

ÅRSREDOVISNING

för

Fogu Detaljhandelsinvest AB

Org.nr. 556811-9332

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01--2024-12-31

| Innehåll | Sida |
|-------------------------|------|
| -förvaltningsberättelse | 2 |
| -resultaträkning | 4 |
| -balansräkning | 5 |
| -noter | 7 |
| -underskrifter | 8 |

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mats Gustavsson, Styrelseledamot

2025-06-03

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten**Allmänt om verksamheten**

Företagets verksamhet består av att äga och förvalta värdepapper.

Företagets säte är Skövde.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-----------|--------|-----------|-----------|
| Nettoomsättning | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 037 664 | -5 280 | 6 222 635 | 5 979 632 |
| Soliditet (%) | 99 | 94 | 90 | 98 |

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Balanserat resultat | Årets resultat | Summa eget kapital |
|-------------------------|------------------|---------------------|------------------|--------------------|
| Belopp vid årets ingång | 1 500 000 | 28 508 379 | 51 720 | 30 060 099 |
| Balanseras i ny räkning | | 51 720 | -51 720 | 0 |
| Årets resultat | | | 1 029 915 | 1 029 915 |
| Belopp vid årets utgång | <u>1 500 000</u> | <u>28 560 099</u> | <u>1 029 915</u> | <u>31 090 014</u> |

Resultatdisposition

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|------------------|
| Balanserat resultat | 28 560 099 |
| Årets resultat | <u>1 029 915</u> |
| | 29 590 014 |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|-------------------|
| Balanseras i ny räkning | <u>29 590 014</u> |
| | 29 590 014 |

Fogu Detaljhandelsinvest AB

Org.nr. 556811-9332

Förändring efter räkenskapsårets utgång:

Balanserat resultat 29 590 014

Utdelning -700 000

Balanseras i ny räkning 28 890 014

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Fogu Detaljhandelsinvest AB

Org.nr. 556811-9332

| RESULTATRÄKNING | 2024-01-01 2024-12-31 | 2023-01-01 2023-12-31 |
|---|----------------------------------|----------------------------------|
| | Not | |
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | <u>0</u> | <u>0</u> |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 0 | 0 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | <u>-70 909</u> | <u>-62 447</u> |
| Summa rörelsekostnader | -70 909 | -62 447 |
| Rörelseresultat | -70 909 | -62 447 |
| Finansiella poster | | |
| Resultat från andelar i koncernföretag | 1 000 000 | 0 |
| Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar | 3 272 | -561 |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | <u>105 301</u> | <u>57 728</u> |
| Summa finansiella poster | 1 108 573 | 57 167 |
| Resultat efter finansiella poster | 1 037 664 | -5 280 |
| Bokslutsdispositioner | | |
| Erhållna koncernbidrag | <u>0</u> | <u>57 000</u> |
| Summa bokslutsdispositioner | 0 | 57 000 |
| Resultat före skatt | 1 037 664 | 51 720 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -7 749 | 0 |
| Årets resultat | <u>1 029 915</u> | <u>51 720</u> |

Fogu Detaljhandelsinvest AB

Org.nr. 556811-9332

| BALANSRÄKNING | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|--|-----|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | Not | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 2 | 11 904 103 | 11 879 103 |
| Fordringar hos koncernföretag | 3 | 1 841 514 | 3 000 000 |
| Andra långfristiga värdepappersinnehav | 4 | 13 510 500 | 13 466 726 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | <u>27 256 117</u> | <u>28 345 829</u> |
| Summa anläggningstillgångar | | 27 256 117 | 28 345 829 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Fordringar hos koncernföretag | | 300 000 | 407 000 |
| Summa kortfristiga fordringar | | <u>300 000</u> | <u>407 000</u> |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 3 838 363 | 3 232 473 |
| Summa kassa och bank | | <u>3 838 363</u> | <u>3 232 473</u> |
| Summa omsättningstillgångar | | 4 138 363 | 3 639 473 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 31 394 480 | 31 985 302 |

Fogu Detaljhandelsinvest AB

Org.nr. 556811-9332

| BALANSRÄKNING | | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|---------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| | Not | | |
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | <u>1 500 000</u> | <u>1 500 000</u> |
| Summa bundet eget kapital | | 1 500 000 | 1 500 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | 28 560 099 | 28 508 379 |
| Årets resultat | | <u>1 029 915</u> | <u>51 720</u> |
| Summa fritt eget kapital | | 29 590 014 | 28 560 099 |
| Summa eget kapital | | 31 090 014 | 30 060 099 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Skatteskulder | | 7 749 | 0 |
| Övriga skulder | | <u>296 717</u> | <u>1 925 203</u> |
| Summa kortfristiga skulder | | 304 466 | 1 925 203 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 31 394 480 | 31 985 302 |

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Noter till resultaträkningen

Noter till balansräkningen

Not 2 Andelar i koncernföretag

| Företag Organisationsnummer Säte | Antal Kap.andel % | Eget kapital Resultat | Redovisat värde |
|--|----------------------|--------------------------|--------------------|
| Billinge Färg AB 556110-9322 | 2 000 | 9 502 895 | 11 879 103 |
| Skövde | 100,00% | 2 570 233 | |
| MG Ongoing AB 559498-6191 | 250 | 25 000 | 25 000 |
| Skövde | 100,00% | 0 | |
| | | | 11 904 103 |

| | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 11 879 103 | 11 879 103 |
| Inköp | 25 000 | 0 |
| Utgående anskaffningsvärden | 11 904 103 | 11 879 103 |
| Redovisat värde | 11 904 103 | 11 879 103 |

Bolaget är moderföretag men med hänvisning till Årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas inte någon koncernredovisning.

NOTER

| Not 3 | Fordringar hos koncernföretag | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|-------------------------------|------------------|------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 3 000 000 | 3 000 000 |
| | Tillkommande fordringar | 1 000 000 | 0 |
| | Reglerade fordringar | -2 158 486 | 0 |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>1 841 514</u> | <u>3 000 000</u> |
| | Redovisat värde | 1 841 514 | 3 000 000 |

| Not 4 | Andra långfristiga värdepappersinnehav | 2024-12-31 | 2023-12-31 |
|-------|--|-------------------|-------------------|
| | Ingående anskaffningsvärden | 13 466 726 | 8 500 000 |
| | Inköp | 83 000 | 5 000 000 |
| | Försäljningar | -39 226 | -33 274 |
| | Utgående anskaffningsvärden | <u>13 510 500</u> | <u>13 466 726</u> |
| | Redovisat värde | 13 510 500 | 13 466 726 |

Övriga noter

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Skövde

Mats Gustavsson
Mats Gustavsson
2025-06-03

Cecilia Zimmerman
Cecilia Zimmerman
2025-06-03

Per Carlsson
Per Carlsson
2025-06-03

Min revisionsberättelse har lämnats den 3 juni 2025.

Marcus Öhrn
Marcus Öhrn
Auktoriserad revisor

Till bolagsstämman i Fogu Detaljhandelsinvest AB, org.nr 556811-9332

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Fogu Detaljhandelsinvest AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Fogu Detaljhandelsinvest ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fogu Detaljhandelsinvest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Fogu Detaljhandelsinvest AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Fogu Detaljhandelsinvest AB enligt god revisorsd i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsd i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Jönköping
2025-06-03

Marcus Öhrn
Marcus Öhrn
Auktoriserad revisor