

Styrelsen för

## Hemudden Holding AB

559044-8691

får härmed avge

# Årsredovisning

för räkenskapsåret 1 januari 2024 - 31 december 2024

<u>Innehåll:</u>	<u>sida</u>
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	6
Underskrifter	7

## Förvaltningsberättelse

### Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett holdingbolag till dotterbolag som bedriver fastighetsförvaltning. Bolaget bedriver också förvaltning av lös egendom med inriktning på placering av veteranbilar och samlarbilar.

Bolaget äger samtliga andelar i Hemudden Torstäva Fastigheter AB, Hemudden Kåren 3 AB, och Hemudden Öresund 18 AB.

Under räkenskapsåret har bolaget avyttrat samtliga andelar i Hemudden Torpedbåten 9 AB.

Bolaget har ej haft några anställda eller betalt ut någon lön under räkenskapsåret.

Koncernredovisning lämnas ej i enlighet med årsredovisningslagen 7 kap 3§.

Bolagets säte är Karlskrona.

Flerårsöversikt	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	—	—	—	—
Resultat efter finansnetto	8 384 477	3 073 652	-86 157	9 883 579
Soliditet (%)	86,8%	80,8%	61,0%	99,9%

### Årets förändring i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	50 000	19 957 001
Årets resultat		4 428 477
<b>Vid årets slut</b>	<b>50 000</b>	<b>24 385 478</b>

### Förslag till disposition beträffande bolagets vinst

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, 24 385 478 kronor, disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	24 385 478
Summa	<u>24 385 478</u>

Vad beträffar företagens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 -2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 -2023-12-31</i>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-96 315	-44 763
<b>Rörelseresultat</b>		-96 315	-44 763
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag		8 433 681	3 111 784
Ränteintäkter och liknande resultatposter		47 297	6 631
Räntekostnader och liknande resultatposter		-186	-
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		8 384 477	3 073 652
Mottagna koncernbidrag		1 604 000	6 000 000
Lämnade koncernbidrag		-5 560 000	-9 920 000
<b>Resultat före skatt</b>		4 428 477	-846 348
Skatt på årets resultat		-	-
<b>Årets resultat</b>		4 428 477	-846 348

2025022401357

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	1	2 608 000	—
		2 608 000	—
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Aktier och andelar i koncernföretag	2	1 200 000	1 225 000
Fordringar hos koncernföretag		24 257 074	22 031 187
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>28 065 074</b>	<b>23 256 187</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		101	46 690
		101	46 690
<b>Kassa och bank</b>		<b>83 943</b>	<b>1 466 920</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>84 044</b>	<b>1 513 610</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>28 149 118</b>	<b>24 769 797</b>

2025022401358

**Balansräkning**

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (500 aktier)		50 000	50 000
		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		19 957 001	20 803 349
Årets resultat		4 428 477	-846 348
		<u>24 385 478</u>	<u>19 957 001</u>
		24 435 478	20 007 001
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Leverantörsskulder		3 639	2 796
Övriga skulder		3 700 001	4 750 000
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 000	10 000
		<u>3 713 640</u>	<u>4 762 796</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>28 149 118</b>	<b>24 769 797</b>

2025022401359

**Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer**

Belopp i kr om inget annat anges

**Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre bolag.

**Värderingsprinciper m m**

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

*Fordringar*

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

*Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar*

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde och avskrivning sker över tillgångens beräknade nyttjandeperiod.

**Not 1 Inventarier, verktyg och installationer**

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	—	—
Årets anskaffning	2 608 000	—
	<u>2 608 000</u>	<u>—</u>

Inga avskrivningar görs, då inventarieposten avser samlarbilar.

## Not 2 Aktier och andelar i koncernföretag

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Ackumulerade anskaffningsvärden</i>		
Vid årets början	1 225 000	9 257 142
Återbetalning villkorat aktieägartillskott	–	-30 000
Villkorat aktieägartillskott	–	1 100 000
Årets försäljning	-25 000	-9 102 142
<b>Bokfört värde vid årets slut</b>	<b>1 200 000</b>	<b>1 225 000</b>

*Specifikation av moderbolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag*

	Bokfört värde	Bokfört värde
Hemudden Torstäva Fastigheter AB, org.nr 559209-0913 säte: Karlskrona, antal andelar: 500, kapitalandel: 100%	50 000	50 000
Hemudden Kåren 3 AB, org.nr 559348-3729 säte: Karlskrona, antal andelar: 250, kapitalandel: 100%	1 125 000	1 125 000
Hemudden Torpedbåten AB, org.nr 559348-3687 säte: Karlskrona, antal andelar: 250, kapitalandel: 100%	–	25 000
Hemudden Öresund 18 AB, org.nr 559376-9549 säte: Karlskrona, antal andelar: 250, kapitalandel: 100%	25 000	25 000
	<b>1 200 000</b>	<b>1 225 000</b>

Karlskrona den

20/2-2025



Niclas Brunsberg

Min revisionsberättelse beträffande årsredovisningen har lämnats den

20/2-2025



Patric Ericson  
Godkänd revisorFotokopiens överensstämmelse  
med originalet intygas:


**Hemudden Holding AB, 559044-8691**

2025022401362

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning blivit fastställd på ordinarie bolagsstämma den 20/2-2025. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.



Niclas Brunsberg

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Hemudden Holding AB, org.nr 559044-8691

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Hemudden Holding AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Hemudden Holding AB:s finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hemudden Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de

ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Patric Ericsons Revisionsbyrå

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Hemudden Holding AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Hemudden Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlskrona den

20/2-2025

Patric Ericson

Patric Ericson

Godkänd revisor

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

BC