

ÅRSREDOVISNING

för

BC Student Malmö AB

Org.nr. 559208-5285

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i BC Student Malmö AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 30 juni 2024.
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Stockholm 2024-06-30


Alexander Juel Rosentorn

ark=20240703,2024070403283

ÅRSREDOVISNING

för

BC Student Malmö AB

Org.nr. 559208-5285

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

anl=20240703,2024070403284

BC Student Malmö AB
Org.nr. 559208-5285

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten
Företagets verksamhet är att äga, bygga och förvalta fastigheter samt bedriva annan i samband därmed förenlig verksamhet.

Bolaget förvaltar fastigheten Tåten 1 i Malmö. Byggnaden färdigställdes under 2023 och hyser studentbostäder och kommersiella lokaler.

Företagets säte är Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret
Bolaget har under året färdigställt nybyggnationen på fastigheten Tåten 1 i Malmö.

Flerårsöversikt

Omsättningsökningen beror på att man färdigställs byggnationen och inflyttning har påbörjats under året.

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	13 332 882	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-6 218 200	-34 450 504	-4 972 167	9 394 999
Soliditet (%)	10,50	12,21	24,96	4,08
Balansomslutning	989 303 865	901 992 219	579 616 457	182 013 603

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	144 587 193	-34 450 504	110 186 689
Balanseras i ny räkning		-34 450 504	34 450 504	0
Årets resultat			-6 218 200	-6 218 200
Belopp vid årets utgång	50 000	110 136 689	-6 218 200	103 968 489

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	110 136 689
Årets resultat	-6 218 200
	103 918 489
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	103 918 489
	103 918 489

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

BC Student Malmö AB
Org.nr. 559208-5285

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		13 332 882	0
Aktiverat arbete för egen räkning		1 192 090	0
Övriga rörelseintäkter		0	2 169 452
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		14 524 972	2 169 452
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader		-3 808 442	0
Övriga externa kostnader		-3 005 676	-1 243 313
Personalkostnader	2	-2 775 838	0
Övriga rörelsekostnader		-340 896	-35 278 136
Summa rörelsekostnader		-9 930 852	-36 521 449
Rörelseresultat		4 594 120	-34 351 997
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 963 516	-22 190 066
Räntekostnader och liknande resultatposter		-13 775 836	-98 507
Summa finansiella poster		-10 812 320	-22 288 573
Resultat efter finansiella poster		-6 218 200	-56 640 570
Resultat före skatt		-6 218 200	-56 640 570
Årets resultat		-6 218 200	-56 640 570

ank=20240703;2024070403285

BC Student Malmö AB
Org.nr. 559208-5285

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella
anläggningstillgångar
Summa materiella anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga fordringar
Summa finansiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Varulager m.m.

Färdiga varor och handelsvaror
Summa varulager

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar
Fordringar hos koncernföretag
Övriga fordringar
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter
Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank
Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-12-31

2022-12-31

3
4

5

984 347 473

0
984 347 473

1 740 000
1 740 000

986 087 473

37 720
37 720

74 583
1 737 517
23 920
1 176 442
3 012 462

166 210
166 210

3 216 392

989 303 865

0

896 824 272
896 824 272

0
0

896 824 272

0
0

0
3 259 485
0
901 716
4 161 201

1 006 746
1 006 746

5 167 947

901 992 219

anN=20240703;2024070403286

BC Student Malmö AB
Org.nr. 559208-5285

BALANSRÄKNING

Not 2023-12-31 2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

110 136 689

-6 218 200

103 918 489

144 587 193

-34 450 504

110 136 689

Summa eget kapital

103 968 489

110 186 689

Långfristiga skulder

Skulder till koncernföretag

Övriga skulder

Summa långfristiga skulder

876 229 955

5 876 268

882 106 223

785 586 130

0

785 586 130

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

475 345

717 520

2 036 288

3 229 153

6 031 208

85 551

102 641

6 219 400

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

989 303 865

901 992 219

an=20240703;2024070403287

BC Student Malmö AB
Org.nr. 559208-5285

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Antal år

Byggnader 50 år
Inventarier, verktyg och installationer 5 år

Avskrivning på pågående byggnationer startar först när dessa är färdigställda.

Not 2 Medelantal anställda 2023 2022

Medelantal anställda
Medelantalet anställda bygger på av bolaget betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantal anställda har varit 3,00 0,00

Noter till balansräkningen

Not 3 Byggnader och mark 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0	0
Omklassificeringar	984 347 473	0
Utgående anskaffningsvärden	984 347 473	0
Redovisat värde	984 347 473	0

Not 4 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	896 824 272	574 219 456
Inköp	86 331 111	322 604 816
Aktiverade arbete för egen räkning	1 192 090	0
Omklassificeringar	-984 347 473	0
Utgående anskaffningsvärden	0	896 824 272
Redovisat värde	0	896 824 272

Not 5 Andra långfristiga fordringar 2023-12-31 2022-12-31

Ingående anskaffningsvärden	0	0
Upptagna lån	1 740 000	0
Utgående anskaffningsvärden	1 740 000	0
Redovisat värde	1 740 000	0

Övriga noter

BC Student Malmö AB
Org.nr. 559208-5285

NOTER

Not 6 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

an=20240703;2024070403289

BC Student Malmö AB
Org.nr. 559208-5285

NOTER

Stockholm

DocuSigned by:
Alexander Juul Rosentorn
1502807D0109469...
Alexander Juul Rosentorn

DocuSigned by:
Christian Teunissen
FDAC0D3A3B8C4D0...
Christian Teunissen

Kristina Olsen

DocuSigned by:
Kristina Olsen
88E47B75103C4F0...

Frederik Snauwaert

DocuSigned by:
Frederik Snauwaert
09CBC575E81D483...

Min revisionsberättelse har lämnats den

Tomas Nöjd
Auktoriserad revisor

DocuSigned by:
Tomas Nöjd
FBA3F630E4A6422...
Tomas Nöjd

anK=20240703;2024070403291

Certificaat betreffende voltooiing

Envelop-id: 8B16285F8B5D4DDE8E29D83F48C0CCFC

Status: Voltooid

Onderwerp: Vul aan met DocuSign: Styrelsens uttalande 2023.pdf, AR 2023-559208-5285 (2024-06-17).pdf

Bronenvelop:

Documentpagina's: 11

Handtekeningen: 8

Certificaatpagina's: 5

Initialen: 0

Opdrachtgever van envelop:

Begeleide ondertekening: Ingeschakeld

Julie Vuylsteke

Stempel met envelop-id plaatsen: Ingeschakeld

julie@xior.be

Tijdzone: (UTC-07:00) Pacific Time (VS en Canada)

IP-adres: 84.198.248.155

Records bijhouden

Status: Original

Houder: Julie Vuylsteke

Locatie: DocuSign

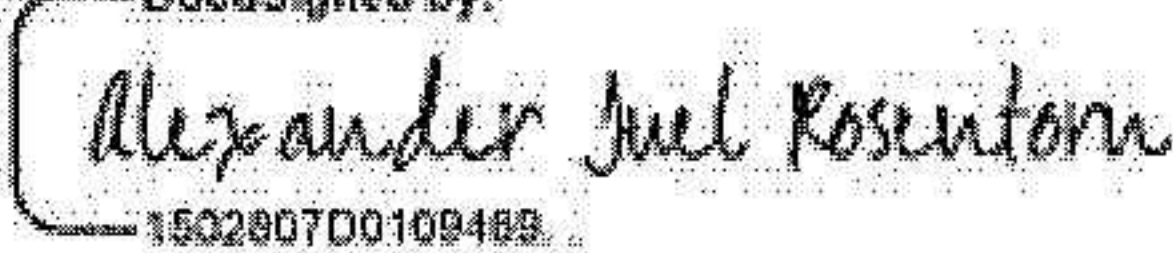
27-6-2024 08:28:44

julie@xior.be

Ondertekenaargebeurtenissen

Alexander Juel Rosentorn
alexander.rosentorn@xior.eu
Beveiligingsniveau: E-mailadres, Accountverificatie (geen)

Handtekening

DocuSigned by:

1502807D0109469

Tijdstempel

Verzonden: 27-6-2024 08:30:57
Bekeken: 27-6-2024 08:32:20
Ondertekend: 27-6-2024 08:32:41

Aanneming van de handtekening Vooraf
geselecteerde stijl
IP-adres gebruiken: 217.63.104.218

Elektronische document- en handtekeninginformatie:

Geaccepteerd: 27-6-2024 08:32:20
ID: 15af5ee4-d61c-490b-b64c-c7c865b5edf1

Christian Teunissen
christian@xior.be
CEO - Bestuurder
xior student housing
Beveiligingsniveau: E-mailadres, Accountverificatie (geen)

DocuSigned by:

FDAC6D3A3B8C4D0

Verzonden: 27-6-2024 08:30:55
Bekeken: 27-6-2024 08:31:26
Ondertekend: 27-6-2024 08:31:33

Aanneming van de handtekening Ondertekend op
apparaat
IP-adres gebruiken: 37.184.198.116
Aangemeld via mobiel

Elektronische document- en handtekeninginformatie:

Geaccepteerd: 1-12-2021 08:53:37
ID: 868841a1-4d9e-4c18-93c1-7e19edbdcd72

Frederik Snauwaert
frederik@xior.be
CFO - Director
Xior student Housing
Beveiligingsniveau: E-mailadres, Accountverificatie (geen)

DocuSigned by:

09C8C575E81D463

Verzonden: 27-6-2024 08:30:55
Bekeken: 27-6-2024 08:31:37
Ondertekend: 27-6-2024 08:31:57

Aanneming van de handtekening Ondertekend op
apparaat
IP-adres gebruiken: 109.143.21.43
Aangemeld via mobiel

Elektronische document- en handtekeninginformatie:

Geaccepteerd: 27-6-2024 08:31:37
ID: d0547472-c5a4-4b58-b2a1-57fc46a680e0

Kristina Olsen
kristina@xior.be
Beveiligingsniveau: E-mailadres, Accountverificatie (geen)

DocuSigned by:

88E47B75103C4FD

Verzonden: 27-6-2024 08:30:56
Opnieuw verzonden: 28-6-2024 01:50:13
Bekeken: 28-6-2024 02:08:19
Ondertekend: 28-6-2024 02:08:29

Aanneming van de handtekening Ondertekend op
apparaat
IP-adres gebruiken: 84.198.248.155

anr=20240703;2024070403292

Ondertekenaargebeurtenissen	Handtekening	Tijdstempel
-----------------------------	--------------	-------------

Elektronische document- en handtekeninginformatie:
Geaccepteerd: 28-6-2024 02:08:19
ID: f096318c-6ba8-4293-8ce7-dabe75061baf

Gebeurtenissen voor persoonlijke ondertekenaar	Handtekening	Tijdstempel
--	--------------	-------------

Verzendingsgebeurtenissen voor bewerker	Status	Tijdstempel
---	--------	-------------

Verzendingsgebeurtenissen voor vertegenwoordiger	Status	Tijdstempel
--	--------	-------------

Verzendingsgebeurtenissen voor tussenpersoon	Status	Tijdstempel
--	--------	-------------

Gecertificeerde verzendingsgebeurtenissen	Status	Tijdstempel
---	--------	-------------

Carbon copy-gebeurtenissen	Status	Tijdstempel
----------------------------	--------	-------------

Getuige evenementen	Handtekening	Tijdstempel
---------------------	--------------	-------------

Notarisgebeurtenissen	Handtekening	Tijdstempel
-----------------------	--------------	-------------

Gebeurtenissen voor envelopsamenvatting	Status	Tijdstempels
Envelop verzonden	Gehash/gecodeerd	27-6-2024 08:30:57
Gecertificeerd verzonden	Beveiliging gecontroleerd	28-6-2024 02:08:19
Ondertekening voltooid	Beveiliging gecontroleerd	28-6-2024 02:08:29
Voltooid	Beveiliging gecontroleerd	28-6-2024 02:08:29

Betalingsgebeurtenissen	Status	Tijdstempels
-------------------------	--------	--------------

Elektronische document- en handtekeninginformatie		
---	--	--

Certificaat betreffende voltooiing

Envelop-id: 71155BA84E1949B8A001EBD5399E0A94

Status: Voltooid

Onderwerp: Vul aan met Docusign: Styrelsens utfalande 2023.pdf, AR 2023 559208-5285 (2024-06-17).pdf

Bronenvelop:

Documentpagina's: 11

Handtekeningen: 2

Certificaatpagina's: 5

Initialen: 0

Opdrachtgever van envelop:

Begeleide ondertekening: Ingeschakeld

Julie Vuylsteke

Stempel met envelop-id plaatsen: Ingeschakeld

julie@xior.be

Tijdzone: (UTC-07:00) Pacific Time (VS en Canada)

IP-adres: 84.198.248.155

Records bijhouden

Status: Original

Houder: Julie Vuylsteke

Locatie: DocuSign

28-6-2024 04:58:05

julie@xior.be

Ondertekenaargebeurtenissen

Tomas Nojd

tomas.nojd@r3.se

Beveiligingsniveau: E-mailadres, Accountverificatie (geen)

Handtekening

DocuSigned by:

Tomas Nojd

FBA3FB30E4A0422

Tijdstempel

Verzonden: 28-6-2024 05:03:15

Bekeken: 28-6-2024 06:24:02

Ondertekend: 28-6-2024 06:24:51

Aanneming van de handtekening Vooraf geselecteerde stijl

IP-adres gebruiken: 94.255.243.229

Elektronische document- en handtekeninginformatie:

Geaccepteerd: 28-6-2024 06:24:02

ID: 22f2acbd-cc7a-4c48-83b5-8f0492f6e04e

Gebeurtenissen voor persoonlijke ondertekenaar

Handtekening

Tijdstempel

Verzendingsgebeurtenissen voor bewerker

Status

Tijdstempel

Verzendingsgebeurtenissen voor vertegenwoordiger

Status

Tijdstempel

Verzendingsgebeurtenissen voor tussenpersoon

Status

Tijdstempel

Gecertificeerde verzendingsgebeurtenissen

Status

Tijdstempel

Carbon copy-gebeurtenissen

Status

Tijdstempel

Getuige evenementen

Handtekening

Tijdstempel

Notarisgebeurtenissen

Handtekening

Tijdstempel

Gebeurtenissen voor envelopsamenvatting

Status

Tijdstempels

Envelop verzonden	Gehasht/gecodeerd	28-6-2024 05:03:16
Gecertificeerd verzonden	Beveiliging gecontroleerd	28-6-2024 06:24:02
Ondertekening voltooid	Beveiliging gecontroleerd	28-6-2024 06:24:51
Voltooid	Beveiliging gecontroleerd	28-6-2024 06:24:51

Betalingsgebeurtenissen	Status	Tijdstempels
Elektronische document- en handtekeninginformatie		

enK=20240703;2024070403294



REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i BC Student Malmö AB
Org.nr. 559208-5285

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för BC Student Malmö AB för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av BC Student Malmö ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till BC Student Malmö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för BC Student Malmö AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till BC Student Malmö AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är

relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm den 28/6 - 2024

Tomas Nöjd

Auktoriserad revisor

Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: *M*