

Årsredovisning för



559334-0200

Räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

NiHa Fastighet AB  
Org nr: 559334-0200

Styrelsen för NiHa Fastighet AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret  
2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamhetsberättelse

Bolaget har under verksamhetsåret bedrivit uthyrning av lägenheter på uppdrag och  
uthyrning av personal.



NiHa Fastighet AB  
Org nr: 559334-0200

#### Ägarförhållande

Namn	Antal aktier	Antal röster
Nicklas Hartwig	100	100

Årsöversikt	20231231	20221231
-------------	----------	----------

Nettoomsättning (tkr)	142	246
Resultat efter fin poster (tkr)	-15	36
Balansomslutning (tkr)	50	146
Eget kapital (tkr)	33	61
Soliditet	50	100

Förslag till behandling av årets vinst (kronor).

Styrelsen föreslår att årets resultat (-15 tkr) överförs i ny räkning.



NiHa Fastighet AB  
Org nr: 559334-0200

**Resultaträkning** 2023-01-01  
2023-12-31

<b>Rörelsens intäkter</b>	tkr	
Försäljning tjänster/varor		142
Återföring period. fond		10
<b>Rörelsens kostnader</b>	tkr	
Kostnader		167
<b>Resultat efter fin kostnader</b>	tkr	
Ränteintäkter		0
Ränteutgifter		-1
<b>Årets resultat</b>		-14

**Balansräkning** tkr 2023-12-31

Tillgångar	
Övriga fordringar	0
Kassa och bank	56
	<b><u>56</u></b>
Eget kapital och skulder	
Bundet eget kapital	-25
Årets vinst	-14
Samlat resultat	-14
Övriga skulder	-17
<b>Summa eg kap och skulder</b>	<b>56</b>
Ställda panter säkerheter	Inga
Ansvarsförbindelser	Inga

NiHa Fastighet AB  
Org nr: 559334-0200

Tilläggsupplysningar

Redovisning- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd för mindre företag.

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärde, där inget annat anges.

Fordringar har angetts till de belopp de förväntas inflyta.

Noter

Not 1


Förändring av eget kapital

Antal aktier 100

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets början	25000	0	-14000
Disposition enligt beslut av årets stämma			
Årets resultat		-14000	-14000
Utdelning			
Belopp vid årets utgång	25000	0	0

Undertecknad försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer med faktiska förhållanden.

29 juli, Munkfors.

  
Nicklas Hartwig

## FASTSTÄLLELSEINTYG

Undertecknad styrelseledamot i NiHa Fastighet AB, 559334-0200 intygar att resultaträkning och balansräkning har fastställts på årsstämman den 31 juli 2024.  
Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag hur förlusten ska fördelas.

Jag intygar även att innehållet i årsredovisning stämmer överens med originalen.  
Munkfors, 31 juli 2024.

  
\_\_\_\_\_  
Nicklas Hartwig