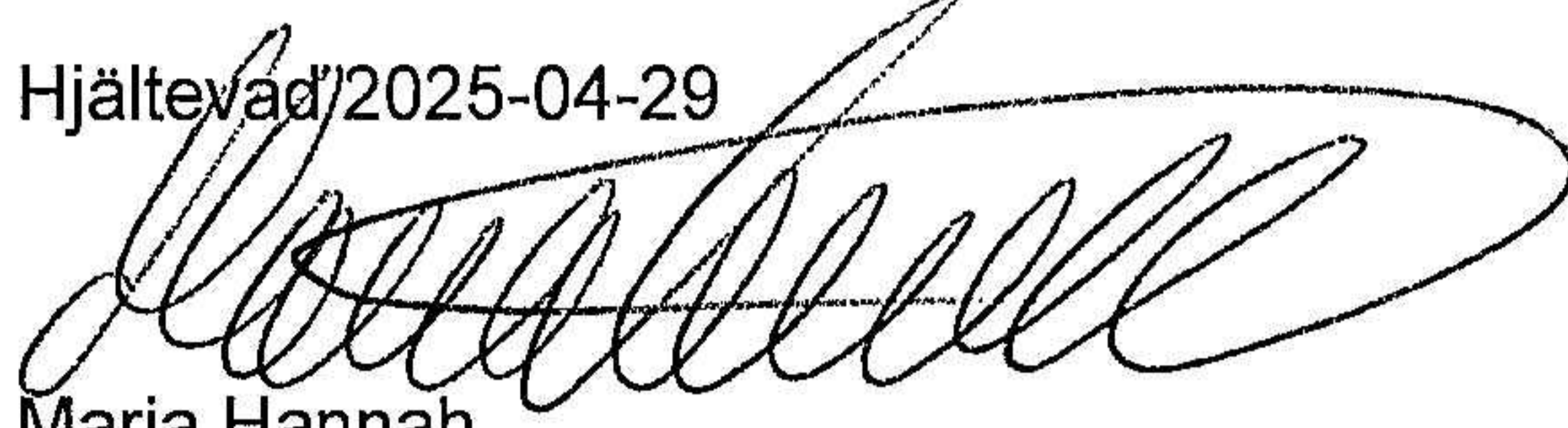


## Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JoMa Hannah AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-04-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar även att kopian av revisionsberättelsen överensstämmer med originalet.

Hjälteväd/2025-04-29



Maria Hannah  
Styrelseledamot

Årsredovisning för  
**JoMa Hannah AB**  
559120-3525

Räkenskapsåret  
**2024-01-01 - 2024-12-31**

<b>Innehållsförteckning:</b>	<b>Sida</b>
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JoMa Hannah AB, 559120-3525, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Hjaltevad registrerades år 2017 och bedriver sedan dess förvaltning av aktier i dotterföretag. Efter fusion av Hannah Fastigheter AB 2023-11-29 förvaltas även en fastighet.

#### Flerårsöversikt

<i>Belopp i kr</i>	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	659 998	272 000	-	-
Resultat efter finansiella poster	51 018	90 099	-15 736	771 771
Soliditet, %	33	41	94	82

#### Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	50 000	2 517 058
<i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>		
Utdelning		-300 000
Årets resultat		27 490
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>2 244 548</b>

#### Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	2 217 058
årets resultat	27 491
<b>Totalt</b>	<b>2 244 549</b>
disponeras för	
balanseras i ny räkning	2 244 549
<b>Summa</b>	<b>2 244 549</b>

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		659 998	272 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>659 998</b>	<b>272 000</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-388 584	-59 964
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-83 549	-37 834
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-472 133</b>	<b>-97 798</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>187 865</b>	<b>174 202</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 508	1 862
Räntekostnader och liknande resultatposter		-139 355	-85 965
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-136 847</b>	<b>-84 103</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>51 018</b>	<b>90 099</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
<b>Resultat före skatt</b>		<b>51 018</b>	<b>90 099</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-23 527	-25 109
<b>Årets resultat</b>		<b>27 491</b>	<b>64 990</b>

2025050224551

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	2	3 533 678	3 604 462
Inventarier, verktyg och installationer	3	49 105	61 870
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	4	387 329	-
Summa materiella anläggningstillgångar		3 970 112	3 666 332
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i koncernföretag	5	2 256 000	2 256 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 256 000	2 256 000
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>6 226 112</b>	<b>5 922 332</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		88 126	2 105
Summa kortfristiga fordringar		88 126	2 105
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		616 719	322 331
Summa kassa och bank		616 719	322 331
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>704 845</b>	<b>324 436</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>6 930 957</b>	<b>6 246 768</b>

2025050224552

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2024-12-31	2023-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 217 058	2 452 067
Årets resultat		27 491	64 990
Summa fritt eget kapital		2 244 549	2 517 057
<b>Summa eget kapital</b>		<b>2 294 549</b>	<b>2 567 057</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	7	2 426 664	2 513 332
Övriga skulder	6	300 000	-
Summa långfristiga skulder		2 726 664	2 513 332
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut		86 668	86 668
Leverantörsskulder		303 202	1 420
Skulder till koncernföretag		1 386 738	898 400
Skatteskulder		54 156	25 109
Övriga skulder		-	63 291
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		78 980	91 491
Summa kortfristiga skulder		1 909 744	1 166 379
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>6 930 957</b>	<b>6 246 768</b>

2025050224553

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	50
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

### Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 640 338	-
-Nyanskaffningar	-	3 640 338
	<u>3 640 338</u>	<u>3 640 338</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-35 876	-
-Årets avskrivning enligt plan	-70 784	-35 876
	<u>-106 660</u>	<u>-35 876</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 533 678</b>	<b>3 604 462</b>

### Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-12-31	2023-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	63 828	-
-Nyanskaffningar	-	63 828
Vid årets slut	<u>63 828</u>	<u>63 828</u>
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 958	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-12 765	-1 958
Vid årets slut	<u>-14 723</u>	<u>-1 958</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>49 105</b>	<b>61 870</b>

2025050224555

#### Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2024-12-31	2023-12-31
Vid årets början	-	-
Investeringar	387 329	-
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>387 329</b>	<b>-</b>

#### Not 5 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 256 000	2 256 000
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>2 256 000</b>	<b>2 256 000</b>

#### Not 6 Övriga skulder till kreditinstitut

	2024-12-31
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	2 079 992
	<b>2 079 992</b>

#### Not 7 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

##### Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Aktier i dotterföretag	2 256 000	2 256 000
Fastighetsinteckningar	2 600 000	2 600 000
	<b>4 856 000</b>	<b>4 856 000</b>

#### Underskrifter

Hjältevad den 29 april 2025

Maria Hannah  
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29 april 2025

Nodum Revision AB

Simon Fogelberg  
Auktoriserad revisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i JoMa Hannah AB  
Org.nr 559120-3525

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för JoMa Hannah AB för år 2024.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av JoMa Hannah ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till JoMa Hannah AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### ***Uttalanden***

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för JoMa Hannah AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### ***Grund för uttalanden***

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till JoMa Hannah AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

**Revisorns ansvar**

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Nässjö den 29 april 2025

Nodum Revision AB



Simon Fogelberg  
Auktoriserad revisor