

Årsredovisning för
Sanai utveckling AB

559418-4573

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-14.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Nima Sanai
Styrelseledamot

2025-02-14

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Sanai utveckling AB, 559418-4573, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året huvudsakligen utfört konsulttjänster inom fastighetsaffärsområdet.

Flerårsöversikt

	2024	Belopp i kr 2023
Nettoomsättning	132 000	403 900
Resultat efter finansiella poster	96 309	372 349
Soliditet %	79,7	77,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats) * obeskattade reserver) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		295 699
Balanseras i ny räkning		295 699	-295 699
Årets resultat			76 659
Belopp vid årets utgång	25 000	295 699	76 659

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	295 699
Årets resultat	76 659
Summa	372 358
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	372 358
Summa	372 358

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-18 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		132 000	403 900
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		132 000	403 900
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-44 199	-31 808
Summa rörelsekostnader		-44 199	-31 808
Rörelseresultat		87 801	372 092
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8 508	257
Summa finansiella poster		8 508	257
Resultat efter finansiella poster		96 309	372 349
Resultat före skatt		96 309	372 349
Skatter			
Skatt på årets resultat		-19 650	-76 650
Årets resultat		76 659	295 699

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	50 000
Övriga fordringar		39 190	5 403
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		0	175 000
Summa kortfristiga fordringar		39 190	230 403
Kassa och bank			
Kassa och bank		459 091	183 420
Summa kassa och bank		459 091	183 420
Summa omsättningstillgångar		498 281	413 823
SUMMA TILLGÅNGAR		498 281	413 823

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		295 699	0
Årets resultat		76 659	295 699
Summa fritt eget kapital		372 358	295 699
Summa eget kapital		397 358	320 699
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		26 775	40 600
Övriga skulder		66 148	44 524
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		100 923	93 124
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		498 281	413 823

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Not till Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex-Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Robert Ånstrand, Ånstrands Redovisningsbyrå AB

Underskrifter

Uppsala

Nima Sanai
Nima Sanai
Styrelseledamot

2025-02-14
Datum