

Årsredovisning
för
Målsryd Fastighets Aktiebolag
556776-8311

Räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Svenningsson, Styrelseledamot
2025-02-28

Styrelsen och verkställande direktören för Målsryd Fastighets Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Borås.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget genomfört stora renoveringar på fastigheten vilket belastat resultatet.

Bolagets egna kapital är, per balansdagen, förbrukat. Dock bedömer styrelsen att kommande år kommer att generera överskott varför någon kontrollbalansräkning inte är upprättad.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	339	377	272	296
Resultat efter finansiella poster	-82	19	-78	-116
Soliditet (%)	27	46	67	28

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	581	19 450	120 031
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		19 450	-19 450	0
Årets resultat			-82 094	-82 094
Belopp vid årets utgång	100 000	20 031	-82 094	37 937

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 179 000 kr (179 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	20 031
årets förlust	-82 094
	-62 063
behandlas så att i ny räkning överföres	-62 063
	-62 063

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		338 999	377 278
Summa rörelseintäkter		338 999	377 278
Rörelsekostnader	2		
Övriga externa kostnader		-410 437	-348 787
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-9 359	-9 359
Summa rörelsekostnader		-419 796	-358 146
Rörelseresultat		-80 797	19 132
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-67	371
Räntekostnader och liknande resultatposter		-1 230	-53
Summa finansiella poster		-1 297	318
Resultat efter finansiella poster		-82 094	19 450
Resultat före skatt		-82 094	19 450
Årets resultat		-82 094	19 450

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3

88 821

98 180

Summa materiella anläggningstillgångar

88 821

98 180

Summa anläggningstillgångar

88 821

98 180

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

37 062

0

Övriga fordringar

102

448

Summa kortfristiga fordringar

37 164

448

Kassa och bank

Kassa och bank

16 558

160 069

Summa kassa och bank

16 558

160 069

Summa omsättningstillgångar

53 722

160 517

SUMMA TILLGÅNGAR

142 543

258 697

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

20 031

581

Årets resultat

-82 094

19 450

Summa fritt eget kapital

-62 063

20 031

Summa eget kapital

37 937

120 031

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

25 650

25 650

Övriga skulder

78 956

113 016

Summa kortfristiga skulder

104 606

138 666

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

142 543

258 697

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 4 %

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-09-01 -2024-08-31	2022-09-01 -2023-08-31
Medelantalet anställda	0	0

Not 3 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	233 975	233 975
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	233 975	233 975
Ingående avskrivningar	-135 795	-126 436
Årets avskrivningar	-9 359	-9 359
Utgående ackumulerade avskrivningar	-145 154	-135 795
Utgående redovisat värde	88 821	98 180

Borås 2025-02-28

Fredrik Svenningsson
Fredrik Svenningsson
Verkställande direktör