

# Årsredovisning

för

**Eniba Capital AB**

Org.nr. 559356-6408

Räkenskapsåret

2024-05-01 – 2025-04-30

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-20.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Peter Lang, Styrelseledamot

2025-10-20

Styrelsen för Eniba Capital AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01-2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Bolaget ska äga och förvalta fastigheter samt därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Västra Götalands län, Borås kommun.

## Flerårsöversikt

Flerårsöversikt visas i tusen svenska kronor (TSEK)

	2025	2024	2023
Nettoomsättning	30	26	108
Resultat efter finansiella poster	-36	-43	-85
Balansomslutning	2 515	2 515	2 532
Soliditet (%)	1,1	1,1	1,4

## Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

## Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Ej registrerat aktiekapital	Bunden överkursfond	Uppskrivningsfond	Reservfond
Belopp vid årets ingång	25 000	0	0	0	0
Balanseras i ny räkning	0	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	0	0	0
Belopp vid årets utgång	25 000	0	0	0	0
	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt	
Belopp vid årets ingång	0	11 170	-7 805	28 365	
Balanseras i ny räkning	0	-7 805	7 805	0	
Årets resultat	0	0	492	492	
Belopp vid årets utgång	0	3 365	492	28 857	

# Resultatdisposition

## Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 365
Årets resultat	492
<b>Summa</b>	<b>3 857</b>

## Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>3 857</b>
<b>Summa</b>	<b>3 857</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-05-01 2025-04-30	2023-05-01 2024-04-30
<strong>Rörelseresultat</strong>			
<strong>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</strong>			
Nettoomsättning		30 300	26 000
<strong>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</strong>		<strong>30 300</strong>	<strong>26 000</strong>
<strong>Rörelsekostnader</strong>			
Övriga externa kostnader		-33 755	-36 718
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-32 080	-32 080
<strong>Summa rörelsekostnader</strong>		<strong>-65 835</strong>	<strong>-68 798</strong>
<strong>Rörelseresultat</strong>		<strong>-35 535</strong>	<strong>-42 798</strong>
<strong>Finansiella poster</strong>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		92	22
Räntekostnader och liknande resultatposter		-565	-29
<strong>Summa finansiella poster</strong>		<strong>-473</strong>	<strong>-7</strong>
<strong>Resultat efter finansiella poster</strong>		<strong>-36 008</strong>	<strong>-42 805</strong>
<strong>Bokslutsdispositioner</strong>			
Erhållna koncernbidrag		36 500	35 000
<strong>Summa bokslutsdispositioner</strong>		<strong>36 500</strong>	<strong>35 000</strong>
<strong>Resultat före skatt</strong>		<strong>492</strong>	<strong>-7 805</strong>
<strong>Årets resultat</strong>		<strong>492</strong>	<strong>-7 805</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-04-30	2024-04-30
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	2 228 570	2 260 650
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 228 570</b>	<b>2 260 650</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 228 570</b>	<b>2 260 650</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		108 000	118 000
Fordringar hos koncernföretag	3	171 500	135 000
Övriga fordringar		4 757	21
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>284 257</b>	<b>253 021</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		1 742	1 755
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 742</b>	<b>1 755</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>285 999</b>	<b>254 776</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>2 514 569</b>	<b>2 515 426</b>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-04-30	2024-04-30
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25 000</strong>	<strong>25 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		3 365	11 170
Årets resultat		492	-7 805
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>3 857</strong>	<strong>3 365</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>28 857</strong>	<strong>28 365</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		0	0
Skulder till koncernföretag		2 455 010	2 455 010
Skatteskulder		22 600	25 990
Övriga skulder		8 102	6 061
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>2 485 712</strong>	<strong>2 487 061</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>2 514 569</strong>	<strong>2 515 426</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Tillgångarna skrivs av linjärt över tillgångarnas bedömda nyttjandeperiod förutom mark som inte skrivs av. Nyttjandeperioden omprövas per varje balansdag. Följande nyttjandeperioder tillämpas:

### Avskrivning

Avskrivningsprinciper

Typ av tillgång	Procent	År
<b>Byggnader</b>		
Byggnader	2	50

## Not 2 – Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 335 503	2 335 503
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 335 503</b>	<b>2 335 503</b>
Ingående avskrivningar	-74 853	-42 773
<b>Förändringar av avskrivningar</b>		
Årets avskrivningar	-32 080	-32 080
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-106 933</b>	<b>-74 853</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 228 570</b>	<b>2 260 650</b>

## Not 3 – Fordringar hos koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	135 000	100 000
<b>Förändringar av anskaffningsvärden</b>		
Tillkommande fordringar	36 500	35 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>171 500</b>	<b>135 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>171 500</b>	<b>135 000</b>

# Underskrifter av årsredovisning

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Borås

**Peter Lang**

Styrelseledamot

2025-10-20