

**Årsredovisning**  
för  
**BA Utveckling AB**  
556684-3289

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-10.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Johan Andersson, Styrelseledamot  
2025-04-02

Styrelsen för BA Utveckling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver tillverkning och uthyrning av anläggningsmaskiner samt fastighetsförvaltning

Företaget har sitt säte i Västerbottens län, Skellefteå kommun.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Nettoomsättning	665	620	540	650
Resultat efter finansiella poster	271	107	88	329
Soliditet (%)	37,7	33,4	28,8	28,4

### **Förändringar i eget kapital**

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	600 000	225 124	62 297	<b>887 421</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		62 297	-62 297	<b>0</b>
Årets resultat			173 842	<b>173 842</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>600 000</b>	<b>287 421</b>	<b>173 842</b>	<b>1 061 263</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	287 421
årets vinst	173 842
	<b>461 263</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	461 263
	<b>461 263</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2023-01-01  
-2023-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

664 684

619 725

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**664 684**

**619 725**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-249 778

-368 407

Av- och nedskrivningar av materiella och  
immateriella anläggningstillgångar

-143 792

-143 792

**Summa rörelsekostnader**

**-393 570**

**-512 199**

**Rörelseresultat**

**271 114**

**107 526**

### Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

429

224

Räntekostnader och liknande resultatposter

-491

-486

**Summa finansiella poster**

**-62**

**-262**

**Resultat efter finansiella poster**

**271 052**

**107 264**

### Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

-60 000

-20 000

Förändring av överavskrivningar

8 379

-8 380

**Summa bokslutsdispositioner**

**-51 621**

**-28 380**

**Resultat före skatt**

**219 431**

**78 884**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-45 589

-16 587

**Årets resultat**

**173 842**

**62 297**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

2

2 185 705

2 321 118

Inventarier, verktyg och installationer

3

315 131

323 510

**Summa materiella anläggningstillgångar**

**2 500 836**

**2 644 628**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

3 110

3 110

**Summa finansiella anläggningstillgångar**

**3 110**

**3 110**

**Summa anläggningstillgångar**

**2 503 946**

**2 647 738**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

100 837

115 450

Övriga fordringar

0

33 612

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 207

7 500

**Summa kortfristiga fordringar**

**109 044**

**156 562**

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank

1 151 483

804 540

**Summa kassa och bank**

**1 151 483**

**804 540**

**Summa omsättningstillgångar**

**1 260 527**

**961 102**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**3 764 473**

**3 608 840**

## Balansräkning

Not

2024-12-31

2023-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

600 000

600 000

**Summa bundet eget kapital**

**600 000**

**600 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

287 421

225 124

Årets resultat

173 842

62 297

**Summa fritt eget kapital**

**461 263**

**287 421**

**Summa eget kapital**

**1 061 263**

**887 421**

#### Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

135 000

75 000

Ackumulerade överavskrivningar

315 131

323 510

**Summa obeskattade reserver**

**450 131**

**398 510**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder

2 147 587

2 207 587

**Summa långfristiga skulder**

**2 147 587**

**2 207 587**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

29 436

32 837

Skatteskulder

20 501

18 395

Övriga skulder

25 554

2 089

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

30 001

62 001

**Summa kortfristiga skulder**

**105 492**

**115 322**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 764 473**

**3 608 840**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	25 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 - 10 år

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 314 730	4 314 730
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 314 730</b>	<b>4 314 730</b>
Ingående avskrivningar	-1 993 612	-1 858 199
Årets avskrivningar	-135 413	-135 413
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 129 025</b>	<b>-1 993 612</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>2 185 705</b>	<b>2 321 118</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 111 676	1 111 676
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 111 676</b>	<b>1 111 676</b>
Ingående avskrivningar	-788 166	-779 787
Årets avskrivningar	-8 379	-8 379
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-796 545</b>	<b>-788 166</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>315 131</b>	<b>323 510</b>

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 110	3 110
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 110</b>	<b>3 110</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 110</b>	<b>3 110</b>

### **Not 5 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Anders Marklund, Amrisa AB

### **Not 6 Ställda säkerheter**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Företagsinteckning	2 300 000	2 300 000
	<b>2 300 000</b>	<b>2 300 000</b>

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Skellefteå 2025-02-10

*Johan Andersson*  
Johan Andersson