

Årsredovisning för  
**Inslipargruppen i Helsingborg AB**  
556319-4108


Räkenskapsåret  
**2021-01-01 - 2021-12-31**

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Tilläggsupplysningar	5
Noter till resultaträkning	5
Noter till balansräkning	6-7
Underskrifter	7-8

### Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Inslipargruppen i Helsingborg AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-06-30. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Höganäs 2022-06-30

  
**Magnus**  
~~Reger~~ Hallkvist  
Styrelseledamot

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Inslipargruppen i Helsingborg AB, 556319-4108 med säte i Helsingborg får härmed avge årsredovisning för 2021.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver handel med optiska varor och tjänster samt uthyrning och förvaltning av fastigheter. Koncernredovisning har inte upprättats med hänvisning till ÄRL, 7 kap. 3§.

#### Flerårsöversikt (tkr)

	2021	2020	2019	Belopp i kr 2018
Nettoomsättning	0	38	9	54
Resultat efter finansiella poster	-1 916	-1 474	20 447	3 890
Soliditet, %	66	67	95	64

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	101 000	20 200	28 080 065
Disposition enl årsstämmobeslut			
Utdelning			-700 940
Årets resultat			-2 415 768
<b>Vid årets slut</b>	<b>101 000</b>	<b>20 200</b>	<b>24 963 357</b>

#### Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	27 379 125
årets resultat	-2 415 768
<b>Totalt</b>	<b>24 963 357</b>
disponeras för	
utdelning, [1010 aktier * 690 kr per aktie]	696 900
balanseras i ny räkning	24 266 457
<b>Summa</b>	<b>24 963 357</b>

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen (ABL) enligt följande redogörelse:

Den föreslagna utdelningen reducerar bolagets soliditet. Soliditeten är mot bakgrund av att bolagets verksamhet fortsatt god. Styrelsens uppfattning är att den föreslagna utdelningen ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna utdelningen kan därmed försvaras med hänsyn till ABL 17 kap 3 § 2-3 st.

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.



## Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>			
Nettoomsättning		0	37 814
Övriga rörelseintäkter		129 338	61 172
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.</b>		<b>129 338</b>	<b>98 986</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-376 214	-643 978
Personalkostnader	2	-221 461	-709 593
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-408 752	-401 532
Övriga rörelsekostnader		-63 333	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 069 760</b>	<b>-1 755 103</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-940 422</b>	<b>-1 656 117</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	3	-989 640	200 263
Resultat från andelar i intresseföretag		124 999	66 666
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		103 440	546
Räntekostnader och liknande resultatposter		-214 145	-85 251
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-975 346</b>	<b>182 224</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-1 915 768</b>	<b>-1 473 893</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		-500 000	-200 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>-500 000</b>	<b>-200 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-2 415 768</b>	<b>-1 673 893</b>
<b>Skatter</b>			
<b>Årets resultat</b>		<b>-2 415 768</b>	<b>-1 673 893</b>

allt  
Dor

2022072832813

## Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	4	3 286 311	3 364 764
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	0	0
Inventarier, verktyg och installationer	6	481 018	788 532
Summa materiella anläggningstillgångar		3 767 329	4 153 296
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	31 883 467	32 873 108
Andelar i intresseföretag		1 999 980	3 999 960
Andra långfristiga värdepappersinnehav	8	89 940	89 940
Summa finansiella anläggningstillgångar		33 973 387	36 963 008
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>37 740 716</b>	<b>41 116 304</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		1 600	8 000
Fordringar hos koncernföretag		90 959	36 591
Övriga fordringar		31 785	43 766
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		51 366	84 716
Summa kortfristiga fordringar		175 710	173 073
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		378 182	1 060 381
Summa kassa och bank		378 182	1 060 381
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>553 892</b>	<b>1 233 454</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>38 294 608</b>	<b>42 349 758</b>

2022072832814

*MA*  
*P*

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (1010 aktier)		101 000	101 000
Reservfond		20 200	20 200
Summa bundet eget kapital		121 200	121 200
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		27 379 125	29 753 958
Årets resultat		-2 415 768	-1 673 893
Summa fritt eget kapital		24 963 357	28 080 065
<b>Summa eget kapital</b>		<b>25 084 557</b>	<b>28 201 265</b>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	9	4 410 000	4 410 000
Övriga skulder	10	225 232	217 847
Summa långfristiga skulder		4 635 232	4 627 847
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		35 609	10 832
Skulder till koncernföretag		8 011 317	9 101 856
Övriga skulder		293 114	154 835
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		234 779	253 123
Summa kortfristiga skulder		8 574 819	9 520 646
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>38 294 608</b>	<b>42 349 758</b>

MMA

R

2022072832815

## Tilläggsupplysningar

### Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10  
Årsredovisning i mindre företag.

#### **Redovisning av tjänste- och entreprenaduppdrag**

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris redovisas enligt huvudregel.

#### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknande livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<u>Anläggningstillgångar</u>	<u>% per år</u>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2
-Markanläggningar	5
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	20
-Inventarier, verktyg och installationer	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

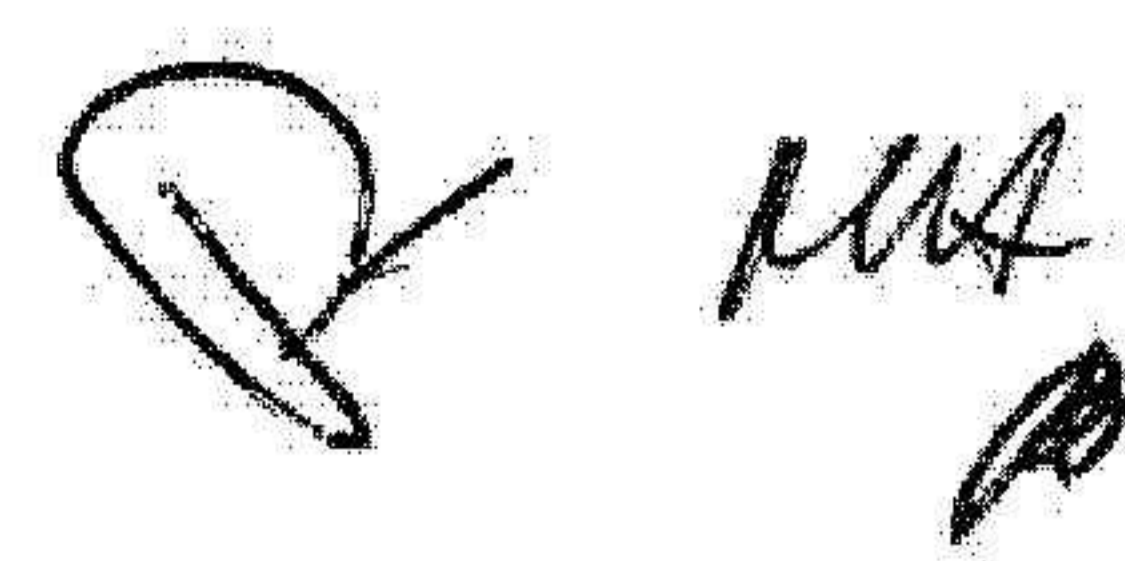
### Not 2 Anställda och personalkostnader

#### **Medelantalet anställda**

	<u>2021-01-01- 2021-12-31</u>	<u>2020-01-01- 2020-12-31</u>
Män	0	1
Kvinnor	0	0
<b>Totalt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>

### Not 3 Resultat från andelar i koncernföretag

	<u>2021-01-01- 2021-12-31</u>	<u>2020-01-01- 2020-12-31</u>
Realisationsresultat vid avyttring av andelar	0	192 954
Nedskrivningar	-989 640	0
Återförda nedskrivningar	0	7 309
<b>Summa</b>	<b>-989 640</b>	<b>200 263</b>



#### Not 4 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	3 968 460	3 968 460
	<u>3 968 460</u>	<u>3 968 460</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-603 696	-525 239
-Årets avskrivning enligt plan	-78 453	-78 457
	<u>-682 149</u>	<u>-603 696</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>3 286 311</b>	<b>3 364 764</b>

#### Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	313 654	313 654
	<u>313 654</u>	<u>313 654</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-313 654	-313 654
	<u>-313 654</u>	<u>-313 654</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

#### Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 623 911	1 623 911
-Nyanskaffningar	86 118	0
-Avyttringar och utrangeringar	-100 000	0
	<u>1 610 029</u>	<u>1 623 911</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-835 379	-512 304
-Avyttringar och utrangeringar	36 667	0
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-330 299	-323 075
	<u>-1 129 011</u>	<u>-835 379</u>
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>481 018</b>	<b>788 532</b>

MA

R

2022072832817

## Not 7 Andelar i koncernföretag

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	32 873 108	11 136 014
-Inköp	0	21 709 785
-Aktieägartillskott	0	20 000
-Värdereglering	-989 641	7 309
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>31 883 467</b>	<b>32 873 108</b>

### Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Antal andelar	i %	Redovisat värde
Optodental AB, 556861-8952, Höganäs	100	100	117 296
Fastighetsbolaget C18 AB, 556801-5357, Helsingborg	1 000	100	10 056 386
Fastighets AB Karl X Norra, 556773-7449, Helsingborg	1 000	100	6 755 828
Fastighetsaktiebolaget Karlelva, 556786-2544, Helsingborg	1 000	100	14 953 957
			<b>31 883 467</b>

## Not 8 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2021-12-31	2020-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	89 940	89 940
<b>Redovisat värde vid årets slut</b>	<b>89 940</b>	<b>89 940</b>

## Not 9 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31	2020-12-31
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	4 410 000	4 410 000
	<b>4 410 000</b>	<b>4 410 000</b>

## Not 10 Övriga skulder, lång- och kortfristiga

	2021-12-31	2020-12-31
Förfallotidpunkt, 1-5 år från balansdagen	225 232	217 847
	<b>225 232</b>	<b>217 847</b>

## Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

### Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Ställda panter och säkerheter	Inga	Inga

### Eventalförpliktelser

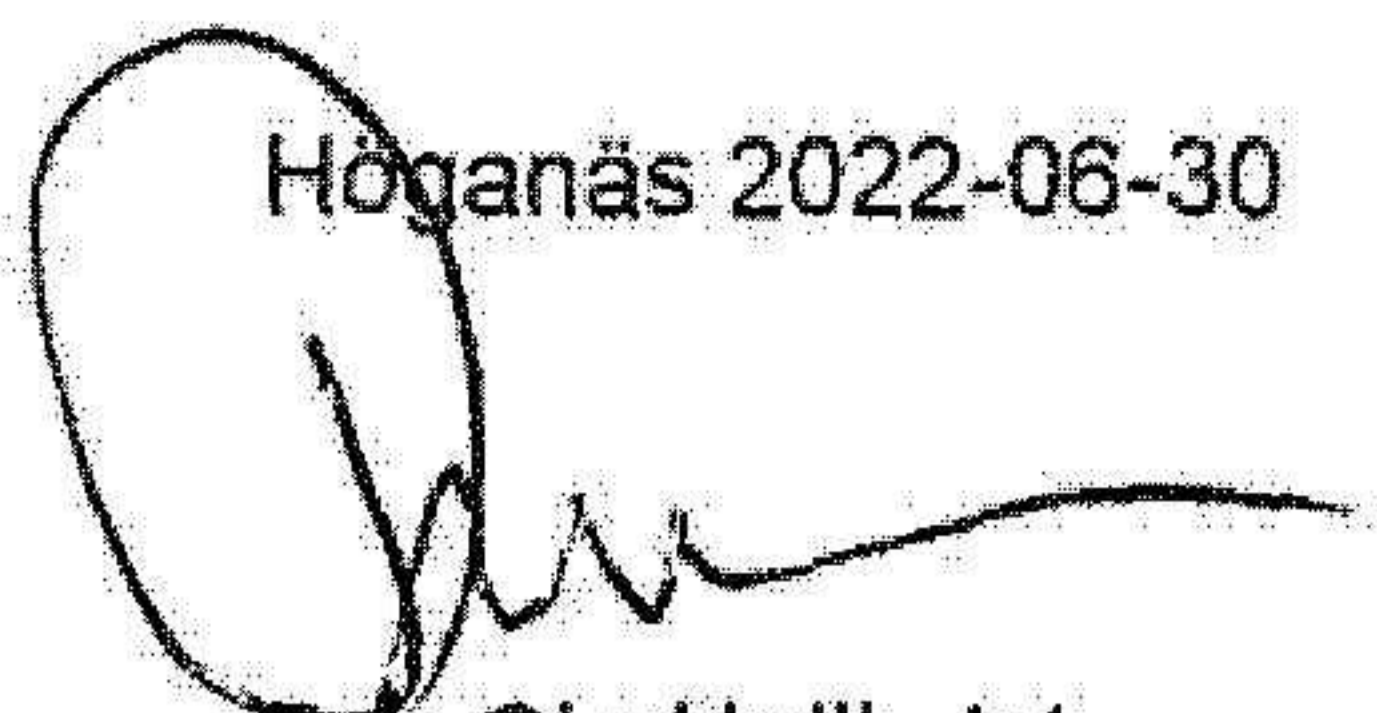
Borgensförbindelser till förmån för dotterbolag	250 000	250 000
<b>Summa eventalförpliktelser</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>

## Not 12 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

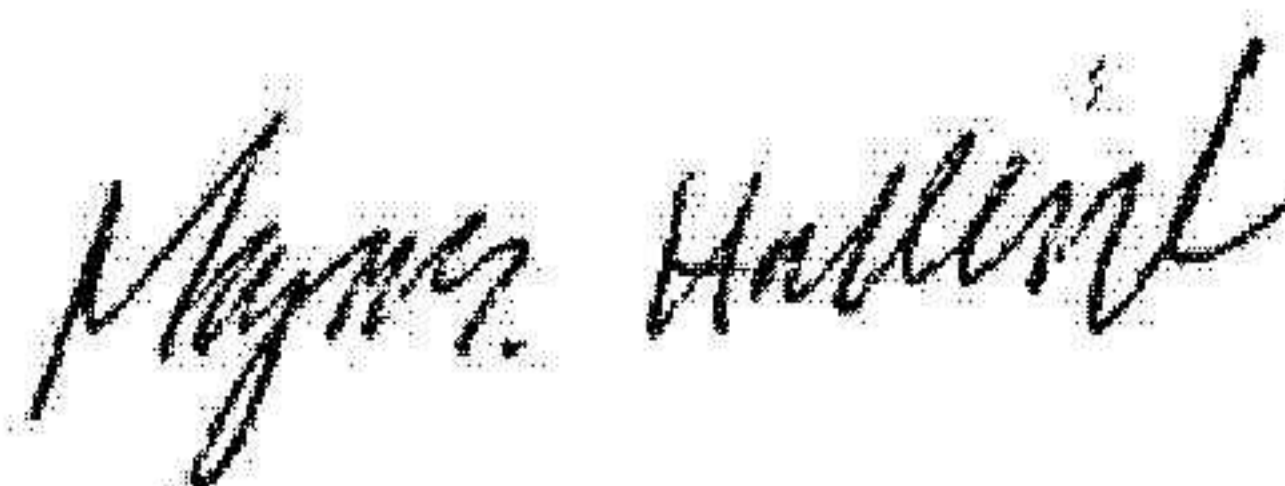
Bolaget har efter räkenskapsårets slut överlåtit dotterbolaget Fastighetsbolaget C18 AB (556801-5357) och gjort en realisationsförlust. Förlusten har påverkat årets resultat.

## Underskrifter

Höganäs 2022-06-30



Per-Ola Hallkvist  
Styrelseordförande



Magnus Hallkvist  
Styrelseledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den *30 juni 2022*



Rickard Julin  
Auktoriserad revisor

2022072832819

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Inslipargruppen i Helsingborg AB  
Org.nr. 556319-4108

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Inslipargruppen i Helsingborg AB för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Inslipargruppen i Helsingborg ABs finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Inslipargruppen i Helsingborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den uppger, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan

förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Inslipargruppen i Helsingborg AB för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Inslipargruppen i Helsingborg AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Helsingborg den 30 juni 2022



Rickard Julin

Auktoriserad revisor

Fotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:

