

ÅRSREDOVISNING

för

Örestads VVS-Byrå Aktiebolag

Org.nr. 556121-4296

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01--2023-08-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-12-21.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Kay-Åke Ohlsson, Styrelseledamot
2024-03-27

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Örestads VVS-Byrå AB bedriver konsultverksamhet inom installationsteknik VVS.

Företaget grundades 1968 av Kay Ohlsson och utför konsultarbeten såsom utredningar, projektering, kontroll och besiktningar.

Företagets säte är Malmö.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har under räkenskapsåret avyttrat fastigheten samt minskat ner verksamheten. I samband med detta har bolaget även ändrat sitt räkenskapsår.

Egna aktier

Upplysningar om egna aktier...

Flerårsöversikt

	2022/2023	2022 (8 mån)	2021	2020
Nettoomsättning	1 682 786	1 026 054	4 418 541	4 660 940
Resultat efter finansiella poster	635 971	4 494 507	930 861	770 714
Soliditet (%)	31,27	65,11	42,58	46,51

Definitioner av nyckeltal, se noter

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	64 397	3 563 451	3 747 848
Utdelning			-3 500 000	0	-3 500 000
Balanseras i ny räkning			3 563 451	-3 563 451	0
Årets resultat				501 211	501 211
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	127 848	501 211	749 059

Örestads VVS-Byrå Aktiebolag

Org.nr. 556121-4296

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	127 848
Årets resultat	<u>501 211</u>
	629 059

Förslag till disposition:

Utdelning	500 000
Balanseras i ny räkning	<u>129 059</u>
	629 059

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 500 000,00 kr. vilket motsvarar 500,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-09-01 2023-08-31	2022-01-01 2022-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 682 786	1 026 054
Övriga rörelseintäkter		99 423	4 575 461
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 782 209</u>	<u>5 601 515</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-372 181	-495 328
Personalkostnader	2	-776 972	-586 163
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-8 295
Övriga rörelsekostnader		<u>0</u>	<u>-15 955</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 149 153</u>	<u>-1 105 741</u>
Rörelseresultat		633 056	4 495 774
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 376	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-3 461</u>	<u>-1 267</u>
Summa finansiella poster		2 915	-1 267
Resultat efter finansiella poster		635 971	4 494 507
Resultat före skatt		635 971	4 494 507
Skatter			
Skatt på årets resultat		-134 760	-931 056
Årets resultat		<u>501 211</u>	<u>3 563 451</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	3	<u>0</u>	<u>21 960</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		0	21 960
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	<u>520 000</u>	<u>520 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		520 000	520 000
Summa anläggningstillgångar		520 000	541 960
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		299 961	121 196
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>8 855</u>	<u>85 984</u>
Summa kortfristiga fordringar		308 816	207 180
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>1 565 959</u>	<u>5 006 405</u>
Summa kassa och bank		1 565 959	5 006 405
Summa omsättningstillgångar		1 874 775	5 213 585
SUMMA TILLGÅNGAR		2 394 775	5 755 545

BALANSRÄKNING	Not	2023-08-31	2022-08-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		127 848	64 397
Årets resultat		501 211	3 563 451
Summa fritt eget kapital		<u>629 059</u>	<u>3 627 848</u>
Summa eget kapital		749 059	3 747 848
Avsättningar			
Övriga avsättningar för pensioner		520 000	520 000
Summa avsättningar		<u>520 000</u>	<u>520 000</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		24 111	44 017
Skatteskulder		945 868	1 033 162
Övriga skulder		100 855	314 895
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 882	95 623
Summa kortfristiga skulder		<u>1 125 716</u>	<u>1 487 697</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 394 775	5 755 545

Noter till resultaträkningen

Not 2	Medelantal anställda	2022/2023	2022
	Medelantal anställda		
	Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.		
	Medelantal anställda har varit	2,00	2,00

Noter till balansräkningen

Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	62 644	252 975
	Försäljningar/utrangeringar	-62 644	-190 331
	Utgående anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>62 644</u>
	Ingående avskrivningar	-40 684	-222 720
	Återförda avskrivningar på försäljningar/utrangeringar	40 684	190 331
	Årets avskrivningar	0	-8 295
	Utgående avskrivningar	<u>0</u>	<u>-40 684</u>
	Redovisat värde	<u>0</u>	<u>21 960</u>
Not 4	Andra långfristiga värdepappersinnehav	2023-08-31	2022-08-31
	Ingående anskaffningsvärden	<u>520 000</u>	<u>520 000</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>520 000</u>	<u>520 000</u>
	Redovisat värde	<u>520 000</u>	<u>520 000</u>

Andra långfristiga värdepappersinnehav avser kapitalförsäkring.

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter	2023-08-31	2022-08-31
	Pantsatt kapitalförsäkring för pensionsåtagande	520 000	520 000

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Malmö

Kay-Åke Ohlsson

Kay-Åke Ohlsson

2023-12-21

Min revisionsberättelse har lämnats den 21 december 2023.

Martin Borg

Martin Borg

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Örestads VVS-Byrå Aktiebolag , org.nr 556121-4296

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Örestads VVS-Byrå Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Örestads VVS-Byrå Aktiebolags finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Örestads VVS-Byrå Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Örestads VVS-Byrå Aktiebolag för räkenskapsåret 2022-09-01 -- 2023-08-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorers ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Örestads VVS-Byrå Aktiebolag enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorers ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg
2023-12-21

Martin Borg
Martin Borg
Auktoriserad revisor