

Årsredovisning

för

Byggbiten i Norrland AB

556875-4260

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-02-16.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Patrik Norlén, Styrelseledamot
2024-02-19

Styrelsen och verkställande direktören för Byggbiten i Norrland AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget utför entreprenadtjänster inom bygg, installation och anläggning. Bolaget jobbar primärt mot kommersiella fastighetsägare med erbjudande om totalentreprenadslösningar. Bolaget utför uppdrag i hela Sverige men majoriteten inom Västernorrland.

Företaget har sitt säte i Sundsvall.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten har fortsatt att expandera tack vare projekt som beställts under 2022. Skälet till innevarande års omsättningsökning är i allt väsentligt ett stort projekt åt Logosol som står för ca 50% av nettoomsättningen.

Under året har en tydlig avmattning i orderläget märkts av, vilket beräknas synliggöras i nettoomsättningen under 2024. Skälet är den ökning i ränta som gjort många fastighetsutvecklingsprojekt olönsamma.

Bolaget har för att motverka känslighet i konjunktursvängningar utvecklat två nya produkter. Dessa har utvecklats för mindre konjunktürkänsliga affärsområden såsom skador, felanmälningar och mindre anpassningar. Produkterna är digitala kommunikations- och ärendehanteringssystem som lanserats under 2023 med gott mottagande och resultat. Produkterna är under fortsatt utveckling. Produkterna har utvecklats internt och belastat resultatet år 2023 med ca 500 000 kronor.

Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 100% av Byggbiten i Norrland Förvaltning AB (559187-6338), som ägs till 75% av Sendelbach Förvaltning AB (556930-1434).

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	163 592	122 746	89 399	65 255	69 282
Resultat efter finansiella poster	5 835	3 713	3 706	3 035	2 530
Soliditet (%)	24,4	20,3	29,4	36,3	37,7

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	19 478	2 595 066	2 664 544
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-2 500 000		-2 500 000
Balanseras i ny räkning		2 595 066	-2 595 066	0
Årets resultat			3 198 728	3 198 728
Belopp vid årets utgång	50 000	114 544	3 198 728	3 363 272

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	114 543
årets vinst	3 198 728
	3 313 271

disponeras så att	
anteciperad utdelning	2 500 000
i ny räkning överföres	813 271
	3 313 271

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		163 591 777	122 746 035
Övriga rörelseintäkter		272 660	259 908
		163 864 437	123 005 943
Rörelsens kostnader			
Handelsvaror		-140 004 113	-101 530 911
Övriga externa kostnader	2	-6 083 671	-5 762 611
Personalkostnader	3	-10 848 104	-11 202 734
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-403 154	-410 493
Övriga rörelsekostnader		-140 288	-6 107
		-157 479 330	-118 912 856
Rörelseresultat		6 385 107	4 093 087
Resultat från finansiella poster			
Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar	4	-553 072	-301 176
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	5	174 484	2 820
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-171 394	-81 806
		-549 982	-380 162
Resultat efter finansiella poster		5 835 125	3 712 925
Bokslutsdispositioner	7	-1 359 847	-206 194
Resultat före skatt		4 475 278	3 506 731
Skatt på årets resultat	8	-1 276 550	-911 665
Årets resultat		3 198 728	2 595 066

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	9	2 918 242	2 980 905
Maskiner och andra tekniska anläggningar	10	100 833	431 183
Inventarier, verktyg och installationer	11	603 193	320 460
		3 622 268	3 732 548
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	12	663 085	1 116 157
Uppskjuten skattefordran	13	2 497	0
Andra långfristiga fordringar	14	26 014	26 014
		691 596	1 142 171
Summa anläggningstillgångar		4 313 864	4 874 719
Omsättningstillgångar			
<i>Varulager m m</i>			
Förskott till leverantörer	15	0	110 121
		0	110 121
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		10 365 388	24 095 017
Fordringar hos koncernföretag		8 630 383	3 406 875
Övriga fordringar		5 637 962	86 204
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		7 978 911	1 508 586
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	16	1 246 748	3 862 357
		33 859 392	32 959 039
<i>Kassa och bank</i>		854 957	427 536
Summa omsättningstillgångar		34 714 349	33 496 696
SUMMA TILLGÅNGAR		39 028 213	38 371 415

Balansräkning	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	17, 18		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		114 543	19 478
Årets resultat		3 198 728	2 595 066
		3 313 271	2 614 544
Summa eget kapital		3 363 271	2 664 544
Obeskattade reserver		7 775 084	6 461 837
Långfristiga skulder	19, 20		
Skulder till kreditinstitut		1 050 000	1 316 670
Summa långfristiga skulder		1 050 000	1 316 670
Kortfristiga skulder	20		
Skulder till kreditinstitut	20	266 670	280 004
Leverantörsskulder		18 045 562	18 925 126
Skulder till koncernföretag		102 637	700 000
Aktuella skatteskulder		173 609	145 349
Övriga skulder		1 644 545	2 712 503
Fakturerad men ej upparbetad intäkt	21	4 601 447	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	22	2 005 388	5 165 382
Summa kortfristiga skulder		26 839 858	27 928 364
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		39 028 213	38 371 415

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången till K3 har inte föranlett några ändringar i resultaträkningen, balansräkningen eller noter och någon effekt i det egna kapitalet har med anledning av övergången till K3 inte uppkommit.

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Pågående entreprenadarbeten och liknande

Inkomster från uppdrag på löpande räkning redovisas som intäkt i takt med att arbetet utförs och material levereras eller förbrukas innebärande att vinsten från uppdragen avräknas successivt.

Om det inte är sannolikt att betalning kommer att erhållas för belopp som redan har redovisats som intäkt redovisas det belopp som sannolikt inte kommer att erhållas som en kostnad.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Inkomster från uppdrag till fast pris redovisas som intäkt enligt uppdragens respektive färdigställandegrad, så kallad successiv vinstavräkning. Färdigställandegraden fastställs huvudsakligen genom att jämföra nedlagda uppdragsutgifter med totala uppdragsutgifter.

När utfallet kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas uppdragsinkomsten och hänförliga uppdragsutgifter i resultaträkningen med utgångspunkt från färdigställandegraden av aktiviteterna på balansdagen.

Om det ekonomiska utfallet av ett uppdrag inte kan beräknas på ett tillförlitligt sätt redovisas en intäkt endast med ett belopp som motsvarar de uppkomna uppdragsutgifter som sannolikt kommer att ersättas av beställaren. Om det är sannolikt att de totala uppdragsutgifterna kommer att överstiga den totala uppdragsinkomsten från ett uppdrag redovisas den befarade förlusten som en kostnad omgående i resultaträkningen.

I balansräkningen jämförs redovisade intäkter med de belopp som fakturerats beställaren under samma period. Om de fakturerade beloppen överstiger den redovisade intäkten utgör mellanskillnaden en skuld, vilken redovisas som fakturerad men ej upparbetad intäkt. Om intäkten överstiger de fakturerade beloppen utgör mellanskillnaden en fordran vilken redovisas som upparbetad men ej fakturerad intäkt.

Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Immateriella tillgångar

Företaget redovisar internt upparbetade immateriella anläggningstillgångar enligt kostnadsföringsmodellen. Det innebär att samtliga utgifter som avser framtagandet av en internt upparbetad immateriell anläggningstillgång kostnadsförs direkt när de uppkommer.

Materiella anläggningstillgångar

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivningar

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningstid tillämpas:

Byggnader

Stomme, grund	100 år
Tak	50 år
Fasad	80 år
Fönster	50 år
Våtrum	30 år
Garage, komplementsbyggnad	40 år
Rör, värme, sanitet	50 år
Ventilation	30 år
El	50 år
Övrigt	25 år

Maskiner och andra tekniska anläggningar

3-10 år

Inventarier, verktyg och installationer

3-10 år

Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Andra långfristiga värdepappersinnehav

Placeringar i värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas långsiktigt har redovisats till sina anskaffningsvärden. Varje balansdag görs bedömning om eventuell nedskrivningsbehov.

Kortfristiga placeringar

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehas kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

Leasingavtal

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

	2023	2022
Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB		
Revisionsuppdrag	114 500	75 000
Revisionsverksamhet utöver revisionsuppdraget	9 500	0
Skatterådgivning	0	34 000
	124 000	109 000

Not 3 Anställda och personalkostnader

	2023	2022
Medelantalet anställda		
Kvinnor	2	1
Män	16	16
	18	17
Löner och andra ersättningar		
Styrelse och verkställande direktör	1 617 514	1 424 792
Övriga anställda	6 536 923	5 834 490
	8 154 437	7 259 282
Sociala kostnader		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	144 000	144 000
Pensionskostnader för övriga anställda	347 541	392 007
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	2 541 649	2 202 370
	3 033 190	2 738 377
Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader	11 187 627	9 997 659

Not 4 Resultat från övriga värdepapper och fordringar som är anläggningstillgångar

	2023	2022
Resultat vid avyttringar	0	373 661
Nedskrivningar	553 072	137 497
Återföring av nedskrivningar	0	-209 982
	553 072	301 176

Not 5 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

	2023	2022
Ränteintäkter från koncernföretag	19 608	0
Övriga ränteintäkter	204 876	2 820
Årets nedskrivning	-50 000	0
	174 484	2 820

Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2023	2022
Övriga räntekostnader	171 394	81 806
	171 394	81 806

Not 7 Bokslutsdispositioner

	2023	2022
Avsättning till periodiseringsfonder	2 069 000	1 400 000
Återföring av periodiseringsfonder	-700 000	-1 055 000
Lämnade koncernbidrag	46 600	37 500
Förändring av överavskrivningar	-55 753	-176 306
	1 359 847	206 194

Not 8 Aktuell och uppskjuten skatt

	2023	2022
Skatt på årets resultat		
Aktuell skatt	-1 279 047	-911 665
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	2 497	0
Totalt redovisad skatt	-1 276 550	-911 665

Avstämning av effektiv skatt

	2023		2022	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		4 475 278		3 506 731
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-921 907	20,60	-722 387
Ej avdragsgilla kostnader		-321 584		-223 230
Ej skattepliktiga intäkter		478		43 296
Övrigt		0		9 754
Skattemässiga effekter hänfört till periodiseringsfond		-33 537		-19 098
Redovisad effektiv skatt	28,52	-1 276 550	26,00	-911 665

Not 9 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 128 325	3 128 325
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	3 128 325	3 128 325
Ingående avskrivningar	-147 420	-96 876
Årets avskrivningar	-62 663	-50 544
Utgående ackumulerade avskrivningar	-210 083	-147 420
Utgående redovisat värde	2 918 242	2 980 905

Not 10 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 117 995	1 333 995
Försäljningar/utrangeringar	-508 500	-216 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	609 495	1 117 995
Ingående avskrivningar	-686 812	-610 920
Försäljningar/utrangeringar	372 900	126 000
Årets avskrivningar	-194 750	-201 892
Utgående ackumulerade avskrivningar	-508 662	-686 812
Utgående redovisat värde	100 833	431 183

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	704 010	973 023
Inköp	465 989	80 791
Försäljningar/utrangeringar	-39 489	-349 804
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 130 510	704 010
Ingående avskrivningar	-383 550	-441 451
Försäljningar/utrangeringar	1 974	215 958
Årets avskrivningar	-145 741	-158 057
Utgående ackumulerade avskrivningar	-527 317	-383 550
Utgående redovisat värde	603 193	320 460

Not 12 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 253 654	1 910 669
Inköp	100 000	231 650
Omklassificeringar	0	-888 665
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 353 654	1 253 654
Ingående nedskrivningar	-137 497	-209 982
Omklassificeringar	0	209 982
Årets nedskrivningar	-553 072	-137 497
Utgående ackumulerade nedskrivningar	-690 569	-137 497
Utgående redovisat värde	663 085	1 116 157

Not 13 Uppskjuten skatt på temporära skillnader

2023-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Netto
Byggnader	2 497	2 497
	2 497	2 497

2022-12-31

Temporära skillnader	Uppskjuten skattefordran	Netto
Byggnader	0	0
	0	0

Förändring av uppskjuten skatt

	Belopp vid årets ingång	Redovisas i resultaträk.	Belopp vid årets utgång
Byggnader	0	2 497	2 497
	0	2 497	2 497

Not 14 Andra långfristiga fordringar

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	26 014	0
Avgående fordringar	0	-862 651
Omklassificeringar	0	888 665
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	26 014	26 014
Återförda nedskrivningar	0	209 982
Omklassificeringar	0	-209 982
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	26 014	26 014

Not 15 Varulager

	2023-12-31	2022-12-31
Förskott till leverantörer	0	110 121
	0	110 121

Not 16 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Förutbetalda hyreskostnader	579 392	606 136
Upplupna ränteintäkter	61 215	0
Övriga poster	606 141	3 256 221
	1 246 748	3 862 357

Not 17 Antal aktier och kvotvärde

Namn	Antal aktier	Kvotvärde
Antal aktier	50 000	1
	50 000	

Not 18 Disposition av vinst eller förlust

2023-12-31

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:

balanserad vinst	114 543
årets vinst	3 198 728
	3 313 271

disponeras så att anteciperad utdelning i ny räkning överföres	2 500 000
	813 271
	3 313 271

Not 19 Långfristiga skulder

2023-12-31

2022-12-31

Förfaller senare än fem år efter balansdagen

Skulder som förfaller senare än 5 år efter bokslutsdagen	250 000	450 000
	250 000	450 000

Not 20 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 1 316 670 kronor (1 596 674) redovisas under följande poster i balansräkningen.

2023-12-31

2022-12-31

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	1 050 000	1 316 670
	1 050 000	1 316 670

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut	266 670	280 004
	266 670	280 004

Not 21 Pågående uppdrag

Uppdrag till fast pris

2023-12-31

2022-12-31

Upparbetade intäkter	-21 091 469	0
Fakturerade belopp	25 692 916	0
	4 601 447	0

Not 22 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna löner	264 086	331 665
Upplupna semesterlöner	781 839	690 361
Beräknade upplupna sociala avgifter	328 629	321 120
Upplupna räntekostnader	6 604	5 820
Övriga poster	624 229	3 816 417
	2 005 387	5 165 383

Not 23 Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckning	800 000	800 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	100 833	210 833
Fastighetsinteckningar	2 620 000	2 620 000
	3 520 833	3 630 833

Sundsvall 2024-02-16

Patrik Norlén
Patrik Norlén
Verkställande direktör

Peter Sendelbach
Peter Sendelbach

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-02-16

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Jerry Johansson
Jerry Johansson
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggbiten i Norrland AB, org.nr 556875-4260

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Byggbiten i Norrland AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggbiten i Norrland ABs finansiella ställning per 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Byggbiten i Norrland AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Byggbiten i Norrland AB för räkenskapsåret 1 januari 2023 till 31 december 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Byggbiten i Norrland AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Sundsvall den 16 februari 2024

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Jerry Johansson
Jerry Johansson
Auktoriserad revisor