

Twend Projektutveckling AB

556970-1286

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-03-23. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Henrik Ejderholm, Styrelseledamot
2023-03-23

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget investerar i och driver fastighetsutvecklingsprojekt. Bolaget har sitt säte i Österåkers kommun, Stockholms län.

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-1 191	-48 791	27 628	4 512
Soliditet (%)	31	31	33	32

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Fri överkursfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	100 000	10 000	385 081	-48 791	446 290
Balanseras i ny räkning			-48 791	48 791	0
Årets resultat				-1 191	-1 191
Vid årets utgång	100 000	10 000	336 290	-1 191	445 099

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Fri överkursfond	10 000
Balanserat resultat	336 290
Årets resultat	-1 191
Summa	345 099

Disponeras enligt följande

Utdelas till aktieägare	0
Återbetalning av aktieägartillskott	0
Balanseras i ny räkning	345 099
Summa	345 099

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 200	-48 408
Summa rörelsekostnader		-1 200	-48 408
Rörelseresultat		-1 200	-48 408
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		9	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-383
Summa finansiella poster		9	-383
Resultat efter finansiella poster		-1 191	-48 791
Resultat före skatt		-1 191	-48 791
Årets resultat		-1 191	-48 791

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	250 000	0
Andra långfristiga fordringar	4	1 000 000	1 000 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 250 000	1 000 000
Summa anläggningstillgångar		1 250 000	1 000 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		25 949	25 940
Summa kortfristiga fordringar		25 949	25 940
Kassa och bank			
Kassa och bank		169 150	420 350
Summa kassa och bank		169 150	420 350
Summa omsättningstillgångar		195 099	446 290
Summa tillgångar		1 445 099	1 446 290
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
Fritt eget kapital			
Fri överkursfond		10 000	10 000
Balanserat resultat		336 290	385 081
Årets resultat		-1 191	-48 791
Summa fritt eget kapital		345 099	346 290
Summa eget kapital		445 099	446 290
Långfristiga skulder	5		
Skulder till koncernföretag		1 000 000	1 000 000
Summa långfristiga skulder		1 000 000	1 000 000
Summa eget kapital och skulder		1 445 099	1 446 290

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	0
Inköp	250 000
Försäljningar	0
Utgående anskaffningsvärden	250 000
Redovisat värde	250 000

Not 4 - Andra långfristiga fordringar

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	1 000 000
Årets insättningar och lämnade lån	0
Årets uttag och amorteringar	0
Utgående anskaffningsvärden	1 000 000
Redovisat värde	1 000 000

Not 5 - Långfristiga skulder

2022-12-31

Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen

1 000 000

Not 6 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag ägt till 50% av Svenska Flyglinjer AB med organisationsnummer 556041-6017 och säte i Stockholm, samt till 50% av Hejdern AB med organisationsnummer 556981-6837 och säte i Stockholm.

Underskrifter

Årsredovisning för Twend Projektutveckling AB, 556970-1286
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Österåker

Henrik Ejderholm
Henrik Ejderholm
Styrelseledamot
2023-03-23