

# Unitedstäd service & Facility Management AB

556909-9913

## Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.



### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-29. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Jaspar Kangkeh, Styrelseledamot  
2025-07-29

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

Företaget har sitt säte i Hörby och tillhandahåller städtjänster framför allt inom Skåne. Företaget satsar även på att expandera till andra regioner.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 har bolaget vänt tidigare förluster till ett mindre överskott vilket visar på en positiv trend.

## Flerårsöversikt

|                                   | 2024-01-01<br>- 2024-12-31 | 2023-01-01<br>- 2023-12-31 | 2022-01-01<br>- 2022-12-31 | 2021-01-01<br>- 2021-12-31 |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Nettoomsättning                   | 586 758                    | 588 812                    | 759 000                    | 624 969                    |
| Resultat efter finansiella poster | 14 212                     | -9 720                     | -142 612                   | -81 680                    |
| Soliditet (%)                     | -74                        | -61                        | -32                        | 7                          |

## Förändringar i eget kapital

|                         | Aktiekapital   | Balanserat<br>resultat | Årets resultat | Totalt          |
|-------------------------|----------------|------------------------|----------------|-----------------|
| Vid årets ingång        | 150 000        | -263 369               | -9 720         | -123 089        |
| Balanseras i ny räkning |                | -9 720                 | 9 720          | 0               |
| Årets resultat          |                |                        | 14 212         | 14 212          |
| <b>Vid årets utgång</b> | <b>150 000</b> | <b>-273 089</b>        | <b>14 212</b>  | <b>-108 877</b> |

## Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten

|                     |                 |
|---------------------|-----------------|
| Balanserat resultat | -273 089        |
| Årets resultat      | 14 212          |
| <b>Summa</b>        | <b>-258 877</b> |

Disponeras enligt följande

|                         |                 |
|-------------------------|-----------------|
| Balanseras i ny räkning | -258 877        |
| <b>Summa</b>            | <b>-258 877</b> |

# Resultaträkning

|   | Not<br>1 | 2024-01-01<br>- 2024-12-31 | 2023-01-01<br>- 2023-12-31 |
|---|----------|----------------------------|----------------------------|
| <b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                              |          |                            |                            |
| Nettoomsättning   |          | 586 758                    | 588 812                    |
| <b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>                        |          | <b>586 758</b>             | <b>588 812</b>             |
| <b>Rörelsekostnader</b>   |          |                            |                            |
| Råvaror och förnödenheter   |          | 0                          | -65 600                    |
| Övriga externa kostnader  |          | -245 121                   | -249 938                   |
| Personalkostnader   | 2        | -289 079                   | -232 208                   |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar |          | -30 000                    | -30 000                    |
| <b>Summa rörelsekostnader</b>   |          | <b>-564 200</b>            | <b>-577 746</b>            |
| <b>Rörelseresultat</b>  |          | <b>22 558</b>              | <b>11 066</b>              |
| <b>Finansiella poster</b>   |          |                            |                            |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter                            |          | 0                          | -4 391                     |
| Räntekostnader och liknande resultatposter                                  |          | -8 346                     | -16 395                    |
| <b>Summa finansiella poster</b>   |          | <b>-8 346</b>              | <b>-20 786</b>             |
| <b>Resultat efter finansiella poster</b>                                    |          | <b>14 212</b>              | <b>-9 720</b>              |
| <b>Resultat före skatt</b>  |          | <b>14 212</b>              | <b>-9 720</b>              |
| <b>Årets resultat</b>   |          | <b>14 212</b>              | <b>-9 720</b>              |

# Balansräkning

|   | Not<br>1 | 2024-12-31     | 2023-12-31     |
|---|----------|----------------|----------------|
| <b>Tillgångar</b>                             |          |                |                |
| <b>Anläggningstillgångar</b>                  |          |                |                |
| <b>Materiella anläggningstillgångar</b>       |          |                |                |
| Inventarier, verktyg och installationer       | 3        | 160 386        | 257 386        |
| <b>Summa materiella anläggningstillgångar</b> |          | <b>160 386</b> | <b>257 386</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>            |          | <b>160 386</b> | <b>257 386</b> |
| <b>Omsättningstillgångar</b>                  |          |                |                |
| <b>Kortfristiga fordringar</b>                |          |                |                |
| Kundfordringar                                |          | 0              | -3 036         |
| Övriga fordringar                             |          | 0              | 0              |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b>          |          | <b>0</b>       | <b>-3 036</b>  |
| <b>Kassa och bank</b>                         |          |                |                |
| Kassa och bank                                |          | -12 680        | -52 681        |
| <b>Summa kassa och bank</b>                   |          | <b>-12 680</b> | <b>-52 681</b> |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b>            |          | <b>-12 680</b> | <b>-55 717</b> |
| <b>Summa tillgångar</b>                       |          | <b>147 706</b> | <b>201 669</b> |

# Balansräkning

|                                       | Not<br>1 | 2024-12-31      | 2023-12-31      |
|---------------------------------------|----------|-----------------|-----------------|
| <b>Eget kapital och skulder</b>       |          |                 |                 |
| <b>Eget kapital</b>                   |          |                 |                 |
| <b>Bundet eget kapital</b>            |          |                 |                 |
| Aktiekapital (antal aktier: 500)      |          | 150 000         | 150 000         |
| <b>Summa bundet eget kapital</b>      |          | <b>150 000</b>  | <b>150 000</b>  |
| <b>Fritt eget kapital</b>             |          |                 |                 |
| Balanserat resultat                   |          | -273 089        | -263 369        |
| Årets resultat                        |          | 14 212          | -9 720          |
| <b>Summa fritt eget kapital</b>       |          | <b>-258 877</b> | <b>-273 089</b> |
| <b>Summa eget kapital</b>             |          | <b>-108 877</b> | <b>-123 089</b> |
| <b>Långfristiga skulder</b>           |          |                 |                 |
| Övriga skulder till kreditinstitut    |          | 140 921         | 190 913         |
| <b>Summa långfristiga skulder</b>     |          | <b>140 921</b>  | <b>190 913</b>  |
| <b>Kortfristiga skulder</b>           |          |                 |                 |
| Skatteskulder                         |          | 57 298          | 0               |
| Övriga skulder                        |          | 58 364          | 133 845         |
| <b>Summa kortfristiga skulder</b>     |          | <b>115 662</b>  | <b>133 845</b>  |
| <b>Summa eget kapital och skulder</b> |          | <b>147 706</b>  | <b>201 669</b>  |

# Noter

## Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Avskrivningstider

| Typ av anläggningstillgång              | Antal år |
|---|----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 10       |

### Nyckeltalsdefinitioner

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

#### Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

## Not 2 - Medelantal anställda

2024-01-01  
- 2024-12-31

|                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| Medelantal anställda under året | 1,0 |
|---------------------------------|-----|

## Not 3 - Inventarier, verktyg och installationer

2024-12-31

### Anskaffningsvärden

|                                    |                |
|------------------------------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden        | 257 386        |
| Försäljningar/utrangeringar        | -97 000        |
| <b>Utgående anskaffningsvärden</b> | <b>160 386</b> |
| <b>Redovisat värde</b>             | <b>160 386</b> |

# Underskrifter

Årsredovisning för Unitedstäd service & Facility Management AB, 556909-9913  
Avseende räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Elektroniskt underskriven

Jaspar Kangkeh  
Jaspar Kangkeh  
Styrelseledamot  
2025-07-29