

# Årsredovisning

för

## Skurup Kommunala AB

556528-9484

Räkenskapsåret

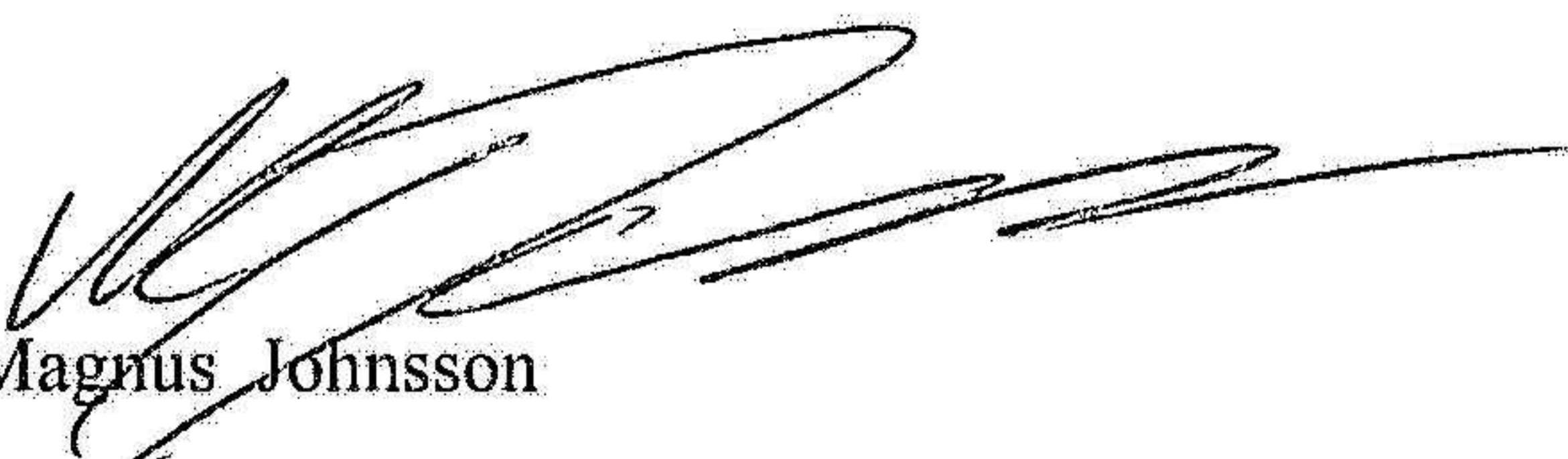
2023

### Fastställelseintyg

Undertecknad verkställande direktör i Skurup Kommunala AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Skurup 2024-06-12



Magnus Johansson

**Årsredovisning**  
för  
**Skurup Kommunala AB**

556528-9484

Räkenskapsåret

2023

Styrelsen och verkställande direktören för Skurup Kommunala AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Skurup Kommunala AB är ett kommunalt aktiebolag inom koncernen Skurups Kommunhus AB som i sin tur ägs av Skurups kommun. Skurup Kommunala AB äger och förvaltar 19 verksamhetsfastigheter som fördelar sig på ca 67 000kvm och 100% av vårt fastighetsbestånd hyrs av Skurups kommun. Bolaget skall i samverkan med kommunen medverka till att tillgodose lokalbehov för kommunens verksamheter. Ändamålet med bolaget är att förvärva, äga och förvalta fastigheter eller tomträtter med verksamhetslokaler.

### Koncernstruktur

Bolaget är helägt dotterbolag till Skurups Kommunhus AB, orgnr 556934-1646, med säte i Skurup. Sammanställd redovisning upprättas i Skurups kommun 212000-1082. Företaget har sitt säte i Skurup.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Året har präglats av de pågående byggnationerna samt ett stort fokus på det eftersatta underhållet. Livskvalitet är en del av bolagets vision varav vi tillsammans hela tiden måste eftersträva att vi har goda lokaler för våra äldre, våra barn och elever men även för de som arbetar för kommunen. Livskvalitet innebär både god och trygg innemiljö men även utemiljö. Vi arbetar med att förbättra dessa miljöer dagligen och som en del i att uppnå den Vision bolaget lever efter. Bolaget bygger på att vi i botten har en god ekonomi och finansiering så att vi skapar ett framtida och hållbart Skurup Kommunala som en del av framtidens Skurups Kommun. Under året har arbetet med en ny skola på Västeräng tagit fart och detta kommer vara en stor del av bolagets fokus kommande åren.

## Investeringar 2023

### Investeringar över 1 000kr

#### NHG

Investeringen avseende nya fjärrvärmeanslutningar (inkl. fjärrvärmeväxlare) + kulvertar i NHG syftar till att den tekniska livslängden på ca 30-50år (beroende på systemet olika delar) är passerad.

Åtgärderna kommer innebära att en ny och modern fjärrvärmeanläggning installeras som i sin tur kommer innebära minskade fjärrvärmekostnader i bl.a. minimalt med läckage, inga straffavgifter på för höga returtemperaturer samt högre verkningsgrad med nya fjärrvärmeväxlare mm. I och med att en högre effektivitet/ verkningsgrad uppnås för uppvärmningen av NHG så kommer också de miljömässiga delarna påverkas positivt, d.v.s. det kommer behövas mindre

energi som i sin tur innebär mindre miljöpåverkan för att värma upp skolan.  
Reparation- och underhållskostnaderna kommer också sjunka i och med installationen som också kommer innebära att det kommer finnas redundans (varje byggnad kommer ha en egen fjärrvärmeanslutning/ fjärrvärmväxlare) för uppvärmningen samt en bättre driftsäkerhet.

Övrig investering, ventilationsåtgärder samt byte av fönster

Investering 2023:  
Beräknades till 13.050tkr

Utfallet under året blev totalt 10 600 tkr delvis på en något lägre entreprenadkostnad samt att asfalteringen sköts upp till våren p.g.a väderförhållande.

Reservkraftverk till Restaurange Rutger samt intilliggande hallar var planerat i budgetarbetet, detta har dock skjutits fram och en utredning om mobila reservkraftverk i samarbete med kommunen har påbörjats.  
Investeringsmedel har fördelats till andra mindre projekt.

Investering 2023:  
Beräknades till 4 000tkr

### **Fasanens förskola**

Utemiljö/lekredskap samt brandåtgärder

Investering 2023:  
Beräknades till 1.300 tkr varav utfallet under året hamnade på 938tkr

### **Summering Investeringar 2023**

Total investeringsvolym beräknas till 19 475tkr och totala utfallet för årets investeringar blev 19 343tkr  
Poster kopplade till ny skola på Västeräng har kommit in under året, budget för denna investering ligger 2024-2026

### **Förvaltning**

Verksamheten har under året slutfört inventeringen av underhållsplanen, Stort fokus ligger fortsatt på att komma i fatt gällande det eftersatta underhållet för att gå från en organisation som släcker bränder till en proaktiv organisation. Arbetet kommer att fortlöpa under kommande år och underhållsplanerna kommer sedan hållas uppdaterade i takt med att åtgärder utförs. Bolaget tittar på en annan hyresmodell som mer inkluderar planerat underhåll i hyressättningen.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Nettoomsättning	69 460	57 091	54 183	49 729	47 376
Resultat efter finansiella poster	-650	621	-15 843	-11 905	595
Avkastning på eget kap. (%)	neg	1	neg	neg	1
Avkastning på totalt kap. (%)	neg	1	neg	neg	1
Soliditet (%)	6	8	6	9	8

#### Förändringar i eget kapital (Tkr)

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Reserv- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	1 000	200	39 767	11 401	<b>52 368</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:			11 401	-11 401	<b>0</b>
Årets resultat				-7 998	<b>-7 998</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>1 000</b>	<b>200</b>	<b>51 168</b>	<b>-7 998</b>	<b>44 370</b>

Aktieägarna har lämnat ovillkorat aktieägartillskott som uppgår till totalt 57604tkr.

#### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	51 168 185
årets förlust	-7 998 313
	<b>43 169 872</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	43 169 872

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Tkr

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>	2		
Nettoomsättning	3	69 460	57 092
Övriga rörelseintäkter		506	7
		<b>69 966</b>	<b>57 099</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	4, 5, 6	-29 460	-26 438
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-22 380	-22 622
Övriga rörelsekostnader		-3 404	-584
		<b>-55 244</b>	<b>-49 644</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>14 722</b>	<b>7 455</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		967	127
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 339	-6 961
		<b>-15 372</b>	<b>-6 834</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-650</b>	<b>621</b>
Bokslutsdispositioner	7	-8 105	12 345
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-8 755</b>	<b>12 966</b>
Skatt på årets resultat		757	-1 565
<b>Årets resultat</b>		<b>-7 998</b>	<b>11 401</b>

## Balansräkning

Tkr

Not

2023-12-31

2022-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark

8

638 565

636 365

Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar

8, 9

10

3 378

8 697

**641 942**

**645 062**

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Uppskjuten skattefordran

11

1 978

1 221

**1 978**

**1 221**

**Summa anläggningstillgångar**

**643 920**

**646 283**

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag

7 578

14 658

Aktuella skattefordringar

2 565

38

Övriga kortfristiga fordringar

1 774

5 116

**11 917**

**19 812**

##### *Kassa och bank*

28 710

22 448

**Summa omsättningstillgångar**

**40 627**

**42 260**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**684 547**

**688 543**

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

Tkr

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

1 000

1 000

Reservfond

200

200

**1 200**

**1 200**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

51 168

39 767

Årets resultat

-7 998

11 401

**43 170**

**51 168**

**Summa eget kapital**

**44 370**

**52 368**

#### Långfristiga skulder

12

Övriga skulder till kreditinstitut

525 000

485 000

**Summa långfristiga skulder**

**525 000**

**485 000**

#### Kortfristiga skulder

Skulder till kreditinstitut

100 000

140 000

Leverantörsskulder

6 781

4 437

Skulder till koncernföretag

5 425

1 303

Övriga kortfristiga skulder

0

3 355

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

13

2 971

2 080

**Summa kortfristiga skulder**

**115 177**

**151 175**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**684 547**

**688 543**

## Noter

Tkr

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen (1995:1554) och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

Övriga tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärde respektive nominellt värde om inte annat anges i not nedan.

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Fordringar har värderats till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade.

Periodisering av inkomster och utgifter har skett enligt god redovisningssed .

#### Materiella anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår utgifter som direkt kan hänföras till förvärvet av tillgången.

När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten .

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Materiella anläggningstillgångar skrivs av systematiskt över tillgångens bedömda nyttjandeperiod. När tillgångarnas avskrivningsbara belopp fastställs, beaktas i förekommande fall tillgångens restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av. Linjär avskrivningsmetod används för övriga typer av materiella tillgångar.

Materiella anläggningstillgångar tagits upp om livslängden överskider 3 år och värderas vara en betydande komponent. Om-till eller nybyggnad av fastigheter har aktiverats om utgiften uppfyller tillgångsdefinitionen enligt K3 (punkt 2.18)

Följande avskrivningstider tillämpas:

Inventarier, maskiner, verktyg och installationer	10 år
<b>Byggnader</b>	
Stomme och Grund	100 år
Stomkompletteringar/Innerväggar	30-50 år
Värme, Sanitet	40-50 år
El	30-40 år
Solcellsanläggning	25 år
Inre ytskikt och vitvaror	15 år
Fasad	40-50 år
Fönster	30-50 år
Inredning	20-30 år
Yttertak	40 år
Ventilation	25 år
Hiss eller övrig transport	25 år
Styr och Övervakning	15-25 år
Övrigt	30-50 år
Mark	Ingen avskrivning

Materiella anläggningstillgångarnas verkliga värde likställt med det bokförda värdet.

#### **Förvaltningsfastigheter**

Samtliga fastigheter i företaget klassificeras som förvaltningsfastigheter. Med förvaltningsfastigheter menas att de innehas i syfte att generera hyresintäkter eller värdeökning eller en kombination av båda. Förvaltningsfastigheter redovisas initialt till anskaffningsvärdet. Därefter redovisas de till anskaffningsvärde efter avdrag för ackumulerade avskrivningar och eventuella nedskrivningar. Nedskrivningsprövning gjord på samtliga fastigheter.

#### **Låneutgifter**

Låneutgifter belastar resultat för det år till vilket de hänför.

#### **Finansiella instrument**

Bolaget redovisar och värderar finansiella instrument till anskaffningsvärde. Kundfordringar och övriga kortfristiga fordringar redovisas till det lägsta av anskaffningsvärde och det belopp varmed de beräknas bli reglerade det vill säga med avdrag för befarande förluster. Leverantörsskulder och övriga kortfristiga skulder redovisas till det belopp varmed det förväntas regleras. Långfristiga fordringar och långfristiga skulder värderas efter första redovisningen till upplupet anskaffningsvärde.

#### **Redovisning av leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasinperioden.

### **Inkomstskatter**

Redovisning av inkomstskatt inkluderar aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatten redovisas i resultaträkningen, förutom i de fall den avser poster som redovisas direkt i eget kapital. I sådana fall redovisas även skatten i eget kapital. Uppskjuten skatt redovisas enligt balansräkningsmetoden på alla väsentliga temporära skillnader. En temporär skillnad finns när det bokförda värdet på en tillgång eller skuld skiljer sig från det skattemässiga värdet. Uppskjuten skatt beräknas med tillämpning av den skattesats som har beslutats eller aviserats per balansdagen, vilket för närvarande är 20,6%. Uppskjutna skattefordringar redovisas i den omfattning där är troligt att framtida skattemässiga överskott kommer att finnas mot vilka de temporära skillnaderna kan nyttjas.

### **Uppskjuten skatt**

Avsättning för uppskjutna skatter har gjorts med 20,6 %.

### **Likvida medel**

Likvida medel utgörs av disponibla tillgodohavanden hos banker. I likvida medel ingår företagets tillgodohavande på koncernens koncernkonto

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

#### **Soliditet**

Eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt) i förhållande till balansomslutningen.

#### **Avkastning på totalt kapital**

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

#### **Avkastning på eget kapital**

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

### **Not Uppgifter om moderföretag**

Moderföretag i den minsta koncern där företaget ingår och som upprättar koncernredovisning är Skurups Kommunhus AB med organisationsnummer 556934-1646 med säte i Skurup.

## Not 2 Leasing, leasinggivaren

Fordran avseende framtida leasingavgifter, för icke uppsägningsbara leasingavtal, förfaller till betalning enligt följande:

	2023	2022
Inom ett år	69	66
Senare än ett år men inom fem år	342	327
Senare än fem år	656	695
	<b>1 067</b>	<b>1 087</b>

Leasingavtal där Skurup Kommunala AB är leasinggivare. Byggnader ingår i bolagets tillgångar med 642mkr. Avtalade framtida minimileasingavgifter för ej annullerbara leasingkontrakt uppgår till 1067mkr.

## Not 3 Nettoomsättningens fördelning

	2023	2022
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Hysesintäkter, Fastigheter	52 968	44 825
Förvaltning	250	250
Hysesintäkter, Drift	12 771	12 016
Övriga intäkter	506	7
	<b>66 495</b>	<b>57 098</b>

## Not 4 Anställda och personalkostnader

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

### Könsfördelning bland ledande befattningshavare

Andel kvinnor i styrelsen	29 %	29 %
Andel män i styrelsen	71 %	71 %
Andel män bland övriga ledande befattningshavare	100 %	100 %

Vid uppsägning från bolagets sida har VD rätt till 6 månadslöner inklusive förmåner. Lönekostnaderna redovisas under övriga externa kostnader då utbetalningen sker via annan juridisk person.

## Not 5 Inköp av varor och tjänster från närstående

	2023	2022
<b>Inköp av varor och tjänster</b>		
Skurups kommun	9 770	4 321
Systerbolagen	9 984	12 591
	<b>19 754</b>	<b>16 912</b>

**Not 6 Inköp och försäljningar mellan koncernföretag**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Andel av årets totala inköp som skett från andra företag i koncernen	24,55 %	47,00 %
Andel av årets totala försäljningar som skett till andra företag i koncernen	0,00 %	0,00 %

**Not 7 Bokslutsdispositioner**

	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Mottagna koncernbidrag	0	12 345
Lämnade koncernbidrag	-8 105	0
	<b>-8 105</b>	<b>12 345</b>

### Not 8 Byggnader och Mark

Taxeringsvärde har ej åsatts byggnader då dessa klassificeras som specialenheter.

Skurup Kommunala AB skall enligt bolagets ägardirektiv medverka till att tillgodose lokalbehovet för kommunens verksamheter. Skurups kommun är sedan bolagets uppstart den enda hyresgäst. Enligt hyresavtalet mellan Skurups Kommun och Skurup Kommunala AB används sedan starten en hyresberäknings modell som bygger på självkostnadsprincipen. Hyran skall enligt hyresavtal baseras på kapitaltjänstkostnader, driftskostnader satt till en fast hyra om 75kr/m<sup>2</sup>, inlåningsränta, administrationspåslag om 0,5 procentenheter samt hyresvärdens kostnader för borgensavgift till ägaren Skurups Kommun.

Mål för bolagets soliditet och avkastning skall beslutas av bolagets styrelse efter samråd med kommunstyrelsen. Målet för avkastning i bolaget är och har sedan starten varit att återinvestera kapitalet i fastigheterna och redovisa ett bokfört resultat nära 0kr, något avkastningskrav finns således inte.

Avsaknad av säljstatistik för jämförbara fastigheter i den geografiska närheten har gjort att Skurup Kommunala AB anser att värdet inte kan mätas på ett tillförlitligt sätt och till en skälig kostnad (BFNAR 2012:1 K3). Då fastigheterna ej får upplåtas till extern part samt med ett nuvarande hyresavtal som baseras på självkostnadsprincipen anses marknadsvärdet vara likvärdigt det bokförda värdet.

### Not 9 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	747 859	596 819
Omklassificeringar	24 579	151 040
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>772 438</b>	<b>747 859</b>
Ingående avskrivningar	-111 494	-88 872
Årets avskrivningar	-22 380	-22 622
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-133 873</b>	<b>-111 494</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>638 565</b>	<b>636 365</b>
<b>Uppgifter om förvaltningsfastigheter</b>		
Marknadsvärde	638 565	636 365
Bokfört värde byggnader	635 425	634 544
Bokfört värde mark	3 139	1 821
	<b>638 565</b>	<b>636 365</b>

**Not 10 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 697	105 928
Inköp	19 260	53 809
Omklassificeringar	-24 579	-151 040
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 378</b>	<b>8 697</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 378</b>	<b>8 697</b>

**Not 11 Uppskjuten skattefordran**

	2023-12-31	2022-12-31
Fordran vid periodens ingång	1 221	2 786
Periodens tillkommande skattefordringar	757	0
Periodens avgående skattefordringar		-1 565
	<b>1 978</b>	<b>1 221</b>

Uppskjuten skattefordran avser skillnaden mellan skattemässiga och bokföringsmässiga värden på byggnader.

**Not 12 Långfristiga skulder**

	2023-12-31	2022-12-31
Skulder som förfaller 2-5 år efter balansdagen	270 000	270 000
Skulder som förfaller senare än 5 år efter balansdagen	255 000	215 000
	<b>525 000</b>	<b>485 000</b>

lån som förfaller under 2024 klassificeras som kortfristiga, bolaget har för avsikt att lånen fortsatt upplånas.

**Not 13 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter**

	2023-12-31	2022-12-31
Upplupna räntekostnader	2 674	1 355
Upplupna kostnader	297	725
	<b>2 971</b>	<b>2 080</b>

Skurup

Nicklas Olsson  
Ordförande

Niklas Sjöberg  
1:a Vice ordförande

Peter Olsson  
2:a Vice ordförande

Magnus Alm

Barbara Demorit

Sven Strandberg

Åsa Ekblad

Magnus Johnsson  
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats

Ernst & Young AB

Henrik Rosengren  
Auktoriserad revisor

Följande handlingar har undertecknats den 17 april 2024

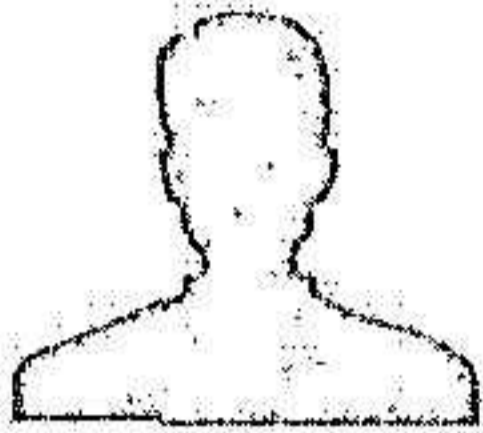


556528-9484 Skurup Kommunala AB för  
20230101-20231231 240412.pdf

(186776 byte)  
SHA-512 1fa97da316b38b5b6782d80c0678817115e45  
b3aa272c9e47f55a815bf09b126223f39570184da3ff20  
6ec18180fde841970dac8c1cadbe8cb614fd2deea9602

## Underskrifter

2024-04-15 11:14:57 (CET)



**Nicklas Olsson**

nicklas.olsson@skurup.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

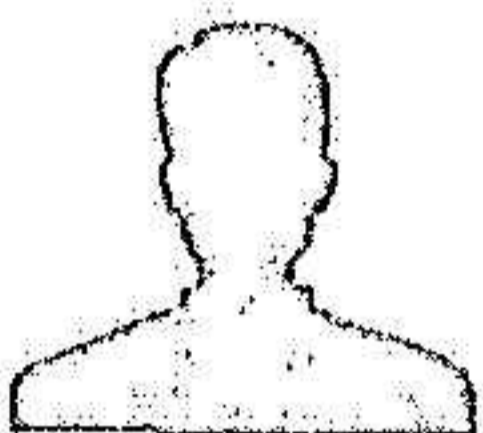
2024-04-15 11:24:54 (CET)



**Niklas Sjöberg**

niklas.sjoberg@skurup.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

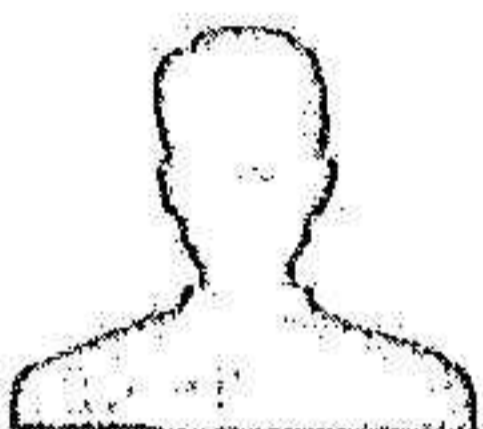
2024-04-15 12:55:51 (CET)



**Peter Olsson**

peter.olsson@skurup.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

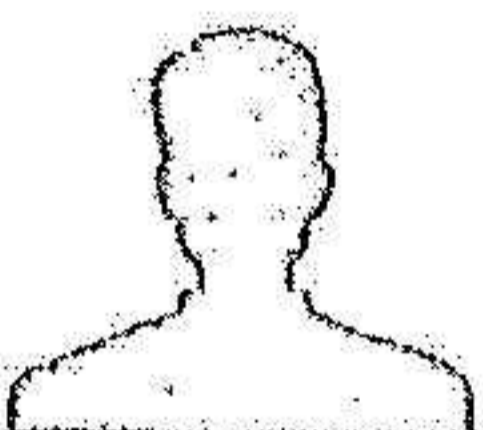
2024-04-16 10:51:12 (CET)



**Barbara Demorit**

barbara.demorit@skurup.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

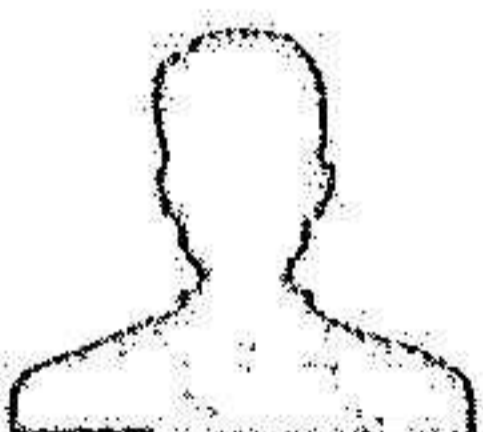
2024-04-15 11:59:06 (CET)



**Magnus Alm**

magnus.alm@skurup.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-04-15 17:36:47 (CET)



**Sven Åke Strandberg**

svn.strandberg@skurup.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

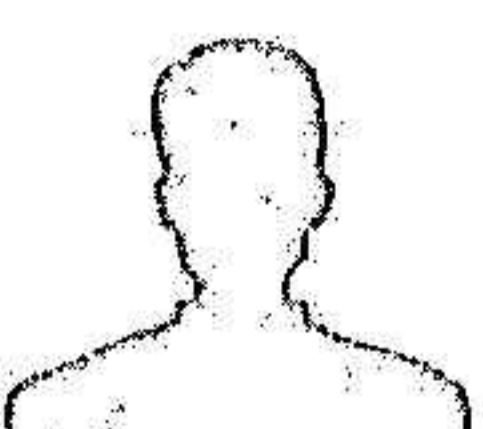
2024-04-15 11:55:53 (CET)



**Åsa Ekblad**

asa.ekblad@skurup.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

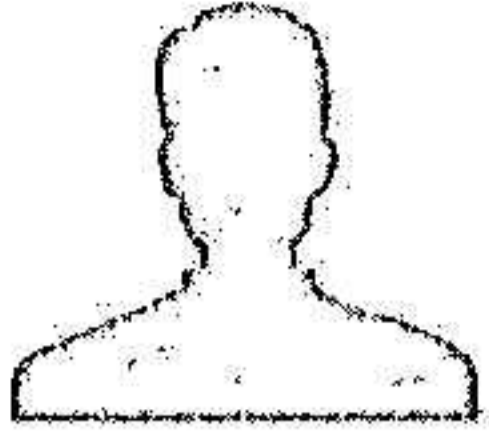
2024-04-15 11:59:25 (CET)



**Jarl Magnus Peter Johnsson**

jarl.johnsson@skurup.se  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024-04-17 14:49:49 (CET)

**Henrik Rosengren**henrik.rosengren@se ey.com  
Undertecknat med e-legitimation (BankID)

2024062716702



Undertecknandet intygas av Assently

**Arsredovisning för Skurup Kommunala AB 2023**Verifiera aktheten och integriteten av detta undertecknade dokument genom att skanna QR-koden till vänster.  
Du kan också göra det genom att besöka <https://app.assently.com/case/verify>

SHA: 512

07b63df5191703cb6206ea2197c3a6d67effd6f6e7e462948d853a793a47a8b1ca5484ce0aec27f11cha5dae3e496711e027f178d098d71f41bee3a5c1965f44e

**Om detta kvitto**

Dokumentet är elektroniskt undertecknat genom e-signeringsplattformen Assently i enlighet med eIDAS (Europaparlamentets och rådets förordning (EU) nr 910/2014). En elektronisk underskrift får inte förvägras rättslig verkan eller giltighet som bevis vid rättsliga förfaranden enbart på grund av att underskriften har elektronisk form eller inte uppfyller kraven för kvalificerade elektroniska underskrifter. En kvalificerad elektronisk underskrift ska ha motsvarande rättsliga verkan som en handskrivet underskrift. Assently tillhandahålls av Assently AB, org. nr 556828-8442, Hollandargatan 20, 111 60 Stockholm, Sverige.

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Skurup Kommunala AB, org.nr 556528-9484

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Skurup Kommunala AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Skurup Kommunala ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionsred i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skurup Kommunala AB enligt god revisionsred i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisionsansvar


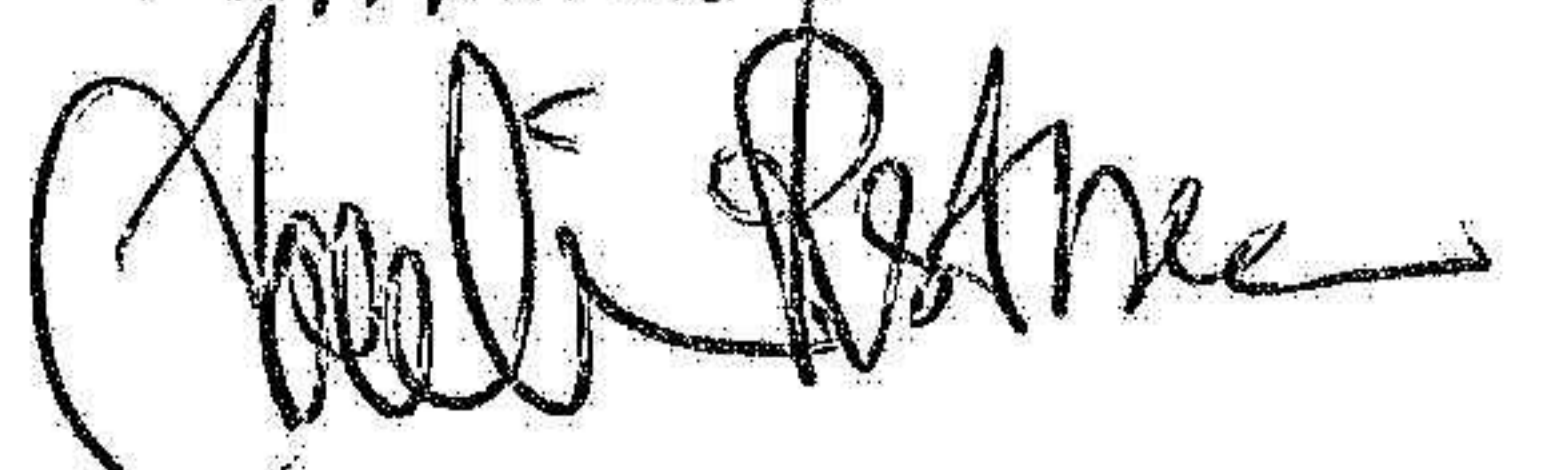
Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehåll i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Fotokopians överensstämmelse  
med originalet intygas:

  
Annika Jansson  
  
Joakim Röstberg 1(2)



2024081903893

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Skurup Kommunala AB för räkenskapsåret 2023-01-01 – 2023-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Skurup Kommunala AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Lund den dag som framgår av elektronisk underskrift  
Ernst & Young AB

Henrik Rosengren  
Auktoriserad revisor

# PENNEO

Signaturerna i detta dokument är juridiskt bindande. Dokumentet är signerat genom Penneo™ för säker digital signering. Tecknarnas identitet har lagrats, och visas nedan.

"Med min signatur bekräftar jag innehållet och alla datum i detta dokumentet."

**HENRIK ROSENGREN**

Auktoriserad revisor

Serienummer: dfef08e073ea2918ad99b27423ef4d086d72xxxx

IP: 147.161.xxx.xxx

2024-04-17 12:50:48 UTC



2024081903894

Detta dokument är digitalt signerat genom **Penneo.com**. Den digitala signeringsdatan i dokumentet är säkrad och validerad genom det datorgenererade hashvärdet hos det originella dokumentet. Dokumentet är låst och tidsstämplat med ett certifikat från en betrodd tredje part. All kryptografisk information är innesluten i denna PDF, för framtida validering om så krävs.

#### Hur man verifierar originaliteten hos dokumentet

Detta dokument är skyddat genom ett Adobe CDS certifikat. När du öppnar

dokumentet i Adobe Reader bör du se att dokumentet är certifierat med **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com> Detta garanterar att dokumentets innehåll inte har ändrats.

Du kan verifiera den kryptografiska informationen i dokumentet genom att använda Penneos validator, som finns på <https://penneo.com/validator>