

ÅRSREDOVISNING

för

Tinden Invest AB

Org.nr. 559271-6863

Räkenskapsåret

2022-01-01 – 2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter av årsredovisning	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-09-06. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jonas Lagergren

2023-09-06

Styrelsen och verkställande direktören för Tinden Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31. Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Förvalta, förädla och handla med fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Göteborg.

Flerårsöversikt

	2022	2021
Nettoomsättning	35 600	62 300
Resultat efter finansiella poster	220 757	60 386
Balansomslutning	669 669	2 034 679
Soliditet (%)	36,78	3,59

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 500	0	47 465	72 965
Balanseras i ny räkning	0	47 465	-47 465	0
Årets resultat	0	0	173 334	173 334
Belopp vid årets utgång	25 500	47 465	173 334	246 299

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	47 465
Årets resultat	173 334
Summa	220 799

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	220 799
Summa	220 799

Resultaträkning

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2020-09-16 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		35 600	62 300
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		35 600	62 300
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-78 934	-70 909
Summa rörelsekostnader		-78 934	-70 909
Rörelseresultat		-43 334	-8 609
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		300 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	127 098
Räntekostnader och liknande resultatposter		-35 909	-58 103
Summa finansiella poster		264 091	68 995
Resultat efter finansiella poster		220 757	60 386
Resultat före skatt		220 757	60 386
Skatter			
Skatt på årets resultat		-47 423	-12 921
Årets resultat		173 334	47 465

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	0	1 575 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	1 575 000
Summa anläggningstillgångar		0	1 575 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		645 855	75 000
Summa kortfristiga fordringar		645 855	75 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		23 814	384 679
Summa kassa och bank		23 814	384 679
Summa omsättningstillgångar		669 669	459 679
Summa tillgångar		669 669	2 034 679

Balansräkning

	Not	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 500	25 500
Summa bundet eget kapital		25 500	25 500
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		47 465	0
Årets resultat		173 334	47 465
Summa fritt eget kapital		220 799	47 465
Summa eget kapital		246 299	72 965
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	0	1 163 550
Summa långfristiga skulder		0	1 163 550
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		47 423	12 921
Övriga skulder		375 947	785 243
Summa kortfristiga skulder		423 370	798 164
Summa eget kapital och skulder		669 669	2 034 679

Noter

1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkning

2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 575 000	0
Inköp	0	1 575 000
Försäljningar	-1 575 000	0
Utgående anskaffningsvärden	0	1 575 000
Redovisat värde	0	1 575 000

3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Övriga noter

4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar med äganderättsförbehåll	0	1 163 550

	2022-12-31	2021-12-31
Summa ställda säkerheter	0	1 163 550

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Göteborg

Jonas Lagergren

Jonas Lagergren

2023-08-30

Styrelseordförande, Verkställande direktör

Jarmo Havilehto

Jarmo Havilehto

2023-08-30

Styrelseledamot

Peter Nilsson

Peter Nilsson

2023-08-30

Styrelseledamot