

# Årsredovisning

---

*Rexad AB*

*559011-9623*

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 – 2024-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor(sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	4
- Balansräkning	5
- Noter	7
- Underskrifter	7

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:  
Bernt-Olof Gustafsson , Styrelseledamot  
2025-07-21

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Företaget bildades 2015, Bolaget skall bedriva konsultverksamhet relaterat till fastigheter huvudsakligen inom områden såsom förvaltning, organisationsutveckling, affärsutveckling samt projektutveckling. Företaget har sitt säte i Stockholm.

### FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2401-2412	2301-2312	2201-2212	2101-2112
Nettoomsättning	777	1 204	1 206	3 512
Resultat efter finansiella poster	112	649	735	2 886
Soliditet %	88	88	90	84

Nettoomsättningen avviker med mer än 30% pga att tid läggs på framtida/långsiktiga investeringar. Tiden för dessa timmar är i dagsläget inte möjliga att fakturera vidare.

### FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
- Belopp vid årets ingång	50 000	5 106 514	433 636	5 590 150
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>				
- Utdelning		-261 000		-261 000
- Balanseras i ny räkning		433 636	-433 636	0
- Årets resultat			93 639	93 639
- Belopp vid årets utgång	50 000	5 279 151	93 639	5 422 790

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämman förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	5 279 151
<i>Årets resultat</i>	<i>93 639</i>
<i>Summa</i>	<i>5 372 790</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Utdelning	270 000
Balanseras i ny räkning	5 102 790
<i>Summa</i>	<i>5 372 790</i>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

Med hänvisning till ovanstående och vad som i övrigt kommit till styrelsens kännedom är det styrelsens bedömning att utdelningen är försvarbar (enligt ABL 17 kap 3 §) med tanke på de krav som verksamhetens art och omfattning samt risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

## RESULTATRÄKNING

1

	2024-01-01 2024-12-31	2023-01-01 2023-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		
Nettoomsättning	776 567	1 204 392
Övriga rörelseintäkter	50	51 039
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>776 617</b>	<b>1 255 431</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Råvaror och förnödenheter	-41 468	-3 242
Övriga externa kostnader	-283 728	-272 064
Personalkostnader	-641 819	-610 393
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	0	-10 155
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-967 015</b>	<b>-895 854</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-190 398</b>	<b>359 577</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	99 122	157 644
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	120 604	-15 108
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	112 254	152 068
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar	-29 600	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-96	-4 954
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>302 284</b>	<b>289 650</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>111 886</b>	<b>649 227</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-133 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>	<b>0</b>	<b>-133 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>111 886</b>	<b>516 227</b>
<b>Skatter</b>		
Skatt på årets resultat	-18 247	-82 591
<b>Årets resultat</b>	<b>93 639</b>	<b>433 636</b>

# BALANSRÄKNING

1

		2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	870 494	212 132
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	288 320	280 290
Andra långfristiga fordringar	5	2 249 830	2 578 785
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>		<i>3 408 644</i>	<i>3 071 207</i>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 408 644</b>	<b>3 071 207</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		90 187	332 208
Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag		10 000	0
Övriga fordringar		249 036	68 472
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		38 816	94 166
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		<i>388 039</i>	<i>494 846</i>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		1 511 589	1 442 700
<i>Summa kortfristiga placeringar</i>		<i>1 511 589</i>	<i>1 442 700</i>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		2 260 742	2 721 712
<i>Summa kassa och bank</i>		<i>2 260 742</i>	<i>2 721 712</i>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>4 160 370</b>	<b>4 659 258</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>7 569 014</b>	<b>7 730 465</b>

## BALANSRÄKNING

	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		
<b>Eget kapital</b>		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	5 279 151	5 106 514
Årets resultat	93 639	433 636
<i>Summa fritt eget kapital</i>	5 372 790	5 540 150
<b>Summa eget kapital</b>	<b>5 422 790</b>	<b>5 590 150</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		
Periodiseringsfonder	1 553 000	1 553 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>	<b>1 553 000</b>	<b>1 553 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Leverantörsskulder	6 780	7 615
Skatteskulder	18 247	0
Övriga skulder	563 197	574 700
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	5 000	5 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>593 224</b>	<b>587 315</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>	<b>7 569 014</b>	<b>7 730 465</b>

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

Avskrivning sker över den förväntade nyttjandeperioden.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Nettoomsättning = Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster = Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital  
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

### Not 2 Medelantalet anställda 2024-12-31 2023-12-31

Medelantalet anställda	1	1
------------------------	---	---

### Not 3 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	212 132	160 132
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Inköp	10 000	52 000
Försäljningar	-7 038	-
Lämnade aktieägartillskott	655 400	-
Utgående anskaffningsvärden	870 494	212 132
Redovisat värde	870 494	212 132

### Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	280 290	44 250
Inköp	8 030	236 040
Utgående anskaffningsvärden	288 320	280 290

### Not 5 Andra långfristiga fordringar 2024-12-31 2023-12-31

Ingående anskaffningsvärden	2 578 785	3 128 718
<i>Förändringar av anskaffningsvärden</i>		
Tillkommande fordringar	-	190 000
Reglerade fordringar	-328 955	-739 933
Utgående anskaffningsvärden	2 249 830	2 578 785
Redovisat värde	2 249 830	2 578 785

*UNDERSKRIFTER*

Täby

*Bernt-Olof Gustafsson*

Bernt-Olof Gustafsson

Styrelseordförande

2025-06-30