

Årsredovisning för
PS Fastigheter Östergötland AB

559179-3566

Räkenskapsåret

2022-07-01 - 2023-06-30

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-11-11. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jens-Patrik Christer Svensson
Styrelseledamot

2023-11-11

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för PS Fastigheter Östergötland AB, 559179-3566, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Norrköping registrerades år 2018 och bolaget ska bedriva förvaltning av egna och arrenderade fastigheter samt bedriva förvaltning av aktier och värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2022/2023 | 2021/2022 | 2020/2021 | Belopp i kr 2019/2020 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | | 76 250 | 189 440 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | -128 130 | 39 049 | 137 340 | -8 702 |
| Soliditet % | 31,8 | 68,6 | 62,2 | 70,8 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 87 916 | 29 720 |
| Balanseras i ny räkning | | 29 720 | -29 720 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 15 000 | |
| Årets resultat | | | -128 130 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | 132 636 | -128 130 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|------------------------------------------------------------------|--------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | 132 636 |
| Årets resultat | -128 130 |
| Summa | 4 506 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 4 506 |
| Summa | 4 506 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2022-07-01 - 2023-06-30</i> | <i>2021-07-01 - 2022-06-30</i> |
|------------------------------------------------------|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 0 | 76 250 |
| Övriga rörelseintäkter | | 50 000 | 0 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 50 000 | 76 250 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -4 230 | -37 201 |
| Övriga rörelsekostnader | | -161 635 | 0 |
| Summa rörelsekostnader | | -165 865 | -37 201 |
| Rörelseresultat | | -115 865 | 39 049 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -12 265 | 0 |
| Summa finansiella poster | | -12 265 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | | -128 130 | 39 049 |
| Resultat före skatt | | -128 130 | 39 049 |
| Skatter | | | |
| Skatt på årets resultat | | 0 | -9 329 |
| Årets resultat | | -128 130 | 29 720 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-06-30</i> | <i>2022-06-30</i> |
|-----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 2 | 0 | 161 635 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 0 | 161 635 |
| Summa anläggningstillgångar | | 0 | 161 635 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Övriga fordringar | | 168 869 | 77 374 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 168 869 | 77 374 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 2 673 | 5 196 |
| Summa kassa och bank | | 2 673 | 5 196 |
| Summa omsättningstillgångar | | 171 542 | 82 570 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 171 542 | 244 205 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-06-30</i> | <i>2022-06-30</i> |
|----------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 132 636 | 87 916 |
| Årets resultat | | -128 130 | 29 720 |
| Summa fritt eget kapital | | 4 506 | 117 636 |
| Summa eget kapital | | 54 506 | 167 636 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Checkräkningskredit | | 1 492 | 0 |
| Summa långfristiga skulder | | 1 492 | 0 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 13 504 | 10 584 |
| Övriga skulder | | 102 041 | 65 985 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | -1 | 0 |
| Summa kortfristiga skulder | | 115 544 | 76 569 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 171 542 | 244 205 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Not 2 Byggnader och mark

| | 2023-06-30 | 2022-06-30 |
|-------------------------------------------|------------|----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 161 635 | 125 500 |
| Förändringar av anskaffningsvärden | | |
| Inköp | | 36 135 |
| Försäljningar/utrangeringar | -161 635 | |
| Utgående anskaffningsvärden | 0 | 161 635 |
| Redovisat värde | 0 | 161 635 |

Underskrifter

Stockholm

Jens-Patrik Christer Svensson
Jens-Patrik Christer Svensson
Styrelseledamot

2023-11-11
Datum