

# Årsredovisning

för

**N.I. BYGG AB**

Org.nr. 559443-5678

Räkenskapsåret

2024-12-01 – 2025-11-30

## Innehåll

Förvaltningsberättelse

Resultaträkning

Balansräkning

Noter

Underskrifter av årsredovisning

## Sida

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

## Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-11.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av

Nihad Khalil Weisi, Verkställande direktör

2026-03-11

Styrelsen för N.I. BYGG AB upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-12-01-2025-11-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK), om inte något annat anges.

# Förvaltningsberättelse

## Verksamheten

### Allmänt om verksamheten

N.I. BYGG AB har sitt säte i Göteborgs kommun och bedriver byggverksamhet med inriktning på renoveringar och nybyggnation inom Västra Götalandsregionen.

## Nyckeltalsdefinitioner

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	0	75 868	100 868
Utdelning		-75 868		-75 868
Balanseras i ny räkning	0	75 868	-75 868	0
Årets resultat	0	0	106 607	106 607
Belopp vid årets utgång	25 000	0	106 607	131 607

## Resultatdisposition

### Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	106 607
<b>Summa</b>	<b>106 607</b>

### Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	
<b>Balanseras i ny räkning</b>	<b>106 607</b>
<b>Summa</b>	<b>106 607</b>

# Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2024-12-01 2025-11-30	2023-08-03 2024-11-30
<b>Rörelseresultat</b>			
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		790 796	485 099
Övriga rörelseintäkter		1	3
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>790 797</b>	<b>485 103</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-194 239	-126 196
Övriga externa kostnader		-173 629	-218 993
Personalkostnader	2	-239 435	-10 496
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-48 445	-16 815
Övriga rörelsekostnader		0	-16 498
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-655 747</b>	<b>-388 998</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>135 051</b>	<b>96 105</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		119	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-426	-2
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-307</b>	<b>-2</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>134 744</b>	<b>96 103</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>134 744</b>	<b>96 103</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-28 137	-20 235
<b>Årets resultat</b>		<b>106 607</b>	<b>75 868</b>

# Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2025-11-30	2024-11-30
<strong>TILLGÅNGAR</strong>			
<strong>Anläggningstillgångar</strong>			
<strong>Materiella anläggningstillgångar</strong>			
Maskiner och andra tekniska anläggningar		63 276	63 531
Inventarier, verktyg och installationer		41 640	20 185
<strong>Summa materiella anläggningstillgångar</strong>		<strong>104 916</strong>	<strong>83 716</strong>
<strong>Summa anläggningstillgångar</strong>		<strong>104 916</strong>	<strong>83 716</strong>
<strong>Omsättningstillgångar</strong>			
<strong>Kortfristiga fordringar</strong>			
Kundfordringar		54 345	9 824
Övriga fordringar		61 972	-2
<strong>Summa kortfristiga fordringar</strong>		<strong>116 317</strong>	<strong>9 822</strong>
<strong>Kassa och bank</strong>			
Kassa och bank		102 633	85 422
<strong>Summa kassa och bank</strong>		<strong>102 633</strong>	<strong>85 422</strong>
<strong>Summa omsättningstillgångar</strong>		<strong>218 950</strong>	<strong>95 244</strong>
<strong>SUMMA TILLGÅNGAR</strong>		<strong>323 866</strong>	<strong>178 959</strong>

# Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2025-11-30	2024-11-30
<strong>EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>			
<strong>Eget kapital</strong>			
<strong>Bundet eget kapital</strong>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<strong>Summa bundet eget kapital</strong>		<strong>25 000</strong>	<strong>25 000</strong>
<strong>Fritt eget kapital</strong>			
Balanserat resultat		0	0
Årets resultat		106 607	75 868
<strong>Summa fritt eget kapital</strong>		<strong>106 607</strong>	<strong>75 868</strong>
<strong>Summa eget kapital</strong>		<strong>131 607</strong>	<strong>100 868</strong>
<strong>Långfristiga skulder</strong>			
Övriga skulder		23 426	26 060
<strong>Summa långfristiga skulder</strong>		<strong>23 426</strong>	<strong>26 060</strong>
<strong>Kortfristiga skulder</strong>			
Leverantörsskulder		0	0
Skatteskulder		48 372	20 235
Övriga skulder		120 462	31 797
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<strong>Summa kortfristiga skulder</strong>		<strong>168 834</strong>	<strong>52 032</strong>
<strong>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</strong>		<strong>323 866</strong>	<strong>178 959</strong>

# Noter

## Not 1 – Redovisningsprinciper

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

## Not 2 – Medelantalet anställda

	2025-11-30	2024-11-30
Medelantalet anställda	0,5	0

# Underskrifter av årsredovisning

Årsredovisningens slutliga innehåll fastställdes den 2026-03-11.

Denna har godkänts för utfärdande av styrelsen enligt den dag som framgår av vår elektroniska underskrift.

Göteborg

**Nihad Khalil Weisi**

Styrelseledamot, Verkställande direktör

2026-03-11