

Årsredovisning

P & B Munkedal AB

Organisationsnummer: 556212-1847
Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Munkedal

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2025-03-07.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Johansson
Styrelseledamot
2025-03-07

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Västra Götalands län, Munkedals kommun.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Krister Johansson Golv AB, 556350-0320. I koncernen ingår även systerbolaget P & B Golv AB, 556142-7385.

Moderbolaget upprättar inte koncernredovisning med hänsyn till reglerna om mindre koncerner i ÅRL 7 kap 3§.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret.

Flerårsöversikt

	2024-01-01	2023-01-01	2022-01-01	2021-01-01
	-2024-12-31	-2023-12-31	-2022-12-31	-2021-12-31
Nettoomsättning (tkr)	1 602	488	1 544	1 580
Resultat efter finansiella poster (tkr)	431	-1 547	693	611
Soliditet (%)	12,3	8,6	12,8	7,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa
Belopp vid årets ingång	100 000	1 214 746	-346 759	967 987
Balanseras i ny räkning		-346 759	346 759	0
Årets resultat			384 613	384 613
Belopp vid årets utgång	100 000	867 987	384 613	1 352 600

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande medel (kr):

Balanserat resultat	867 987
Årets resultat	384 613
Medel att disponera	1 252 600

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande (kr):

Balanseras i ny räkning	1 252 600
Summa	1 252 600

Resultaträkning

	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	2024-12-31	2023-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>			
Nettoomsättning		1 602 478	488 047
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		1 602 478	488 047
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-330 616	-1 202 584
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-221 920	-222 188
Summa rörelsekostnader		-552 536	-1 424 772
Rörelseresultat		1 049 942	-936 725
<i>Finansiella poster</i>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 782	1 494
Räntekostnader och liknande resultatposter		-622 033	-611 528
Summa finansiella poster		-619 251	-610 034
Resultat efter finansiella poster		430 691	-1 546 759
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Erhållna koncernbidrag		0	1 200 000
Lämnade koncernbidrag		-35 000	0
Summa bokslutsdispositioner		-35 000	1 200 000
Resultat före skatt		395 691	-346 759
Skatt på årets resultat		-11 078	0
Årets resultat		384 613	-346 759

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR	1		
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 157 763	9 379 684
Summa materiella anläggningstillgångar		9 157 763	9 379 684
Summa anläggningstillgångar		9 157 763	9 379 684
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		91 750	137 625
Fordringar hos koncernföretag		1 490 000	446 312
Övriga fordringar		1 785	190 081
Summa kortfristiga fordringar		1 583 535	774 018
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		247 579	1 104 713
Summa kassa och bank		247 579	1 104 713
Summa omsättningstillgångar		1 831 114	1 878 731
SUMMA TILLGÅNGAR		10 988 877	11 258 415

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1		
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		867 987	1 214 746
Årets resultat		384 613	-346 759
Summa fritt eget kapital		1 252 600	867 987
Summa eget kapital		1 352 600	967 987
Långfristiga skulder	3		
Övriga skulder till kreditinstitut	5	495 000	615 000
Skulder till koncernföretag		5 891 465	7 091 465
Övriga skulder		2 000 000	2 000 000
Summa långfristiga skulder		8 386 465	9 706 465
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	5	180 000	180 000
Leverantörsskulder		0	10 270
Skulder till koncernföretag		761 733	342 797
Skatteskulder		12 677	30 895
Övriga skulder		275 402	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 001
Summa kortfristiga skulder		1 249 812	583 963
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	4	10 988 877	11 258 415

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 33,3 år

Not 2. Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	10 224 806	10 224 806
Utgående anskaffningsvärden	10 224 806	10 224 806
Ingående avskrivningar	-845 122	-622 934
Årets avskrivningar	-221 921	-222 188
Utgående avskrivningar	-1 067 043	-845 122
Redovisat värde	9 157 763	9 379 684

Not 3. Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Långfristiga skulder som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	0	0

Not 4. Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

	2024-12-31	2023-12-31
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	7 520 000	7 520 000
Summa ställda säkerheter	7 520 000	7 520 000

Not 5. Balansposter som tas upp i fler än en post

	2024-12-31	2023-12-31
<i>Långfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	495 000	615 000
	2024-12-31	2023-12-31
<i>Kortfristiga skulder</i>		
Övriga skulder till kreditinstitut	180 000	180 000

Företagets banklån om 675 000 kronor (795 000 kronor) redovisas under följande poster enligt ovan i balansräkningen.

Krister Johansson
Krister Johansson
Styrelseordförande
2025-03-07

Mikael Johansson
Mikael Johansson
2025-03-07

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-03-07.

Joachim Björklund
Joachim Björklund
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i P & B Munkedal AB

Org.nr 556212-1847

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för P & B Munkedal AB för räkenskapsåret 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av P & B Munkedal ABs finansiella ställning per den 2024-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till P & B Munkedal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.



Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för P & B Munkedal AB för räkenskapsåret 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till P & B Munkedal AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.



Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Uddevalla 2025-03-07

Joachim Björklund

Joachim Björklund
Auktoriserad revisor