

Årsredovisning för  
**Lövsta Bruk Holding AB**

559006-0751

Räkenskapsåret

**2024-05-01 - 2025-04-30**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av**

Stefan Kronstål  
Styrelseledamot

2025-06-17

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Lövsta Bruk Holding AB, 559006-0751, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Tierp, bedriver verksamhet inom förvaltning av lös och fast egendom.

Bolaget är moderbolag till dotterbolagen Strukturen USTN AB, 556674-4305 samt Skärsättra Fastighets AB, 556730-3242.

### Flerårsöversikt

	2024/2025	2023/2024	2022/2023	Belopp i kr 2021/2022
Resultat efter finansiella poster	-21 833	-35 520	-124 746	946 452
Soliditet %	30,2	40,8	43,9	76,3

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	50 000	1 631 853	480
Balanseras i ny räkning		480	-480
Vinstutdelning		-375 000	
Årets resultat			167
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>1 257 333</b>	<b>167</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	1 257 332
Årets resultat	167
<b>Summa</b>	<b>1 257 499</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	1 257 499
<b>Summa</b>	<b>1 257 499</b>

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-05-01 - 2025-04-30</i>	<i>2023-05-01 - 2024-04-30</i>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-22 088	-27 952
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-22 088</b>	<b>-27 952</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-22 088</b>	<b>-27 952</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga räntetäckter och liknande resultatposter		255	320
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-7 888
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>255</b>	<b>-7 568</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-21 833</b>	<b>-35 520</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Erhållna koncernbidrag		22 000	36 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>22 000</b>	<b>36 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>167</b>	<b>480</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>167</b>	<b>480</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	2	1 784 576	1 784 576
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 784 576</b>	<b>1 784 576</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 784 576</b>	<b>1 784 576</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Fordringar hos koncernföretag		1 900 000	1 400 000
Övriga fordringar		3	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		58	118
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 900 061</b>	<b>1 400 118</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		645 709	942 392
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>645 709</b>	<b>942 392</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 545 770</b>	<b>2 342 510</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>4 330 346</b>	<b>4 127 086</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2025-04-30</i>	<i>2024-04-30</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		50 000	50 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 257 332	1 631 853
Årets resultat		167	480
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 257 499</b>	<b>1 632 333</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 307 499</b>	<b>1 682 333</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag		3 007 257	2 429 007
Övriga skulder		590	747
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		15 000	14 999
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>3 022 847</b>	<b>2 444 753</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>4 330 346</b>	<b>4 127 086</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i koncernföretag

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 784 576	1 784 576
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>1 784 576</b>	<b>1 784 576</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>1 784 576</b>	<b>1 784 576</b>

#### Innehav av andelar i koncernföretag

<i>Företagets namn</i>	<i>Org.nr</i>	<i>Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>Eget kapital</i>	<i>Årets resultat</i>	<i>Kapitalandel %</i>	<i>Rösträttsandel %</i>	<i>Redovisat värde</i>
Strukturen USTN AB	556674-4305	Tierp	1 000	6 376 398	532 701	100	100	1 684 576
Skärsättra Fastighets AB	556730-3242	Tierp	1 000	1 685 454	65 825	100	100	100 000

## Underskrifter

*Stefan Kronstål*

2025-06-17

---

Stefan Kronstål  
Styrelseledamot

Datum

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-17

*Mimmi Lind*

---

Mimmi Lind

Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Lövsta Bruk Holding AB, org.nr 559006-0751

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lövsta Bruk Holding AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lövsta Bruk Holding ABs finansiella ställning per den 30 april 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lövsta Bruk Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är inge garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelse

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lövsta Bruk Holding AB för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnitt *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lövsta Bruk Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Gävle 2025-06-17

*Mimmi Lind*

Mimmi Lind  
Auktoriserad revisor