

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighets AB Stigbergsliden

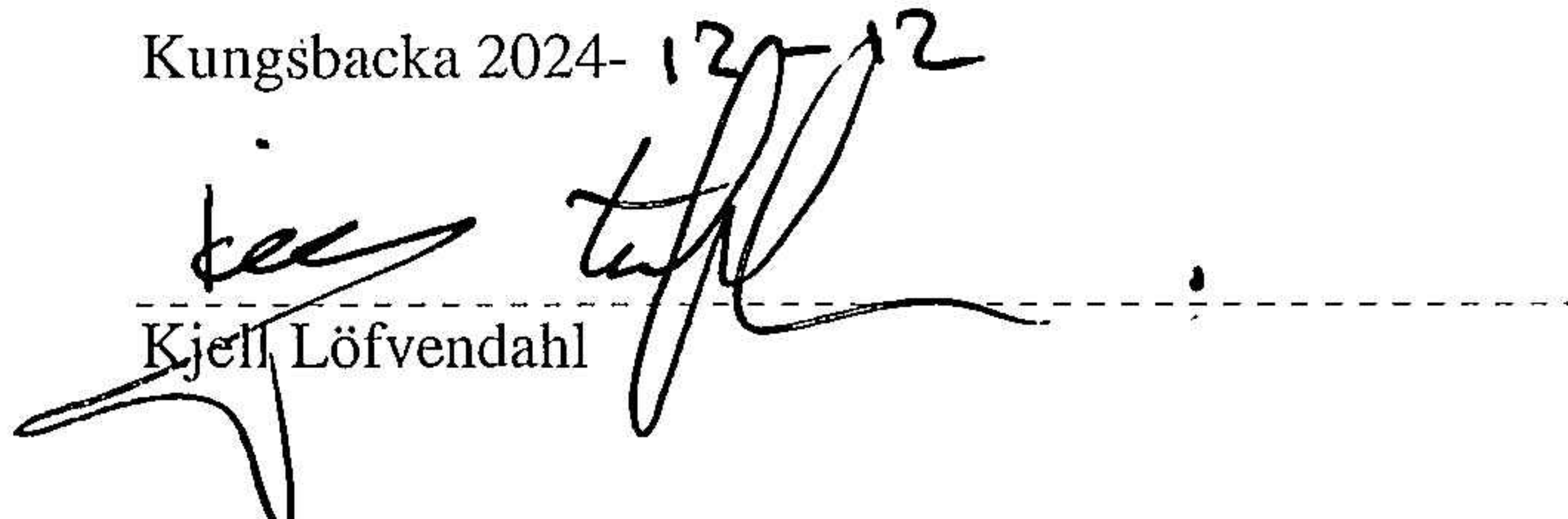
Org.nr. 556759-7199

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Fastighets AB Stigbergsliden intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 2024-12-12. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Kungsbacka 2024-12-12


Kjell Löfvendahl

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighets AB Stigbergsliden

Org.nr. 556759-7199

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7
- underskrifter	7

Fastighets AB Stigbergsliden

Org.nr. 556759-7199

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är konsultverksamhet inom fastigheter, fastighetsförvaltning och fastighetsförädling och bedrivs i Göteborg.

Bolaget har varit vilande under året.

Företagets säte är Kungsbacka.

Flerårsöversikt

	2023/2024	2022/2023	2021/2022	2020/2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-48 429	-85 826	-76 116	188 225
Soliditet (%)	93,21	93,63	92,16	87,07

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	1 837 992	14 171	1 952 163
Utdelning		-400 000	0	-400 000
Balanseras i ny räkning		14 171	-14 171	0
Årets resultat			-5 165	-5 165
Belopp vid årets utgång	100 000	1 452 163	-5 165	1 546 998

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 452 164
Årets resultat	-5 165
	<hr/>
	1 446 999

Förslag till disposition:

Utdelning	209 000
Balanseras i ny räkning	1 237 999
	<hr/>
	1 446 999

Fastighets AB Stigbergsliden

Org.nr. 556759-7199

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 209 000 kr. vilket motsvarar 209 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen. Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

202412160545

Fastighets AB Stigbergsliden

Org.nr. 556759-7199

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-09-01 2024-08-31	2022-09-01 2023-08-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-51 986	-92 760
Summa rörelsekostnader		<u>-51 986</u>	<u>-92 760</u>
Rörelseresultat		-51 986	-92 760
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		0	6 687
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 789	247
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-232</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		3 557	6 934
Resultat efter finansiella poster		-48 429	-85 826
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		<u>48 000</u>	<u>110 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		48 000	110 000
Resultat före skatt		-429	24 174
Skatter			
Skatt på årets resultat		-4 736	-10 003
Årets resultat		<u>-5 165</u>	<u>14 171</u>

2024121605044

Fastighets AB Stigbergsliden

Org.nr. 556759-7199

BALANSRÄKNING**TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

Not

2024-08-31

2023-08-31

2

1 364 475

1 364 475

Summa materiella anläggningstillgångar

1 364 475

1 364 475

Summa anläggningstillgångar

1 364 475

1 364 475

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

29 891

32 221

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

2 931

2 866

Summa kortfristiga fordringar

32 822

35 087

Kassa och bank

Kassa och bank

705 249

1 166 892

Summa kassa och bank

705 249

1 166 892

Summa omsättningstillgångar

738 071

1 201 979

SUMMA TILLGÅNGAR

2 102 546

2 566 454

2024121605045

Fastighets AB Stigbergsliden

Org.nr. 556759-7199

BALANSRÄKNING

2024-08-31

2023-08-31

Not

EGET KAPITAL OCH SKULDER**Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

1 452 164

1 837 992

Årets resultat

-5 165

14 171

Summa fritt eget kapital

1 446 999

1 852 163

Summa eget kapital

1 546 999

1 952 163

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

520 000

568 000

Summa obeskattade reserver

520 000

568 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

2 866

Skatteskulder

14 739

22 845

Övriga skulder

808

580

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

20 000

20 000

Summa kortfristiga skulder

35 547

46 291

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 102 546

2 566 454

2024121605046

Fastighets AB Stigbergsliden

Org.nr. 556759-7199

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	1 364 475	1 364 475
Utgående anskaffningsvärden	1 364 475	1 364 475
Redovisat värde	1 364 475	1 364 475

Övriga noter

Not 3 Ställda säkerheter	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckningar	2 850 000	2 850 000

Not 4 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Kungsbacka

2024-12-12


Kjell Löfvendahl
Verkställande direktör