

Nordiska Kvalitetshus Holding AB
Org nr 556035-6890

Nordiska Kvalitetshus Holding AB


Organisationsnummer 556035-6890

ÅRSREDOVISNING 2023-05-01 - 2024-04-30

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30

Undertecknad styrelseledamot i Nordiska Kvalitetshus Holding AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 22/11 2024. Stämman beslöt också godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lidingö den 22/11 2024


.....
Olof Larsson

2024112501361

Nordiska Kvalitetshus Holding AB

Organisationsnummer 556035-6890

ÅRSREDOVISNING 2023-05-01 - 2024-04-30

**Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för
räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30**

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Verksamheten

Bolagets verksamhet utgöres av bygg- och entreprenadverksamhet, äga och förvalta fast egendom, handel med värdepapper samt ekonomisk konsultverksamhet och därmed förenlig verksamhet.

Omsättningen har minskat marginellt jämfört med föregående år, främst beroende på färre projekt under räkenskapsåret.

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagens 7 kap. 3 § upprättas ingen koncernredovisning.

Företagets säte är Lidingö.

Flerårsöversikt

	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	1 859 996	2 050 001	1 969 998	1 750 000
Res efter finansiella poster	484 458	120 620	914 794	2 500 799
Soliditet (%)	84	82	83	79

Förändringar i eget kapital	Aktiekapital	Reserv-fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång 2023-05-01	150 000	200 000	13 799 280	696 585	14 845 865
Resultatdisposition enligt årsstämman					
Utdelning till aktieägarna			-600 000		-600 000
Balanseras i ny räkning			696 585	-696 585	0
Årets resultat				484 458	484 458
Belopp vid årets utgång 24-04-30	150 000	200 000	13 895 865	484 458	14 730 323

Resultatdisposition

Förslag till disposition av bolagets vinst

Till bolagsstämmans förfogande står:

balanserat resultat 13 895 865

årets resultat 484 458

Summa 14 380 323

Styrelsen föreslår att:

till aktieägarna utdelas 200 000

i ny räkning balanseras 14 180 323

Summa 14 380 323

Bolaget har förpliktigt sig att återbetala tidigare lämnat villkorat aktieägartillskott om 7 816 639 kr.

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning sker med 200 000 kronor, vilket motsvarar 166,67 kronor per aktie.

Styrelsen föreslår att utdelning till aktieägarna skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Yttrande från styrelsen

Styrelsen anser att den föreslagna utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet skall ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultaträkning och balansräkning med tillhörande tilläggsupplysningar.

RESULTATRÄKNING

	Not	230501-240430	220501-230430
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		<u>1 859 996</u>	<u>2 050 001</u>
Summa		1 859 996	2 050 001
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-384 199	-377 255
Personalkostnader	2	<u>-1 087 075</u>	<u>-1 656 743</u>
Summa		-1 471 274	-2 033 998
Rörelseresultat		388 722	16 003
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3	174 925	163 232
Resultat från andelar i koncernföretag		0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	<u>-79 189</u>	<u>-58 615</u>
Summa finansiella kostnader		95 736	104 617
Resultat efter finansiella poster		484 458	120 620
BOKSLUTSDISPOSITIONER			
Erhållna koncernbidrag		0	575 965
Resultat före skatt		484 458	696 585
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
Årets resultat		<u>484 458</u>	<u>696 585</u>

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

	Not	2024-04-30	2023-04-30
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	6	6 905 000	6 905 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 905 000	6 905 000
Summa anläggningstillgångar		6 905 000	6 905 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar koncernbolag		2 081 292	2 550 673
Övriga fordringar		7 263 626	7 263 980
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 095 200	1 006 724
Summa kortfristiga fordringar		10 440 118	10 821 377
Kassa och bank		119 258	482 185
Summa omsättningstillgångar		10 559 376	11 303 562
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>17 464 376</u>	<u>18 208 562</u>

2024112501366

EGET KAPITAL OCH SKULDER

		2024-04-30	2023-04-30
Eget kapital	7		
Bundet eget kapital			
Aktiekapital (1.200 aktier)		150 000	150 000
Reservfond		<u>200 000</u>	<u>200 000</u>
Summa bundet eget kapital		350 000	350 000
Fritt eget kapital			
Balanserad vinst		13 895 865	13 799 280
Årets resultat		<u>484 458</u>	<u>696 585</u>
Summa fritt eget kapital		14 380 323	14 495 865
Summa Eget kapital		14 730 323	14 845 865
Kortfristiga skulder			
Skulder koncernbolag		2 182 732	2 147 357
Checkräkningskredit	8	0	0
Leverantörsskulder		24 134	24 008
Övriga skulder		412 909	1 045 102
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>114 278</u>	<u>146 230</u>
Summa kortfristiga skulder		2 734 053	3 362 697
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>17 464 376</u>	<u>18 208 562</u>

NOTER TILL BOKSLUTET

NOT 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre aktiebolag

Redovisningsvaluta

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor och beloppen anges i kronor om inget annat anges.

Avskrivningar

Följande avskrivningstider tillämpas:
Inventarier, verktyg och installationer

5 år

NOT 2 Medeltalet anställda 23-05-01 - 24-04-30

Medeltalet anställda 2

NOT 3 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter 23-05-01 - 24-04-30

Ränteintäkter koncernföretag	19 100
Ränteintäkter övriga	155 825
Summa	174 925

NOT 4 Räntekostnader och liknande kostnader 23-05-01 - 24-04-30

Räntekostnader koncernföretag	35 375
Räntekostnader övriga	43 814
Summa	79 189

NOT 5 Inventarier, verktyg och installationer 2024-04-30

Ingående anskaffningsvärde	101 619
Investeringar under året	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	101 619
./ Ingående avskrivningar	-101 619
./ Årets avskrivningar	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	-101 619
Redovisat värde	0

NOT 6 Andelar i koncernföretag 2024-04-30

Bolag, org.nr, säte

Nordiska Kvalitetshus AB, 556601-4592, Lidingö

Ingående anskaffningsvärde	6 855 000
Utgående anskaffningsvärde	6 855 000

Blodboksgränd Holding i Hässelby AB, Lidingö

556947-8547

Ingående anskaffningsvärde	50 000
Utgående anskaffningsvärde	50 000

Redovisat värde **6 905 000**

NOT 7 Eget kapital

Bolaget har förpliktagat sig att återbetala tidigare lämnat villkorat aktieägartillskott om 7.816.639 kr.

NOT 8 Checkräkningskredit

2024-04-30

Beviljad checkkredit uppgår till	1 200 000
Outnyttjad kredit på balansdagen	<u>-1 200 000</u>
Utnyttjad kredit på balansdagen	0

NOT 9 Ställda säkerheter

2024-04-30

Företagsinteckning till kreditinstitut för checkkredit	1 200 000
--	-----------

NOT 10 Koncernuppgifter

Bolaget är moderbolag, men med stöd av ÅRL 7 kapitlet, 3§, upprättas inte någon koncernredovisning.

Lidingö den 22/11 2024


Olof Larsson

Min revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits den 22/11 2024


Johan Kaijser
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Nordiska Kvalitetshus Holding AB
Org.nr 556035-6890

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Nordiska Kvalitetshus Holding AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Nordiska Kvalitetshus Holding ABs finansiella ställning per den 2024-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nordiska Kvalitetshus Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden.

Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Nordiska Kvalitetshus Holding AB för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Nordiska Kvalitetshus Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm 2024/11/22

Johan Kaijser
Auktoriserad revisor