

Årsredovisning

Annero Utveckling AB

Org.nr 559364-2688

Räkenskapsår 2022-02-04 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Annero Utveckling AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2/6-2023 . Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Malmö 2/6-2023



Ulf Magnusson

Årsredovisning

Annero Utveckling AB

Org.nr 559364-2688

Räkenskapsår 2022-02-04 - 2022-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-02-04 - 2022-12-31

Styrelsen för Annero Utveckling AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Malmö

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget ska bedriva Fastighetsutveckling. Bolaget har sitt säte i Malmö

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget bildades 2022-02-04.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Annero Holding AB, 559364-2662

Flerårsöversikt (Tkr)	2022
	(11 mån)
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	-3
Balansomslutning	23
Soliditet (%)	100,0

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat	Totalt
Insatt kapital	25 000		25 000
Årets resultat		2 105	2 105
Belopp vid årets utgång	25 000	2 105	27 105

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

årets förlust	-2 105
behandlas så att i ny räkning överföres	-2 105
	-2 105

Resultaträkning	Not	2022-02-04
	1	-2022-12-31
		(11 mån)

<i>Rörelsens intäkter</i>		0
---------------------------	--	----------

<i>Rörelsens kostnader</i>		
Övriga externa kostnader		-2 651
		-2 651

Rörelseresultat		-2 651
------------------------	--	---------------

Resultat efter finansiella poster		-2 651
--	--	---------------

Resultat före skatt		-2 651
----------------------------	--	---------------

Skatt på årets resultat		546
-------------------------	--	------------

Årets resultat		-2 105
-----------------------	--	---------------

2023070709668

)

)

)

)

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran

546

546

Summa anläggningstillgångar

546

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

22 349

Summa omsättningstillgångar

22 349

SUMMA TILLGÅNGAR

22 895

2023070709669

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Årets resultat

-2 105

-2 105

Summa eget kapital

22 895

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

22 895

2023070709670

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

Inkomstskatter

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

Aktuell skatt

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

Uppskjuten skatt

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstads. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

Koncernbidrag

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Ställda säkerheter

Det finns inte några ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

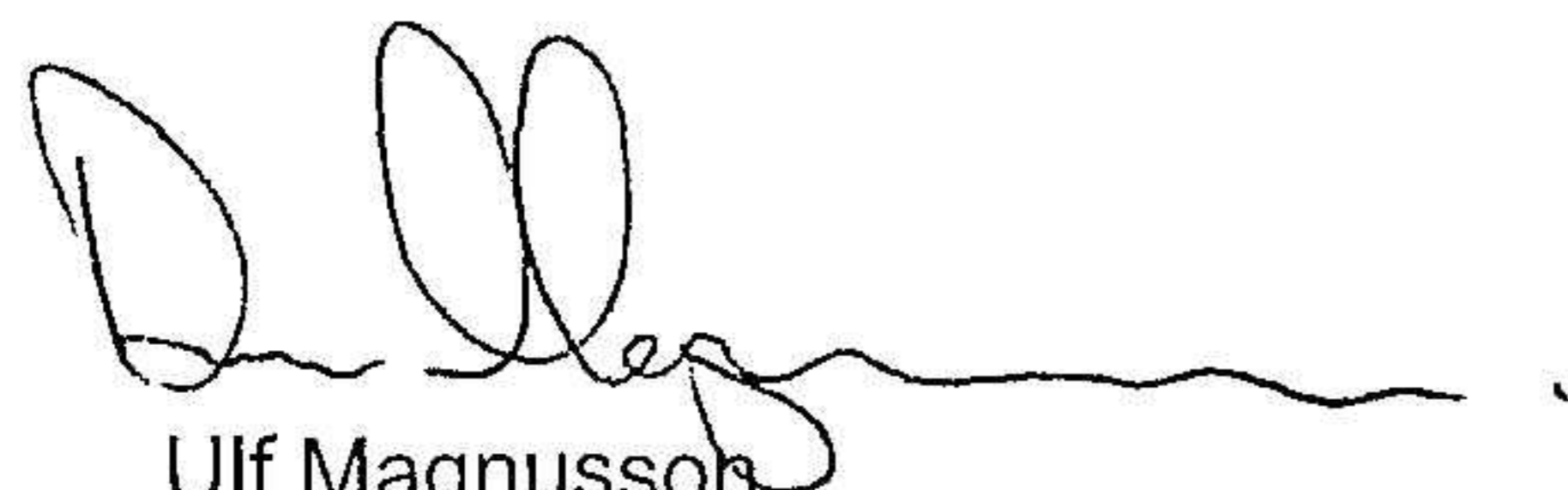
Not 3 Uppgifter om moderföretag

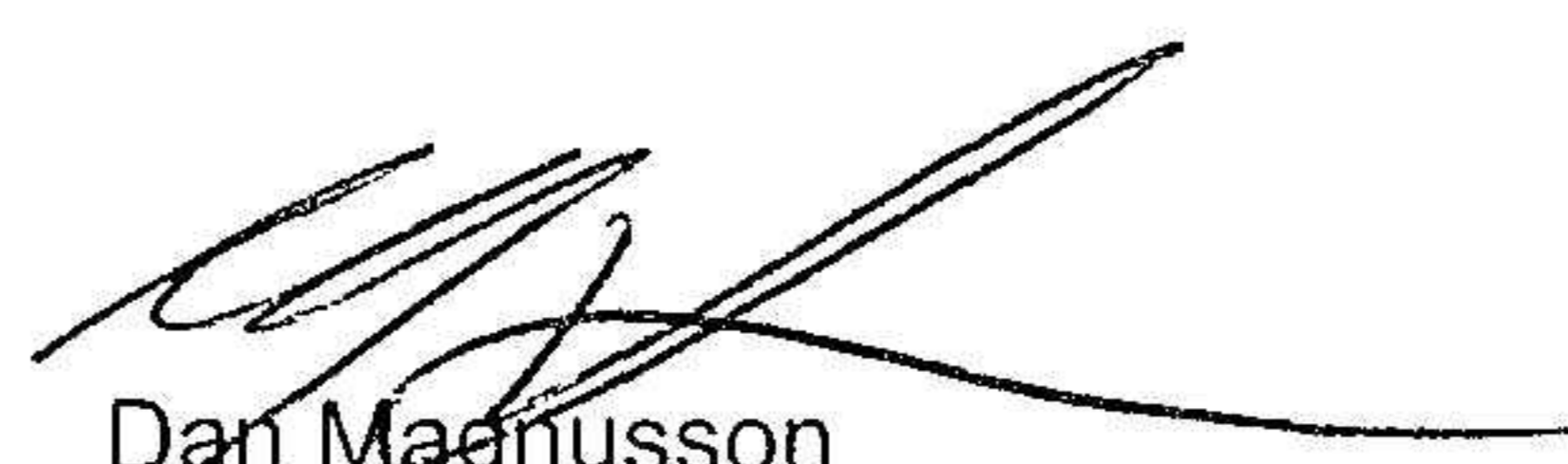
Bolaget ingår i en koncern där det överordnade moderföretaget Byggnavet AB, org nr 556519-7000, med säte i Malmö upprättar koncernredovisning.

Not 4 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Det finns inga väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut.

Malmö 2/6-2023


Ulf Magnusson
Ordförande


Dan Magnusson