

Årsredovisning

Fastighetsbolaget den starke Vikingen AB

Org.nr 559084-8098

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Fastighetsbolaget den starke Vikingen AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 29 juni 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Norrköping den 29 juni 2023

Fastighetsbolaget den Röda Hällristningen AB, (Ställföretr. Jan Palm)

Årsredovisning

Fastighetsbolaget den starke Vikingen AB

Org.nr 559084-8098

Räkenskapsår 2022-01-01 - 2022-12-31

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen för Fastighetsbolaget den starke Vikingen AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Norrköping

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver verksamhet bestående av att direkt eller indirekt, äga och förvalta fast och lös egendom såsom fastigheter och värdepapper, samt idka därmed förenlig verksamhet. Bolaget har sitt säte i Norrköping

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020	2019
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	2 458	2 252	3 507	2 189
Balansomslutning	8 901	57 383	55 129	51 621
Soliditet (%)	7	17	20	21

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	7 960 122	415 032	8 425 154
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-8 000 000		-8 000 000
Balanseras i ny räkning		415 032	-415 032	0
Årets resultat			186 837	186 837
Belopp vid årets utgång	50 000	375 154	186 837	611 991

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	375 155
årets vinst	186 837
	561 992
disponeras så att i ny räkning överföres	561 992
	561 992

Resultaträkning	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</i>			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-1 760	-1 400
Summa rörelsekostnader		-1 760	-1 400
Rörelseresultat		-1 760	-1 400
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		2 459 519	2 253 782
Räntekostnader och liknande resultatposter		-4	-2
Summa finansiella poster		2 459 515	2 253 780
Resultat efter finansiella poster		2 457 755	2 252 380
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-4 130 000	-1 835 000
Förändring av periodiseringsfonder		1 861 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-2 269 000	-1 835 000
Resultat före skatt		188 755	417 380
Skatter			
Skatt på årets resultat		-1 918	-2 348
Årets resultat		186 837	415 032

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
<i>Anläggningstillgångar</i>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	2	8 901 160	57 382 736
Summa finansiella anläggningstillgångar		8 901 160	57 382 736
Summa anläggningstillgångar		8 901 160	57 382 736
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		268	232
Summa kassa och bank		268	232
Summa omsättningstillgångar		268	232
SUMMA TILLGÅNGAR		8 901 428	57 382 968

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		375 155	7 960 123
Årets resultat		186 837	415 032
Summa fritt eget kapital		561 992	8 375 155
Summa eget kapital		611 992	8 425 155
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		0	1 861 000
Summa obeskattade reserver		0	1 861 000
<i>Långfristiga skulder</i>			
	3		
Skulder till koncernföretag		0	24 192 664
Summa långfristiga skulder		0	24 192 664
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		8 285 170	22 901 801
Skatteskulder		4 266	2 348
Summa kortfristiga skulder		8 289 436	22 904 149
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		8 901 428	57 382 968

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	57 382 736	55 128 954
Omklassificeringar	-50 941 095	0
Andel i årets resultat från kommanditbolag	2 459 519	2 253 782
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 901 160	57 382 736
Utgående redovisat värde	8 901 160	57 382 736

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	24 192 664
	0	24 192 664

Norrköping den 29 juni 2023

Jan Palm

Kopians överensstämmelse med
originalet intygas:

.....
