

Årsredovisning för
JDE Invest AB
559103-9770

Räkenskapsåret
2024-01-01 - 2024-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i JDE Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2025-03-25. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Nacka 2025-03-25



Joakim Dessewffy

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för JDE Invest AB, 559103-9770, med säte i Stockholms län, Nacka kommun får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta samt indirekt via dotterbolag bedriva förvaltning av fastigheter.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	296 137	696 325	1 695 112	193 881
Soliditet, %	100	95	98	81

Eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	29 905	696 325	776 230
Resultatdisposition enligt bolagsstämma:				
Balanseras i ny räkning		696 325	-696 325	
Utdelning		-700 000		-700 000
Årets resultat			296 137	296 137
Vid årets slut	50 000	26 230	296 137	372 367

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Till bolagsstämmans förfogande står följande vinstmedel:	
Balanserat resultat	26 230
Årets resultat	296 137
Totalt	322 367

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande:

utdelning, [500 * 600]	300 000
Balanseras i ny räkning	22 367
Summa	322 367

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2025050807325

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01- 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		<u>-3 863</u>	<u>-3 675</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-3 863</u>	<u>-3 675</u>
Rörelseresultat		<u>-3 863</u>	<u>-3 675</u>
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		<u>300 000</u>	<u>700 000</u>
Summa finansiella poster		<u>300 000</u>	<u>700 000</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>296 137</u>	<u>696 325</u>
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		<u>296 137</u>	<u>696 325</u>
Skatter			
Årets resultat		<u>296 137</u>	<u>696 325</u>

2025050807326

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	2	50 000	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		50 000	50 000
Summa anläggningstillgångar		50 000	50 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Fordringar hos koncernföretag		300 000	700 000
Summa kortfristiga fordringar		300 000	700 000
Kassa och bank			
Kassa och bank		22 367	65 280
Summa kassa och bank		22 367	65 280
Summa omsättningstillgångar		322 367	765 280
SUMMA TILLGÅNGAR		372 367	815 280

2025050807327

R

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		26 230	29 905
Årets resultat		296 137	696 325
Summa fritt eget kapital		322 367	726 230
Summa eget kapital		372 367	776 230
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder		0	39 050
Summa kortfristiga skulder		0	39 050
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		372 367	815 280

2025050807328

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

Soliditet

Eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt (20,6 %) i förhållande till balansomslutningen.

Koncernuppgifter

Bolaget är moderbolag till DE Bostad AB, org.nr 559026-0435 (100 %).

Med stöd av ÄRL 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

Not 2 Andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	50 000	50 000
Redovisat värde vid årets slut	50 000	50 000

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

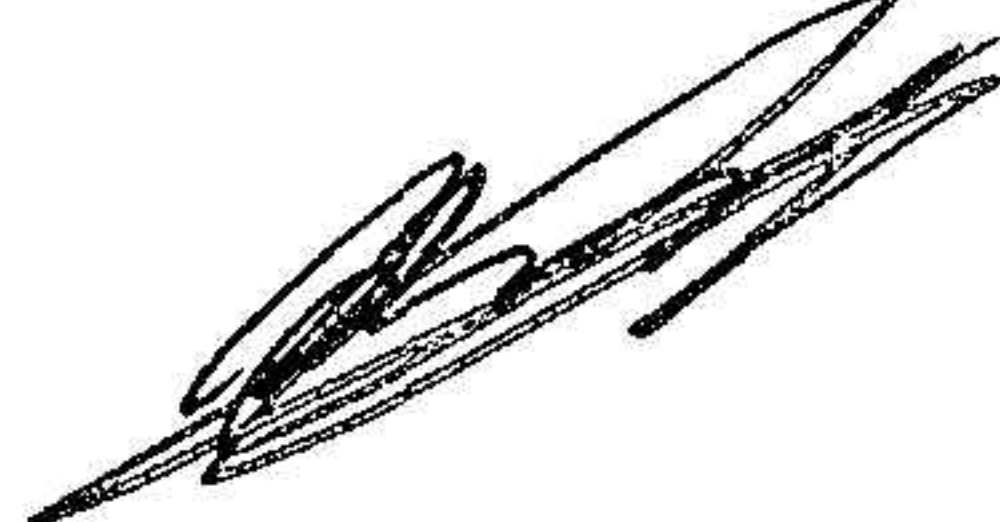
<i>Dotterföretag / Org nr / Säte</i>	<i>Antal andelar</i>	<i>i %</i>	<i>Redovisat värde</i>
DE Bostad AB, 559026-0435 Stockholms län, Nacka kommun	50 000	100	50 000
			50 000

Uppgifter om eget kapital och resultat i dotterföretag

	2024-12-31	2023-12-31
DE Bostad AB		
Företagets egna kapital	3 673 106	4 088 199
Företagets redovisade resultat	284 907	181 104

Underskrifter

Nacka 2025-03-25



Joakim Dessewffy