

Årsredovisning för
Dragrännan Fastighets AB

556976-3583

Räkenskapsåret
20230701-20240630

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Dragrännan Fastighets AB intygar dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningarna fastställts på årsstämman 20241105. Stämman beslöt att vinsten disponeras enligt styrelsens förslag.

Håbo 20241105



.....
Roger Persson

ÅRSREDOVISNING

Styrelsen för

Dragrännan Fastighets AB

Org.nummer 556976-3583

får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 20230701-20240630

Årsredovisningen omfattar	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Redovisningsprinciper och noter, och underskrifter.	5-6

Styrelsen får härmed avge följande årsredovisning för räkenskapsåret 20230701-20240630

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att bedriva köp, försäljning av fastigheter samt ny- och ombyggnad av fastigheter och därmed förenlig verksamhet.
Företaget har sitt säte i Håbo kommun.

Bolagets förväntade utveckling under kommande år

Styrelsen beräknar att verksamhetens omfattning kommer att vara oförändrad nästa år

Flerårsöversikt

	20230701 20240630	20220701 20230630	20210701 20220630	20200701 20210630	20190701 20200630
Nettoomsättning i Tkr	2 835	2 776	2 646	2 129	1 870
Resultat efter finansnetto i Tkr	2 208	2 131	1 926	1 263	944
Soliditet i procent	62,74	45,55	27,67	16,77	8,87

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	3 452 515	1 692 512	5 195 027
Balanseras i ny räkning		1 692 513	-1 692 513	
Årets resultat		0	1 751 399	1 751 399
Belopp vid årets utgång	50 000	5 145 028	1 751 398	6 946 426

Resultatdisposition

Balanserad vinst	5 145 028
Årets resultat	1 751 399
Summa	6 896 427

Styrelsen föreslår att

- i ny räkning balanseras	6 896 427
Summa	6 896 427

Bolagets ställning och resultat

Beträffande resultatet av bolagets verksamhet under räkenskapsåret samt dess ställning vid räkenskapsårets slut hänvisas till resultat- och balansräkningar samt tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

	Not	20230701- 20240630	20220701- 20230630
Rörelsens intäkter			
Nettoomsättning		2 835 108	2 776 204
Övriga rörelseintäkter		17 411	0
Summa rörelsens intäkter		2 852 519	2 776 204
Rörelsens kostnader			
Handelsvarukostnader		0	-1 219
Övriga externa kostnader		-327 618	-266 415
Avskrivningar		-265 000	-265 000
Rörelseresultat		2 259 901	2 243 570
Finansiella poster			
Ränteintäkter och liknande intäkter		0	-991
Räntekostnader och liknande kostnader		-51 197	-111 209
Resultat efter finansiella poster		2 208 704	2 131 370
Resultat före skatt		2 208 704	2 131 370
Skatter			
Skatter som belastat årets resultat		-457 305	-438 857
Redovisat resultat		1 751 399	1 692 512

Balansräkning

	Not	20240630	20230630
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	8 508 993	8 773 993
Summa materiella anläggningstillgångar		8 508 993	8 773 993
<hr/>			
Summa anläggningstillgångar		8 508 993	8 773 993
Omsättningstillgångar			
Andra fordringar		210 831	244 907
Summa kortfristiga fordringar		210 831	244 907
Kassa och bank		2 351 526	2 384 119
<hr/>			
Summa omsättningstillgångar		2 562 357	2 629 026
<hr/>			
Summa tillgångar		11 071 350	11 403 019
<hr/>			

Balansräkning

	Not	20240630	20230630
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat 1		5 145 028	3 452 515
Årets vinst		1 751 399	1 692 512
Summa fritt eget kapital		6 896 427	5 145 027
Summa eget kapital		6 946 427	5 195 027
Skulder			
Långfristiga skulder			
Övriga långfristiga skulder		3 318 994	5 269 494
Summa långfristiga skulder		3 318 994	5 269 494
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder		366 300	287 400
Skatteskulder		222 576	453 534
Övriga kortfristiga skulder		162 852	161 372
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 201	36 192
Summa kortfristiga skulder		805 929	938 498
Summa eget kapital och skulder		11 071 350	11 403 019

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivningar

Materiella anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den förväntade
nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde.
Hänsyn har tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

Följande avskrivningstider har tillämpats.

Byggnader och mark	40 år
Maskiner och inventarier	5 år
Fordon	5 år

Noter till resultaträkning

1 Personalkostnader

20230701- 20240630	20220701- 20230630
-----------------------	-----------------------

Medelantalet anställda under året

Noter till balansräkning

2 Byggnader och mark

Anskaffningsvärden:

	20240630	20230630
Ingående anskaffningsvärde	9 938 633	9 938 633
Utgående anskaffningsvärde	9 938 633	9 938 633

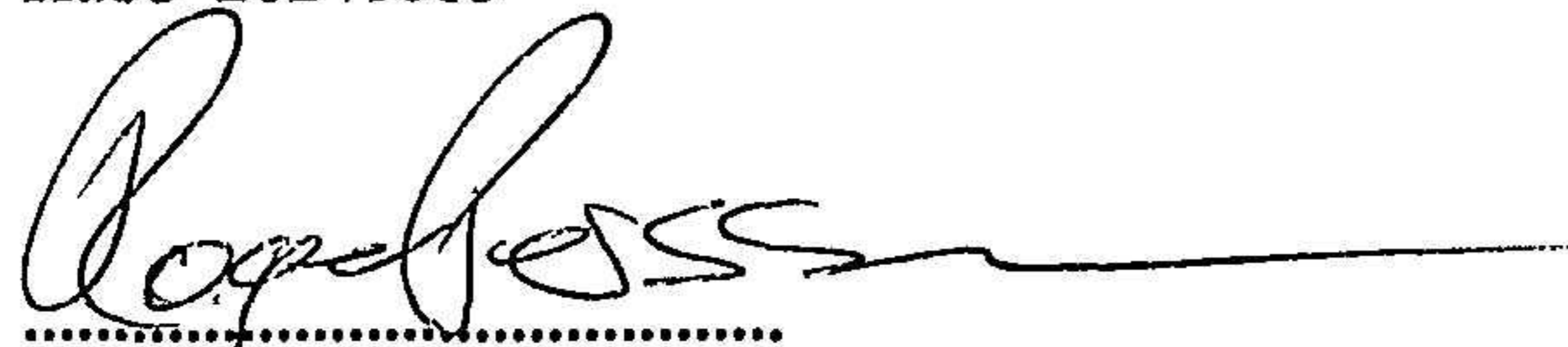
Avskrivningar enligt plan

Ingående avskrivningar enligt plan	-1 164 640	-899 640
Årets avskrivningar på kvarvarande byggnader	-265 000	-265 000
Utgående avskrivningar enligt plan	-1 429 640	-1 164 640
=Utgående restvärde enligt plan	8 508 993	8 773 993

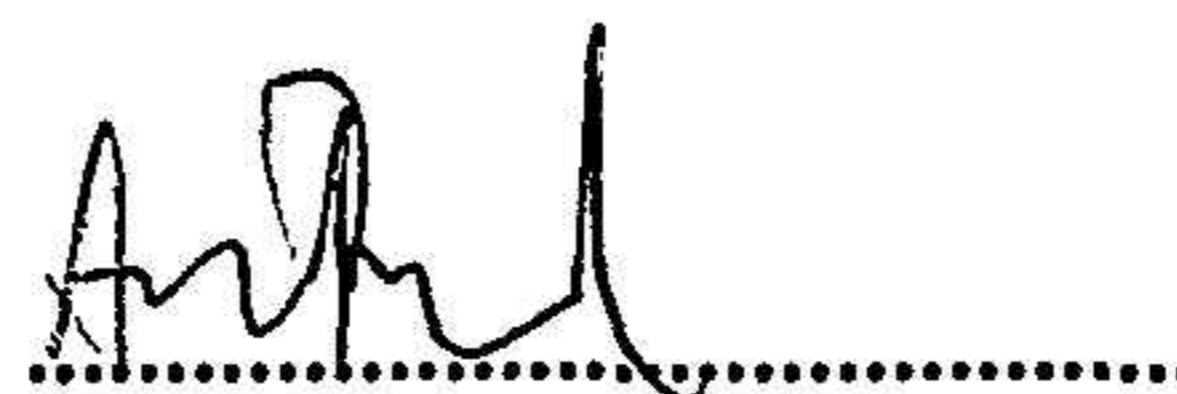
Underskrifter

I denna årsredovisning intagen förvaltningsberättelse,
resultat-och balansräkning undertecknas härmed.

Håbo 20241015



.....
Roger Persson



.....
Anders Forslund