

ÅRSREDOVISNING

för

JOMA Förvaltning i Gävle AB

Org.nr. 559316-5078

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	6
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-05-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Jonas Karlsson, Styrelseledamot
2026-05-18

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Bolaget är moderbolag till TMT Fastigheter AB som bedriver fastighetsförvaltning. Efter räkenskapsårets utgång har dotterbolaget sålts.

Företagets säte är Gävle.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-7	-15	-11	9 872
Soliditet (%)	100	100	100	100

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	2 260 770	-15 466	2 270 304
Balanseras i ny räkning		-15 466	15 466	0
Årets resultat			-7 250	-7 250
Belopp vid årets utgång	25 000	2 245 304	-7 250	2 263 054

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	2 245 304
Årets resultat	-7 250
	<u>2 238 054</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	2 100 000
Balanseras i ny räkning	138 054
	<u>2 238 054</u>

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 2 100 000,00 kr. vilket motsvarar 8 400,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

JOMA Förvaltning i Gävle AB

Org.nr. 559316-5078

RESULTATRÄKNING

	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	<u>-7 365</u>	<u>-15 865</u>
Summa rörelsekostnader	-7 365	-15 865
Rörelseresultat	-7 365	-15 865
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	<u>115</u>	<u>399</u>
Summa finansiella poster	115	399
Resultat efter finansiella poster	-7 250	-15 466
Resultat före skatt	-7 250	-15 466
Årets resultat	<u>-7 250</u>	<u>-15 466</u>

BALANSRÄKNING		2025-12-31	2024-12-31
TILLGÅNGAR	Not		
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		50 000	50 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		<u>2 164 892</u>	<u>2 164 892</u>
Summa kortfristiga fordringar		2 164 892	2 164 892
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>48 162</u>	<u>55 412</u>
Summa kassa och bank		48 162	55 412
Summa omsättningstillgångar		2 213 054	2 220 304
SUMMA TILLGÅNGAR		2 263 054	2 270 304
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		2 245 304	2 260 770
Årets resultat		<u>-7 250</u>	<u>-15 466</u>
Summa fritt eget kapital		2 238 054	2 245 304
Summa eget kapital		2 263 054	2 270 304
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 263 054	2 270 304

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Andelar i koncernföretag

Företag	Antal	Eget kapital	Redovisat
Organisationsnummer	Kap.andel %	Resultat	värde
Säte			
TMT Fastigheter AB			
599314-0972	500	475 482	50 000
Gävle	100,00%	230 029	
			50 000

Not 3 Eventualförpliktelser

	2025-12-31	2024-12-31
Borgensförbindelse till förmån för koncernföretag	4 325 000	4 625 000
	4 325 000	4 625 000

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

JOMA Förvaltning i Gävle AB

Org.nr. 559316-5078

NOTER

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-05-05

Jonas Karlsson

Jonas Karlsson

2026-05-06

Marcus Ekqvist

Marcus Ekqvist

2026-05-18