

# ÅRSREDOVISNING

## Joakim Alm GPJ AB

556737-7766

Räkenskapsåret

**2021-01-01--2021-12-31**

### Fastställelseintyg

Undertecknad intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-06-09. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till hur vinsten ska fördelas.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-06-09



Joakim Alm

Verkställande direktör

# ÅRSREDOVISNING

för

**Joakim Alm GPJ AB**

Org.nr. 556737-7766

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

# Joakim Alm GPJ AB

Org.nr. 556737-7766

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolagets ska äga och förvalta fast egendom samt aktier och andelar i hel eller delägda dotterbolag och därmed förenlig verksamhet. Företagets säte är Stockholm.

### Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	155 025 002	6 067 053	11 340 226	7 202 183
Soliditet (%)	93,48	77,99	85,47	75,52

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	102 544 634	4 668 769	107 313 403
Balanseras i ny räkning		4 668 769	-4 668 769	0
Årets resultat			157 637 556	157 637 556
Belopp vid årets utgång	100 000	107 213 403	157 637 556	264 950 959

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	107 213 402
Årets resultat	157 637 556
	<u>264 850 958</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	264 850 958
	<u>264 850 958</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

2022071918894

Penneo dokumentnyckel: 5MLZN-H4K8H-NWJ6K-XE6N5-O6MSI-1CD3J

**Joakim Alm GPJ AB**

Org.nr. 556737-7766

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2021-01-01 2021-12-31	2020-01-01 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		0	0
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-146 737	-186 720
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-146 737	-186 720
<b>Rörelseresultat</b>		-146 737	-186 720
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag		172 754 821	2 720 100
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-21 629 974	2 049 476
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		6 300 566	2 304 831
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 253 674	-820 634
<b>Summa finansiella poster</b>		155 171 739	6 253 773
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		155 025 002	6 067 053
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		-2 462 551	-851 574
Övriga bokslutsdispositioner		6 775 200	0
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		4 312 649	-851 574
<b>Resultat före skatt</b>		159 337 651	5 215 479
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-1 700 095	-546 710
<b>Årets resultat</b>		<b>157 637 556</b>	<b>4 668 769</b>

2022071918895

Penneo dokumentnyckel: 5MLZLN-H4K8H-NWJ6K-XEGN5-O6MSI-1CD3J

**Joakim Alm GPJ AB**

Org.nr. 556737-7766

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Finansiella anläggningstillgångar**

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Andelar i koncernföretag	2	125 000	100 000
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	3	195 747 025	65 747 025
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	31 013 506	1 629 495
Andra långfristiga fordringar	5	32 707 680	42 897 680
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>259 593 211</b>	<b>110 374 200</b>

**Summa anläggningstillgångar**

259 593 211

110 374 200

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag		147 276	100 000
Övriga fordringar		3 986 285	5 391 980
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 689 731	1 217 073
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>8 823 292</b>	<b>6 709 053</b>

**Kortfristiga placeringar**

Övriga kortfristiga placeringar		6 950 716	22 979 802
<b>Summa kortfristiga placeringar</b>		<b>6 950 716</b>	<b>22 979 802</b>

**Kassa och bank**

Kassa och bank		12 292 287	65 344
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>12 292 287</b>	<b>65 344</b>

**Summa omsättningstillgångar**

28 066 295

29 754 199

**SUMMA TILLGÅNGAR****287 659 506****140 128 399**

2022071918896

Penneo dokumentnyckel: 5MLZN-H4K8H-NWJ6K-XE6N5-O6MSI-1CD3J

**Joakim Alm GPJ AB**

Org.nr. 556737-7766

**BALANSRÄKNING****EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

**Summa bundet eget kapital**

2021-12-31

2020-12-31

Not

100 000

100 000

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

Årets resultat

**Summa fritt eget kapital**

107 213 402

102 544 634

157 637 556

4 668 769

264 850 958

107 213 403

**Summa eget kapital**

264 950 958

107 313 403

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

**Summa obeskattade reserver**

4 982 401

2 519 850

4 982 401

2 519 850

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

**Summa kortfristiga skulder**

3 074 907

17 976 348

18 817

0

1 413 629

1 191 831

13 142 544

11 050 717

76 250

76 250

17 726 147

30 295 146

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****287 659 506****140 128 399**

2022071918897

Penneo dokumentnyckel: 5MLZN-H4K8H-NWJ6K-XE6N5-06MSI-1CD3J

# Joakim Alm GPJ AB

Org.nr. 556737-7766

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not		2021-12-31	2020-12-31
Not 2	<b>Andelar i koncernföretag</b>		
	Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
	Inköp	25 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	125 000	100 000
	Redovisat värde	125 000	100 000
Not 3	<b>Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag</b>		
	Ingående anskaffningsvärde	65 747 025	83 969 625
	Inköp	130 000 000	2 427 400
	Omklassificeringar		-20 650 000
	Utgående anskaffningsvärden	195 747 025	65 747 025
	Redovisat värde	195 747 025	65 747 025
Not 4	<b>Andra långfristiga värdepappersinnehav</b>		
	Ingående anskaffningsvärden	3 332 290	3 332 290
	Inköp	192 602 682	0
	Försäljning	-163 318 671	0
	Omklassificeringar	100 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	32 716 301	3 332 290
	Ingående nedskrivningar	-1 702 795	-1 702 795
	Utgående nedskrivningar	-1 702 795	-1 702 795
	Redovisat värde	31 013 506	1 629 495
Not 5	<b>Andra långfristiga fordringar</b>		
	Ingående anskaffningsvärden	42 897 680	20 247 680
	Årets lämnade lån	0	22 650 000
	Årets amorteringar	-10 190 000	0
	Utgående anskaffningsvärden	32 707 680	42 897 680
	Redovisat värde	32 707 680	42 897 680

### Övriga noter

#### Not 6 Ställda säkerheter 2021-12-31

Som säkerhet för beviljad kreditlimit om 92 000 000 kr har värdepapper till motsvarande värde lämnats.

2022071918898

Penneo dokumentnyckel: 5MLZN-H4K8H-NWJ6K-XE6N5-06MSI-1CD3J

# Joakim Alm GPJ AB

Org.nr. 556737-7766

## NOTER

### Not 7 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Stockholm  
2022

Joakim Alm  
Verkställande direktör

Min revisionsberättelse har lämnats enligt bilaga 2022.

Hans Bredberg  
Auktoriserad revisor

2022071918899

Penneo dokumentnyckel: 5MLZN-H4K8H-NWJ6K-XE6N5-O6MSI-1CD3J

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## JOAKIM ALM

VD/styrelseledamot

Serienummer: 19610622xxxx

IP: 200.48.xxx.xxx

2022-06-09 11:24:23 UTC



## Hans Ingvar Bredberg

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19540311xxxx

IP: 83.145.xxx.xxx

2022-06-09 15:16:13 UTC



Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>

2022071918900

Penneo dokumentnyckel: 5MLZN-H4K8H-NWJ6K-XE6N5-O6MSI-1CD3J

## REVISIONSBERÄTTELSE

### Till bolagsstämman i Joakim Alm GPJ AB

Org.nr. 556737-7766

#### Rapport om årsredovisningen

##### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Joakim Alm GPJ AB för år 2021-01-01—2021-12-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Joakim Alm GPJ AB:s finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

##### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Joakim Alm GPJ AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

##### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

##### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

#### Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

##### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Joakim Alm GPJ AB för år 2021-01-01—2021-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

##### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsmed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Joakim Alm GPJ AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

##### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

##### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget.
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsmed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisomsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Upplands Väsby 2022-

Hans Bredberg  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering.  
Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

## Hans Ingvar Bredberg

Auktoriserad revisor

Serienummer: 19540311xxxx

IP: 83.145.xxx.xxx

2022-06-09 15:16:13 UTC



2022071918902

Penneo dokumentnyckel: JJU56-IABWK-CL3JN-11HSZ-D6CDL-OQFXO

Detta dokument är digitalt signerat genom Penneo.com. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validate>