

Flosjön Fastighet & Handel AB

556903-8176

Årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2023-07-31. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Bo Göran Knutes, Styrelseledamot

2023-07-31

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, partihandel med virke, handel med andra byggnadsmaterial, sanitesgods och handel med lastbilar och specialfordon
Bolaget har sitt säte i Dala-Floda

Flerårsöversikt

	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31	2019-01-01 - 2019-12-31
Nettoomsättning	-2	25 295	27 926	59 539
Resultat efter finansiella poster	-77 022	-410	682	1 727
Soliditet (%)	31	22	21	24

Exceptionella elpriser har under året lett till högre kostnader än vanligt

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	50 000	-2 530	-410	47 060
Balanseras i ny räkning		-410	410	0
Erhållna aktieägartillskott		78 750		78 750
Årets resultat			-77 022	-77 022
Vid årets utgång	50 000	75 810	-77 022	48 788

Resultatdisposition

Styrelsen och VD föreslår att den ansamlade förlusten

Balanserat resultat	75 810
Årets resultat	-77 022
Summa	-1 212
Disponeras enligt följande	
Balanseras i ny räkning	-1 212
Summa	-1 212

Resultaträkning

	Not 1, 2	2022-01-01 - 2022-12-31	2021-01-01 - 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		-2	25 295
Övriga rörelseintäkter		123 600	103 000
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		123 598	128 295
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-197 653	-125 724
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-2 965	-2 956
Summa rörelsekostnader		-200 618	-128 680
Rörelseresultat		-77 020	-385
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2	-25
Summa finansiella poster		-2	-25
Resultat efter finansiella poster		-77 022	-410
Resultat före skatt		-77 022	-410
Årets resultat		-77 022	-410

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	44 332	47 297
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		44 332	47 297
Summa anläggningstillgångar		44 332	47 297
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		25 500	82 375
Övriga fordringar		6 398	154
Summa kortfristiga fordringar		31 898	82 529
Kassa och bank			
Kassa och bank		82 027	84 821
Summa kassa och bank		82 027	84 821
Summa omsättningstillgångar		113 925	167 350
Summa tillgångar		158 257	214 647

Balansräkning

	Not 1	2022-12-31	2021-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		75 810	-2 530
Årets resultat		-77 022	-410
Summa fritt eget kapital		-1 212	-2 940
Summa eget kapital		48 788	47 060
Långfristiga skulder			
Övriga skulder		99 728	149 728
Summa långfristiga skulder		99 728	149 728
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		741	567
Övriga skulder		0	6 292
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		9 000	11 000
Summa kortfristiga skulder		9 741	17 859
Summa eget kapital och skulder		158 257	214 647

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningstider

Typ av anläggningstillgång	Antal år
Byggnader	25

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2022-01-01
- 2022-12-31

Medelantal anställda under året	0,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Byggnader och mark

2022-12-31

Anskaffningsvärden

Ingående anskaffningsvärden	73 901
Utgående anskaffningsvärden	73 901

Avskrivningar

Ingående avskrivningar	-26 604
Årets avskrivningar	-2 965
Utgående avskrivningar	-29 569

Redovisat värde	44 332
------------------------	---------------

Not 4 - Maskiner och andra tekniska anläggningar

2022-12-31

Anskaffningsvärden	
Ingående anskaffningsvärden	100 000
Försäljningar/utrangeringar	-100 000
Utgående anskaffningsvärden	0
Avskrivningar	
Ingående avskrivningar	-100 000
Återförda avskrivningar vid försäljningar resp. utrangeringar	100 000
Utgående avskrivningar	0
Redovisat värde	0

Not 5 - Uppgift om moderbolag

Bolaget är ett dotterbolag till Terapico AB, med organisationsnummer 556505-3864 och säte i Gagnef, sedan 2022-12-02.

Underskrifter

Årsredovisning för Flosjön Fastighet & Handel AB, 556903-8176
Avseende räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31

Elektroniskt underskriven
Mockfjärd

Bo Göran Knutes
Bo Göran Knutes
Styrelseledamot och verkställande direktör
2023-07-31