

# ÅRSREDOVISNING

för

## SM Invest AB

Org. nr 556607-9744

Styrelsen för SM Invest AB får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

### FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

#### Verksamheten

Bolaget skall äga och förvalta fastigheter samt äga och förvalta andra tillgångar samt bedriva administrativ konsultverksamhet.

Säte i Malmö

Flerårsöversikt (kkr)	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>	<u>2021/2022</u>	<u>2020/2021</u>
Nettoomsättning	97	83	72	60
Resultat efter finansiella poster	94	86	61	52
Soliditet*	83,0%	80,0%	80,0%	76,0%

\*Definitioner av nyckeltal, se tilläggsupplysningar

#### Eget kapital

Förändring av eget kapital:	<u>Aktie - kapital</u>	<u>Reserv fond</u>	<u>Fritt eget kapital</u>
Ingående balans 2023-09-01	100 000	20 000	1 558 354
Resultatdisposition enligt årsstämmbeslut			
Utdelning till aktieägare			0
Årets resultat			145 821
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>1 704 175</b>

#### Resultatdisposition Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 558 354
Årets resultat	145 821
	<u>1 704 175</u>

#### Förslag till disposition

Utdelning	0
Balanseras i ny räkning	1 704 175
	<u>1 704 175</u>

Årsstämman denna dag fastställde en likalydande resultat- och balansräkning. Resultatet reglerades enligt styrelsens förslag. 25-02-10  
25.02.10

*[Signature]*  
Styrelseledamot

I övrigt avseende bolagets resultat och ställning hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande tilläggsupplysningar.

**RESULTATRÄKNING**

	<u>Not</u>	<u>2023/2024</u>	<u>2022/2023</u>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändring m.m</b>			
Nettoomsättning		96 900	83 400
Övriga intäkter		0	0
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändring m. m</b>		<u>96 900</u>	<u>83 400</u>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-21 601	-18 382
<b>Summa rörelsens kostnader</b>		<u>-21 601</u>	<u>-18 382</u>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>75 299</b>	<b>65 018</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		19 237	21 326
Ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		-52	-182
<b>Summa finansiella poster</b>		<u>19 185</u>	<u>21 144</u>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>94 484</b>	<b>86 162</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		90 000	70 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<u>90 000</u>	<u>70 000</u>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>184 484</b>	<b>156 162</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-38 663	-32 766
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<u><u>145 821</u></u>	<u><u>123 396</u></u>

2025021205800

## BALANSRÄKNING

2025021205801

	<u>Not</u>	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer		0	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<u>0</u>	<u>0</u>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andelar i intresseföretag	2	25 000	25 000
Fordringar hos intresseföretag	3	1 999 000	1 999 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	4	167 506	143 920
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<u>2 191 506</u>	<u>2 167 920</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>2 191 506</b>	<b>2 167 920</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		0	0
Övriga kortfristiga fordringar		397	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<u>397</u>	<u>0</u>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		10 131	13 072
<b>Summa kassa och bank</b>		<u>10 131</u>	<u>13 072</u>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 528</b>	<b>13 072</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u><b>2 202 034</b></u>	<u><b>2 180 992</b></u>

2025021205802

	<u>Not</u>	<u>2024-08-31</u>	<u>2023-08-31</u>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital (1000 aktier)		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		1 558 354	1 434 958
Årets resultat		145 821	123 396
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<u>1 704 175</u>	<u>1 558 354</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 824 175</b>	<b>1 678 354</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfond		0	90 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<u>0</u>	<u>90 000</u>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder		320 000	380 000
<b>Summa Långfristiga skulder</b>		<b>320 000</b>	<b>380 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Aktuell skatteskuld		49 841	25 742
Övriga skulder		8 018	6 896
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		0	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<u>57 859</u>	<u>32 638</u>
<b>ΣUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u><b>2 202 034</b></u>	<u><b>2 180 992</b></u>

## TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

### Not 1      Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre aktiebolag.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

##### Tillämpade avskrivningstider:

Inventarier, verktyg och installationer

##### Antal år

5

#### *Tjänsteuppdrag*

Företagets intäkter på löpande räkning redovisas enligt huvudregeln, dvs i takt med att arbetet utförs.

Bolaget har inte haft några anställda och några löner och ersättningar har inte utbetalats.

#### *Definition av nyckeltal*

##### Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning.

2025021205803

## Upplysningar till balansräkningen

2025021205804

### Not 2      Finansiella anläggningstillgångar

#### Andelar i intresseföretag

	<u>2024-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	25 000
Inköp/Försäljning	0
Utgående anskaffningsvärde	<u>25 000</u>
<b>Bokfört värde</b>	<b>25 000</b>

### Not 3      Finansiella anläggningstillgångar

#### Fodringar hos intresseföretag

	<u>2024-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	1 999 000
Årets förändring	0
Utgående anskaffningsvärde	<u>1 999 000</u>
<b>Bokfört värde</b>	<b>1 999 000</b>

### Not 4      Finansiella anläggningstillgångar

#### Andra långfristiga värdepappersinnehav

	<u>2024-08-31</u>
Ingående anskaffningsvärde	143 920
Inköp/Försäljning	23 586
Utgående anskaffningsvärde	<u>167 506</u>
<b>Bokfört värde</b>	<b>167 506</b>

Malmö 2025-02-10

Sonny Malmquist

