

Årsredovisning

för

Gnisvård Invest AB

559060-8401

Räkenskapsåret

2023

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-10.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Per Hansson Möllerfors, Styrelseledamot
2024-06-28

Styrelsen och verkställande direktören för Gnisvärd Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fast egendom och värdepapper, samt bedriver fastighetsutveckling och tomtförsäljning.

Företaget har sitt säte i Visby.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-55	-679	-2 300	-5 661
Soliditet (%)	0,0	0,0	0,0	0,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	681 315	-679 387	51 928
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-679 387	679 387	0
Erhållna aktieägartillskott		80 000		80 000
Årets resultat			-54 728	-54 728
Belopp vid årets utgång	50 000	81 928	-54 728	77 200

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 8 284 tkr (8 204 tkr)

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	81 927
årets förlust	-54 728
	27 199
disponeras så att i ny räkning överföres	27 199
	27 199

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.		
Övriga rörelseintäkter	40 050	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	40 050	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-92 468	-102 532
Summa rörelsekostnader	-92 468	-102 532
Rörelseresultat	-52 418	-102 532
Finansiella poster		
Resultat från andelar i koncernföretag	0	-573 631
Räntekostnader och liknande resultatposter	-2 310	-3 224
Summa finansiella poster	-2 310	-576 855
Resultat efter finansiella poster	-54 728	-679 387
Resultat före skatt	-54 728	-679 387
Årets resultat	-54 728	-679 387

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos intresseföretag och gemensamt styrda företag

1 394 500

1 334 500

Summa kortfristiga fordringar

1 394 500

1 334 500

Kassa och bank

Kassa och bank

4 539

392

Summa kassa och bank

4 539

392

Summa omsättningstillgångar

1 399 039

1 334 892

SUMMA TILLGÅNGAR

1 399 039

1 334 892

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

50 000

50 000

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

81 927

681 315

Årets resultat

-54 728

-679 387

Summa fritt eget kapital

27 199

1 928

Summa eget kapital

77 199

51 928

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

414 374

Skulder till koncernföretag

391 250

0

Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda
företag

920 590

858 590

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

10 000

10 000

Summa kortfristiga skulder

1 321 840

1 282 964

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 399 039

1 334 892

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Ställda säkerheter

Företaget har inga ställda säkerheter.

Not 3 Eventualförpliktelser

Enligt styrelsens bedömning har företaget inga eventualförpliktelser.

Visby 2024-06-10

Per Hansson Möllerfors
Per Hansson Möllerfors
Ordförande

Dan Fahlström
Dan Fahlström
Verkställande direktör