

Årsredovisning

för

Forsbacka VVS AB

556373-4838

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Forsbacka VVS AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2023-03-20. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Forsbacka den 30 mars 2023


Torsten Haglund

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamhet

Bolagets verksamhet utförs av VVS-installationer, tekniska och ekonomiska konsultationer, inköp och försäljning av träpellets, ävensom förvaltning av fast egendom och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Gävle.

Flerårsöversikt (tkr)	2022	2020/21	2019/20	2018/19
Nettoomsättning	8	33	65	100
Resultat efter finansiella poster	1 982	-268	-274	-195
Soliditet (%)	76	29	52	63

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	506 545	-267 800	358 745
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-190 000		-190 000
Balanseras i ny räkning			-267 800	267 800	0
Årets resultat				1 982 491	1 982 491
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	48 745	1 982 491	2 151 236

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	48 745
årets vinst	1 982 491
	2 031 236
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (1 000 kronor per aktie)	
Utdelning	1 000 000
i ny räkning överföres	1 031 236
	2 031 236

Utdelningen skall betalas till aktieägarna senast den 31 maj 2023.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktieförlagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2023040612309

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2020-07-01
-2021-12-31
(18 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	7 575	32 952
Övriga rörelseintäkter	347 198	242 540
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	354 773	275 492

Rörelsekostnader

Handelsvaror	-1 996	-4 713
Övriga externa kostnader	-316 808	-551 896
Personalkostnader	-485 635	85 813
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-40 770	-67 230
Summa rörelsekostnader	-845 209	-538 026
Rörelseresultat	-490 436	-262 534

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2 493 040	17 599
Räntekostnader och liknande resultatposter	-20 113	-22 865
Summa finansiella poster	2 472 927	-5 266
Resultat efter finansiella poster	1 982 491	-267 800

Resultat före skatt 1 982 491 -267 800

Årets resultat 1 982 491 -267 800

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	1	863 306	1 009 507
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	165 000	165 000
Inventarier, verktyg och installationer		-150 553	-141 457
Summa materiella anläggningstillgångar		877 753	1 033 050

Summa anläggningstillgångar

877 753

1 033 050

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		0	2 600
Övriga fordringar		20 336	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	28 747
Summa kortfristiga fordringar		20 336	31 347

Kassa och bank

Kassa och bank		1 927 737	190 848
Summa kassa och bank		1 927 737	190 848
Summa omsättningstillgångar		1 948 073	222 195

SUMMA TILLGÅNGAR

2 825 826

1 255 245

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Reservfond

20 000

20 000

Summa bundet eget kapital

120 000

120 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

48 745

506 545

Årets resultat

1 982 491

-267 800

Summa fritt eget kapital

2 031 236

238 745

Summa eget kapital

2 151 236

358 745

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

649 509

667 173

Summa långfristiga skulder

649 509

667 173

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

30 238

42 935

Skatteskulder

-4 756

-11 953

Övriga skulder

-401

166 260

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

0

32 085

Summa kortfristiga skulder

25 081

229 327

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 825 826

1 255 245

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Materiella anläggningstillgångar	
Byggnader, bostäder	2%
Byggnader, verkstad	4%
Inventarier och verktyg	20 %
Bilar och andra transportmedel	20 %
Maskiner	20 %

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

Not 1 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 695 908	1 695 908
Försäljningar/utrangeringar	-332 675	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 363 233	1 695 908
Ingående avskrivningar	-686 401	-632 815
Försäljningar/utrangeringar	212 478	
Årets avskrivningar	-26 004	-53 586
Utgående ackumulerade avskrivningar	-499 927	-686 401
Utgående redovisat värde	863 306	1 009 507
Taxeringsvärden byggnader	1 105 000	1 481 000
Taxeringsvärden mark	309 000	460 000
	1 414 000	1 941 000
Bokfört värde byggnader	618 500	671 045
Bokfört värde mark	184 185	273 785
	802 685	944 830

2023040612314

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	476 477	563 722
Inköp		7 755
Försäljningar/utrangeringar	-228 300	-95 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	248 177	476 477
Ingående avskrivningar	-452 934	-534 290
Försäljningar/utrangeringar	228 300	95 000
Årets avskrivningar	-9 096	-13 644
Utgående ackumulerade avskrivningar	-233 730	-452 934
Utgående redovisat värde	14 447	23 543

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Handelsbanken Fastighetslån, Forsbacka 3:70	-649 509	-667 173
	-649 509	-667 173

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	1 016 000	1 016 000
	1 516 000	1 516 000

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

Forsbacka 2023-03-02


Torsten Haglund
Ordförande

2023040612315