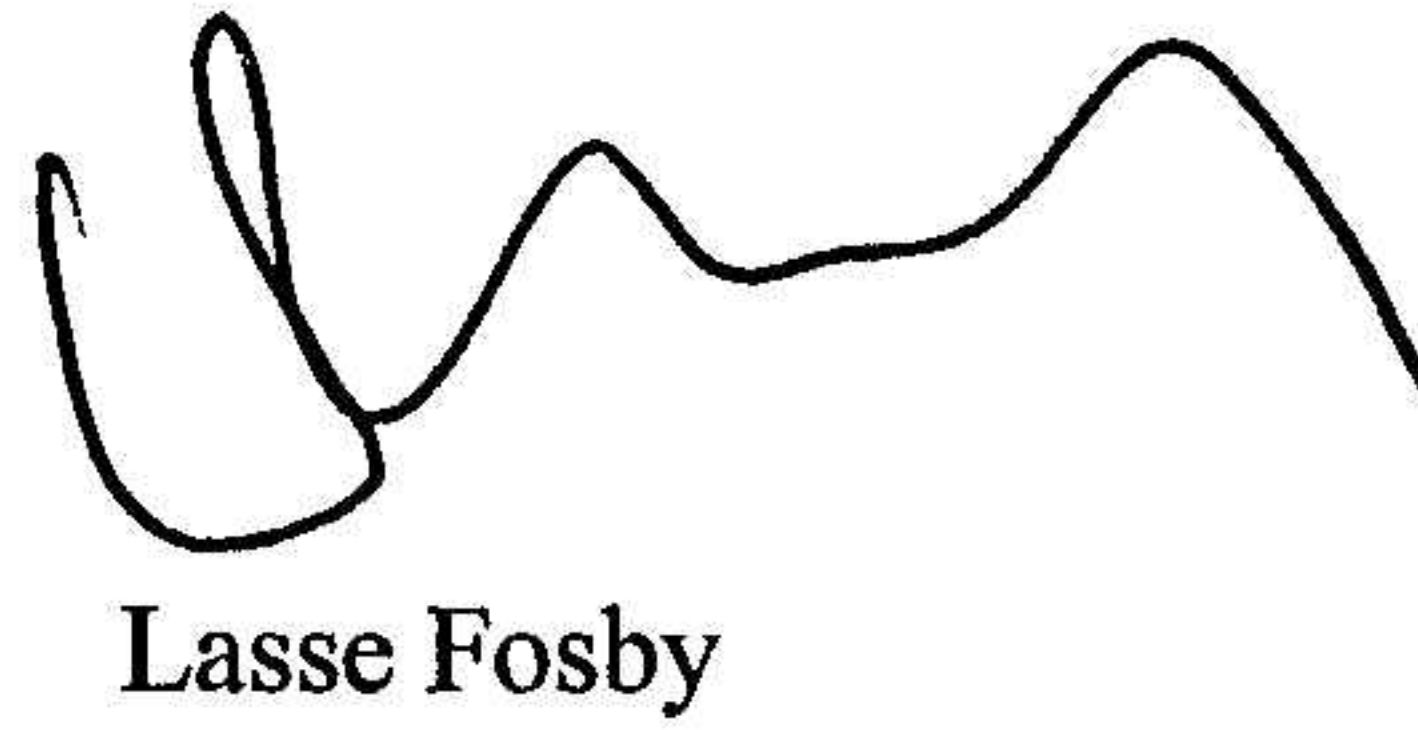
Långgivare	Lånebelopp	Lånebelopp
	2022-12-31	2021-12-31
Swedbank	3 798 000	4 092 000
	<b>3 798 000</b>	<b>4 092 000</b>
Kortfristig del av långfristig skuld	294 000	294 000

WB

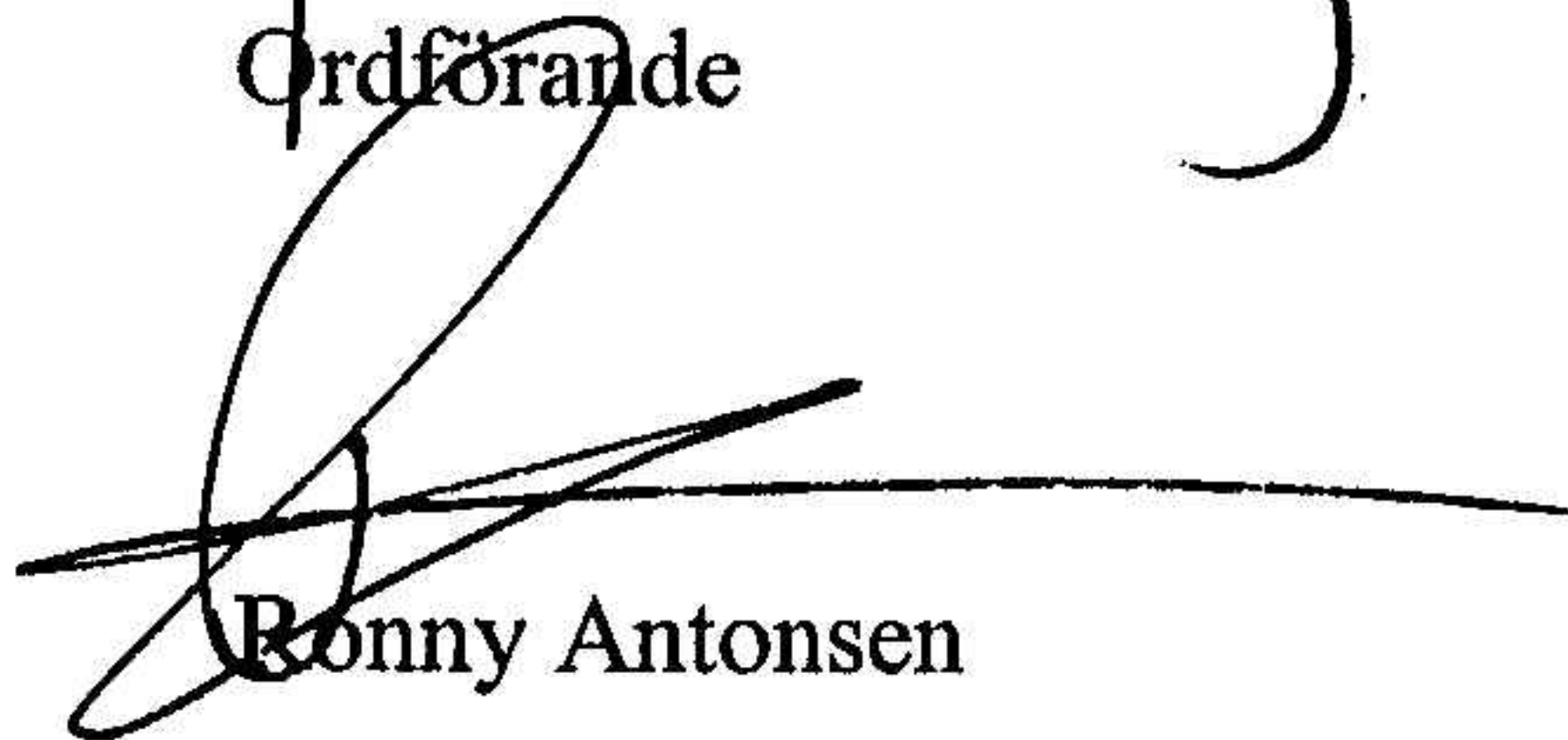
Strömstad den 10 februari 2023



Hans Petter Slang  
Ordförande



Lasse Fosby



Ronny Antonsen



Dani Korneliusson  
Verkställande direktör

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 10 februari 2023



Martin von Brömsen  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Strömstad Marina AB  
Org.nr 556665-9677

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Strömstad Marina AB för räkenskapsåret 2022. Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Strömstad Marina ABs finansiella ställning per den 2022-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar. Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Strömstad Marina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav. Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
  - utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
  - drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
  - utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.
- Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Strömstad Marina AB för räkenskapsåret 2022 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorers ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Strömstad Marina AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### ***Styrelsens och verkställande direktörens ansvar***

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### ***Revisorers ansvar***

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg den 10 februari 2023



---

Martin von Brömsen  
Auktoriserad revisor