

Årsredovisning

CJ Fastighetsutveckling AB

559296-9926

Styrelsen avger följande årsredovisning för
räkenskapsåret 2021-09-01 - 2022-08-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).


<u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u>	<u>SIDA</u>
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6
- Underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-11-15.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Hamburgsund 2022-11-21


Jan Nilsson, för Ejgde Holding

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet med fastighetsutveckling och liknande
Företaget har sitt säte i Tanum.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2109-2208	2101-2108
Resultat efter finansiella poster	-11	-2
Soliditet %	2	2

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-1 900
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-1 900	1 900
Årets resultat			604
Belopp vid årets utgång	25 000	-1 900	604

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-1 900
Årets resultat	604
<i>Summa</i>	-1 296

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	-1 296
<i>Summa</i>	-1 296

RESULTATRÄKNING

1

2021-09-01
2022-08-31

2021-01-15
2021-08-31

Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-1 240	-1 900
Summa rörelsekostnader	-1 240	-1 900
Rörelseresultat	-1 240	-1 900
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter	-10 000	–
Summa finansiella poster	-10 000	–
Resultat efter finansiella poster	-11 240	-1 900
Bokslutsdispositioner		
Erhållna koncernbidrag	12 000	–
Summa bokslutsdispositioner	12 000	–
Resultat före skatt	760	-1 900
Skatter		
Skatt på årets resultat	-156	–
Årets resultat	604	-1 900

2022112502535

BALANSRÄKNING

1

2022-08-31

2021-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag	2	1 125 000	125 000
Fordringar hos koncernföretag	3	9 850	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 134 850	1 125 000

Summa anläggningstillgångar		1 134 850	1 125 000
------------------------------------	--	------------------	------------------

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank		14 010	25 000
Summa kassa och bank		14 010	25 000

Summa omsättningstillgångar		14 010	25 000
------------------------------------	--	---------------	---------------

SUMMA TILLGÅNGAR		1 148 860	1 150 000
-------------------------	--	------------------	------------------

2022112502536

2022112502537

2022-08-31

2021-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital***Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-1 900

-

Årets resultat

604

-1 900

Summa fritt eget kapital

-1 296

-1 900

Summa eget kapital**23 704****23 100****Långfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

125 000

-

Övriga skulder

4

1 000 000

1 000 000

Summa långfristiga skulder**1 125 000****1 000 000****Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

-

126 900

Skatteskulder

156

-

Summa kortfristiga skulder**156****126 900****SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****1 148 860****1 150 000**

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	125 000	–
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	–	125 000
Omklassificeringar m.m.	1 000 000	–
Utgående anskaffningsvärden	1 125 000	125 000
Redovisat värde	1 125 000	125 000

Not 3 Fordringar hos koncernföretag

	2022-08-31	2021-08-31
--	------------	------------

Ingående anskaffningsvärden	1 000 000	–
Årets lämnade lån	9 850	1 000 000
Omklassificeringar m.m.	-1 000 000	–
Utgående anskaffningsvärden	9 850	1 000 000

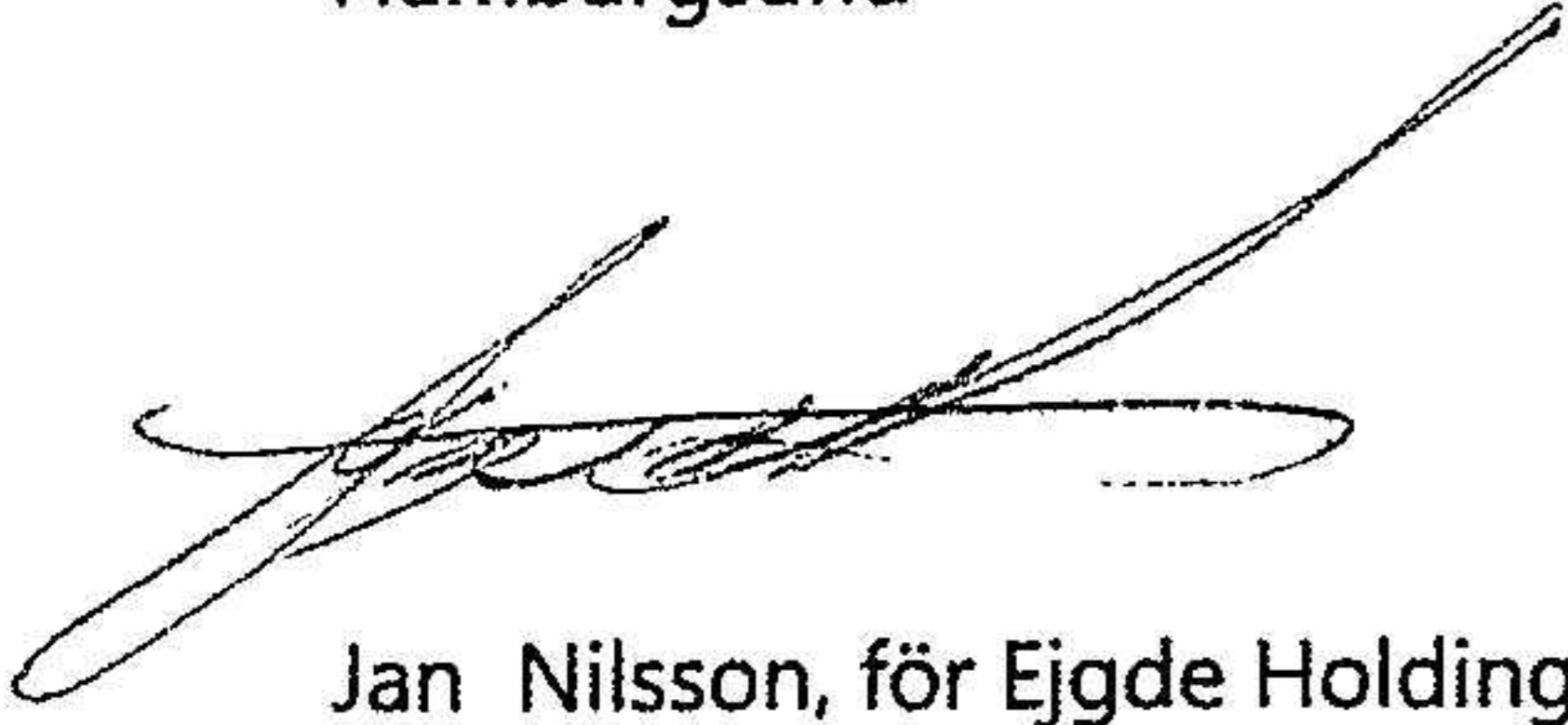
Not 4 Långfristiga skulder

	2022-08-31	2021-08-31
--	------------	------------

Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 000 000	1 000 000
--------------------------------------------------------------------------------------	-----------	-----------

UNDERSKRIFTER

Hamburgsund



Jan Nilsson, för Ejgde Holding
2022-11-15



Clas Davik, för Ejgde Holding
2022-11-15

2022112502539